



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU DEJËS
SEKTORI I EMERGJENCAVE CIVILE

PROJEKT VENDIMI

Nr.04 datë 16.12.2024

Mbi "Dhënien e ndihmës financiare të menjëhershme familjes së shtetasit Gezim Osman Mahmutaj i dëmtuar nga zjarri me dt.26.10.2024 banorë i Bashkisë Vau-Dejës"

Bazueshmëria ligjore e vendimit të propozuar është:

Ligji Nr.139/2015 datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, Ligji Nr.45/2019 "Për mbrojtjen civile", neni 41, VKM-së Nr.329 datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", pika 3, Udhëzimi i përbashkët i Ministrisë së Brendshme dhe Ministrisë së Financave, Nr.263, datë 24.05.2013 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore, financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", Udhëzimi Nr.3 dt.28.12.2016 "Për miratimin e kostos së ndërtimit të banesave nga neti kombëtar i banasave për vitin 2016" si dhe në shkresën Nr.373/1 dt.17.05.2016 të Prefekturës së Qarkut Shkodër "Në lidhje me çmimet e mobiljeve, orendive dhe pajisjeve elektroshtëpiake të dërguara nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve,"

Për sa më sipër, Kryetari i Bashkisë Vau - Dejës për të përballuar dëmet e shkaktuara nga zjarri i rënë në banesën e shtetasit **Gëzim Osman Mahmuti** me dt.26.10.2024 që është banorë i fshatit Kosmaç të Njësisë Administrative Bushat të Bashkisë Vau-Dejës, i propozon Këshillit Bashkiak që me shumicë votash:

V E N D O S I :

1. Të miratojë kërkesën e Bashkisë Vau Dejës për ndihmën e menjëhershme financiare familjes së **z.Gëzim Osman Mahmuti** (4 anëtarë në familje), në vlerën **80.000** (tetëdhjetëmijë) lekë për dëmtimin plotërisht të banesës së tij nga zjarri .
2. Të miratojë dokumentacionin tekniko-ligjor të hartuar nga Bashkia Vau Dejës , për familjen e **z.Gëzim Osman Mahmuti** në vlerën totale të dëmit **2.556.152** (dymilion e pesëqind e pesëdhjetë e gjashtë mijë e njëqind e pesëdhjetë e dy) lekë.
3. Të miratojë dhënien e kompensimit sipas proces verbalit të vlerësimit i hartuar nga grupi i verifikimit dhe vlerësimit, në masën **50%** të vlerës totale në shumën **1.278.076** lekë (njëmilion e dyqind e shtatëdhjetë e tetëmijë e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

4. **Efektet:** Krijon lehtësira për përballimin e situatës emergjente të banorit të dëmtuar.
5. **Burimi i financimit** do të jetë fondi i buxhetit të Bashkisë i miratuar në Vendimin e Këshillit Bashkiak nr.91 dt.21.12.2023 konfirmuar nga Prefektura Shkodër me shkresën 2/1 dt.09.01.2024 .

Konfirmoi bazen ligjore

Jashiro Shitoty

Jashiro Shitoty

Konfirmoi bazen financiare

Valjeta Nikaj

Konceptoi

Valjeta NIKAJ

Valjeta Nikaj

NË MUNGESË DHE ME URDHËR

N/KRYETARI

Aleksandra GJONI



KRYETARI

Kristian SHKRELI

Vau Dejës, me dt.15.11.2024

Relacion

Objekti: "Ndërtese (banesë) 1 katëshe në pronësi të z. Gëzim Osman Mahmuti"

Vendodhja: Kosmaç ,Nj.A, Bushat , Z.K 2236 , nr. pas 515/4, Bashkia Vau-Dejes

Bazuar në urdhin e punës të ngritur nga titullari i bashkisë Vau Dejës me nr. 693 datën 12.11.2024, grupi i punës verifikoi gjendjen në banesën e z. **Gëzim Osman Mahmuti**

Banesa ndodhet në fshatin Kosmaç të Njësisë Administrative Bushat , në zonën kadastrale 2236, z. Gëzim Osman Mahmuti .

Gjatë inspektimit në terren u kryen matjet e banesës, nga të cilat rezultoi se banesa është me përmasa (sipas planimetrisë bashkëngjitur) , me sipërfaqe totale rreth 59.8 m². Banesa është e ndërtuar me mur tulle betoni, i cili edhe pse është i përfshirë nga zjarri nuk paraqet dëmtime strukturore, përveç rënies dhe dëmtimit të suvatimeve,Çatia ka qenë prej druri, por si shkak i zjarrit është degraduar (djegur) komplet. Gjithashtu vihet re se ndarjet e brendshme të shtëpisë, të cilat nga fotot e paraqitura nga pronari i banesës kanë qenë me mure tulle betoni, kanë pësuar dëmtime të pjesshme nga zjarri. Zjarri gjithashtu ka përfshirë edhe dritaret, dyert e brendshme të objektit, si dhe derën e jashtme e cila ka qenë derë druri. Në kushte të tilla, kjo banesë në kushtet e paraqitura më sipër është e pabunueshme.

Në vlerësimin e dëmëve të objektit, janë marrë parasysh çmimet e referencës nga Enti Kombëtar i Banesave, si dhe në përzgjedhja e zërave të punës është bërë në mënyrë të tillë, që banesa të rikthehet në gjendjen e saj fillestare, para se të përfshihej nga zjarri.

Punimet ndërtimore që duhet të kryhen në këtë banesë janë si më poshtë:

- Brez betonarme C16/20
- Çati me tjegulla vend, K.D, h.d-6m, vendi/importi
- Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 shtrese katrama
- Suvatim i brendshem
- Suvatim i jashtem
- Suvatim xokoli
- Lyerje me boje plastike
- F.V Dritare d/alumini rreshqitese dopio xham

- Dyer te brendshme
- Dyer te jashme te blinduara veshur me rimeso

Vlera e punimeve ndërtimore të përllogaritura është $59.8 \text{ m}^2 \times 32.642 \text{ lek/m}^2 = \mathbf{1.951.992}$ lekë pa TVSH bazuar në Udhëzimin Nr.3 dt.28.12.2016 “Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga enti kombëtar i banesave.

Punoi : Lazer Gjergji





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Vau-dejës

Njësia administrative Bushat

Zyra e Gjendjes Civile 338



Datë: 07.11.2024

CERTIFIKATË FAMILJARE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Nr.	Emri e Mbiemri	Emri i Babait	Emri i Nënës	Gjinia	Lidhja me K. Familjarin	Datëlindja	Gjendja Civile	Vendlindja	Shtetësia	Numri Personal
1.	Gëzim MAHMUTI	Osman	Xhevahire	M	Kryefamiljar	02-06-1960	I/e martuar	Kosmaç, Shkodër	Shqiptare	G00602081G
2.	Zylfije MAHMUTI	Sadri	Sabrije	F	Bashkëshorte	27-08-1967	I/e martuar	Shkodër	Shqiptare	G75827062K
3.	Griseida MAHMUTI	Gëzim	Zylfije	F	E Bija	04-04-1993	Beqar/e	Kosmaç, Shkodër	Shqiptare	J35404080S
4.	Neritan MAHMUTI	Gëzim	Zylfije	M	I Biri	07-03-1998	Beqar/e	Kosmaç, Shkodër	Shqiptare	J80307093K
5.	-----									
6.	-----									
7.	-----									
8.	-----									
9.	-----									
10.	-----									

Kjo certifikatë lëshohet për _____



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile
Data: 2024/11/07 12:20:27 +0200
644c6db2c584cf5a959f5f646943072

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
te një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria e Përgjithshme e Gjendjes Civile)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS
SEKTORI I MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMI

Nr 6754/pt.

Vau-Dejës, me 14/11/2024

VËRTETIM

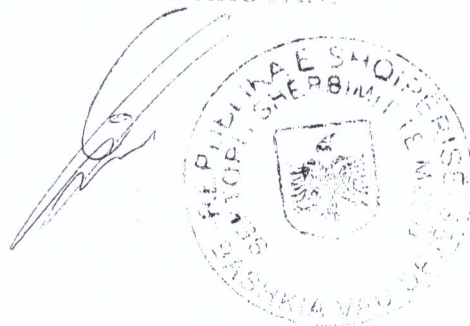
Për rënje zjarri

Vërtetohet me datë 26/10/2024 në orën 11⁰⁰ është djegur një shtëpi banimi nje kat me qatë ne pronesi të shtetasit Gëzim Mahmuti, lagjia Vija e Drinit, fshati Kosmaq, Njesia Administrative Bushat, Bashkia Vau-Dejës. Si pasojë e zjarrit të rënë shtëpinë e shtetasit Gëzim Mahmuti janë shkaktuar dëme materiale dhe djegie totale e shtëpisë. Shtëpia përbehej nga dy dhoma, koridor dhe banjë ku njera dhomë shërbente për nderje ndersa dhoma tjetër për fjetje. Për fikjen e këtij zjarri ka marrë pjesë personeli i MZSH-se të stacionit Vau-Dejës, me komandant shërbimi Antonio Palushani me dy automjete zjarrfikese. Nga nderhyrja u bë e mundur shuarja e plote e zjarrit. Stacioni i MZSH-së disponon dokumentacionin përkatës që vërteton rënien e këtij zjarri.

Ky vërtetim mbahet në 3 (tre) kopje dhe përpilohet me kërkesën e të interesuarve për ta përdorur sipas nevojave.

Shefi Sektorit i Deleguar

Glen RROTANI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU DEJËS
KRYETARI

Nr. 6870 Prot

Dt. 12.11.2024

URDHËR
Nr. 693 datë 12.11.2024
Për "Ngritje komisioni"

Mbështetur në ligjin Nr.45/2019 datë 18.07.2019 "Për mbrojtjen Civile", VKM-së Nr.329 datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", Udhëzimi Nr.1185/1 "Për kriteret, rregullat dhe procedurat e përdorimit të fondit të Emergjencave Civile planifikuar në buxhetin vjetor të Ministrisë së Punëve të Brendshme", i ndryshuar, për verifikimin e rasteve të dëmtimit nga zjarri dt.26.10.2024 dhe dt.05.11.2024 në banesën e shtetasve **Gëzim Mahmuti & Arben Ceko Et-hemi** banorë të fshatit Kosmaç të Njesisë Administrative Bushat të Bashkisë Vau Dejës sipas kërkesave me nr. praktike 2919 dt.06.11.2024 & 2938 dt.07.11.2024.

URDHËROJ:

- Ngritjen e komisionit të mëposhtëm për verifikimin e e rastit të dëmtimit nga zjarri të banesave të shtetasve **Gezim Mahmuti & Arben Ceko Et-hemi** banorë të fshatit Kosmaç të Njesisë Administrative Bushat të Bashkisë Vau-Dejës :
 - Valjeta Nikaj Kryetare
 - Lazër Gjergji Anëtar
 - Ardian Firza Anëtar
- Ngarkohet për zbatimin e këtij urdhëri komisioni i lartpërmendur.
- Afati për përpilimin e proces verbaleve të konstatimit dhe të vlerësimit të rasteve është data/11/2024.
- Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë.

Konceptoi
Valjeta NIKAJ

KRYETARI
Kristian SHKRELI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU-DEJËS
SEKTORI I EMERGJENCAVE CIVILE

Nr. _____ Prot

Vau Dejës, me/...../2024

PROCES VERBAL KONSTATIMI

I Mbajtur sot me datë **15.11.2024** në fshatin Kosmaç të Njesisë Administrative Bushat të Bashkisë Vau-Dejës nga komisioni i ngritur me Urdhrin e Kryetarit të Bashkisë **Nr.693 dt.12.11.2024** për konstatimin e kërkesës me nr praktike 2938 dt.07.11.2024 të shtetasit Gezim Osman Mahmuti mbi rënien e zjarrit në banesën e tij me dt.26.10.2024.

Gjatë verifikimit në vend u konstatua:

Banesa është ndërtesë 1 katëshe me çati e mbuluar me tjegull vendi e ndërtuar në vitin 1982 ku është djegur sipërfaqja totale e banesës prej 59.8 m² (dhomë ndenjeje, kuzhine dhe dhome gjumi , banjo) (sipas planimetrisë bashkëngjitur)

Zjarri i rënë në banesën e shtetasit Gëzim Mahmuti me dt.26.10.2024, ka dëmtuar plotësisht banesën ku fatmirësisht nuk ka humbje jetësh. Në banesë janë djegur të gjitha mobileritë, orendite dhe pajisjet elektroshtëpiake që kishte banesa si dhe nga ana strukturore e banesës si më poshtë:

Bashkëlidhur këtij proces verbali do të gjeni edhe kopjen e Relacionit teknik & Planimetrisë së banesës së shtetasit Gëzim Mahmuti banorë në fshatin Kosmaç të Njesisë Adminstrative Bushat të Bashkisë Vau-Dejës.

Nr	Emertimi	Sasia (copë)
1	Televizor LG 42"	1
2.	Frigorifer LG 303L	1
3.	Frigorifer Samsung A1ZTSLI	1
4.	Sobe Gorenje	1
5.	Lavatriçe LG	1
6.	Komplet kolltuqe	1
7.	Minibare	1
8.	Etazher	1

9.	Tavoline mesi	1
10.	Tavoline TV	1
11.	Tavoline buke	1
12.	Karrige me tapiceri	4
13.	Dhome gjumi matrimoniale	1
14.	Dyshek doppio	1
	Totali	14 pajisje

Bashkëlidhur këtij proces verbali do të gjeni edhe kopjen e Relacionit teknik & Planimetrisë së banesës së shtetasit **Gëzim Osman Mahmuti** banorë në fshatin Kosmaç të Njësisë Administrative Bushat të Bashkisë Vau-Dejës.

K O M I S I O N I

Valjeta Nikaj

Lazer Gjergji

Ardian Firza

MIRATO HET
KRYETARI
Kristian **SHKRELI**

NË MUNGESË DHE ME URDHËR

N/KRYETARI

Aleksandra **GJONI**





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU-DEJES
SEKTORI I EMERGJENCAVE CIVILE

Vau-Dejes, me 15.11.2024

MIRATOHET

KRYETARI
Kristian SHKRELI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR
N/KRYETARI
Aleksandra GJONI



Vlerësimi i dëmeve në mobileri, orendi, pajisje elektroshtëpiake

Në mbështetje të V.K.M Nr. 329, datë 16/05/2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore ose fatkeqësi tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", vlerësimi i dëmeve sipas komisionit të vlerësimit për: mobileri ,orendi, pajisje elektro-shtëpiake të dëmtuara nga zjarri në objektin e banimit të **z.Gëzim Osman Mahmuti**

Nr	Emertimi	Sasia (copë)	Çmimi	Vlera
1.	Televizor Samsung 42"	1	83.700	83.700
2.	Frigorifer LG 303L	1	52.260	52.260
3.	Frigorifer Samsung A1ZTSLI	1	79.800	79.800
4.	Sobe Gorenje	1	41.100	41.100
5.	Lavatriçe LG	1	44.400	44.400
6.	Komplet kolltuqe	1	48.300	48.300
7.	Minibare	1	32.000	32.000
8.	Etazher	1	11.000	11.000
9.	Tavoline mesi	1	10.000	10.000
10.	Tavoline TV	1	6.700	6.700
11.	Tavoline buke	1	18.000	18.000
12.	Karrige me tapiceri	4	2.200	8.800
13.	Dhome gjumi matrimoniale	1	155.000	155.000
14.	Dyshek dopio	1	13.100	13.100
Shuma				604.160

Vlerësimi i mobiljeve, orendive dhe pajisjeve elektroshtëpiake është bërë në bazë të shkresës Nr.373/1 dt.17.05.2016 të Prefekturës së Qarkut Shkodër "Në lidhje me çmimet e mobiljeve, orendive dhe pajisjeve elektroshtëpiake të dërguara nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve"

Vlerësimi i zërave të punimeve është bërë në mbështetje të V.K.M Nr. 329, datë 16/05/2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për

mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore". kapitulli III, pika 2 germa ç, si dhe Udhëzimin Nr.3 dt.28.12.2016 "Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga enti kombëtar i banesave për vitin 2016, ku vlera e objektit të dëmtuar është $59.8 \text{ m}^2 * 32.642 \text{ lek/m}^2 = 1.951.992$ (një milion e nëntëqind e pesëdhjetë e një mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë e dy) lekë sipas relacionit të hartuar nga ing.Lazer Gjergji, ndërsa vlera e dëmeve në mobilje, orendi dhe pajisjeve elektroshtëpiake është 604.160 lekë, ku vlera totale e dëmit është 2.556.152 (dy milion e pesëqind e pesëdhjetë e gjashtë mijë e njëqind e pesëdhjetë e dy) lekë .

Komisioni:

Valjeta Nikaj



Lazer Gjergji



Ardian Firza

