



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJES
DREJTORIA E PYJEVE, INSPEKTIMIT DHE MBROJTJES SE MJEDISIT
Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

PROJEKT V E N D I M

Nr. 25, datë 13.12.2024

“Për dhënien në përdorim me afat deri ne 9 vjet për ndertim/perdorim rruge për lidhjen e siperfaqes se dhene në perdorim, me rrjetin rrugor ekzistues me gjatësi 0.280 km rruge kalimi në ngastra nr 98 ne ekonomine pyjore Shosh 2:1 .

Mbështetur në nenin 9 pika 1.2, nenin 27 pika 5, nenin 54 shkronja “el”neni 18, të ligjit nr. 139/2015 datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, pika 49 e VKM nr. 433 datë 08.06.2016, i ndryshuar “Për transferimin në pronësi të bashkive pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive” pika nr 2 germa (e) dhe pika 7 të Udhëzimit nr. 1, datë 09.06.2016 të Ministrisë së Mjedisit “Për Rregullat e procedurat e kërimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullor publik” ,i propozojmë **Këshillit të Bashkisë Vau Dejës**, ku në mbledhjen e datës _____. _____. 2024 të **Këshillit të Bashkisë** të:

V E N D O S I

1. Miratimin e dhënies në përdorim për ndertim/perdorim rruge për lidhjen e siperfaqes se dhene në perdorim, me rrjetin rrugor ekzistues me gjatësi 0.280 km rruge kalimi në ngastren nr.98a në ekonomine pyjore Shosh 2-1, per lidhjen e siperfaqes se dhene ne perdorim me kontrate qiraje nr 720 prot date 30.01.2024 z.Eduat Fermosi me rrugen auto ekzistuese.

2. Afati i dhënies me qera të jetë 9(nentë) vjet me të drejtë rinovimi

3.Vlera e dhënies me qira vjetore të jetë sipas VKM **nr.559, datë 29.07.2022**“Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënie në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore”.

**KRYETARI
KRISTIAN SHKRELI**

**NË MUNGESË DHE ME URDHËR
ZV/KRYETARI
ALEKSANDRA GJONI**





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA E PYJEVE, INSPEKTIMIT DHE MBROJTJES SE MJEDISIT
Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

Nr. 58 prot.

Vau Dejës, më 12. 12 2024

RELACION

“PËR RRUGE KALIMI PËR LIDHJEN E SIPERFAQES SE DHENE NË PERDORIM.”

Drejtuar : Këshillit Bashkiak Vau i Dejës

Të nderuar këshilltarë,

Administrimi i fondit pyjor dhe kullor në territorin e Bashkisë Vau u Dejës, është një ndër funksionet e Bashkisë, i përcaktuar në nenin 27 të ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, ku në piken 5 të këtij neni përcaktohet: **Funksionet e Bashkive në fushën e bujqësisë, zhvillimit rural, pyjeve dhe kullotave publike, natyrës dhe biodiversitetit:**

Bashkitë janë përgjegjëse për kryerjen e këtyre funksioneve pika 5. *Administrimin e fondit pyjor dhe kullor publik, sipas legjislacionit në fuqi.*

Ligji bazë mbi të cilin kryhet administrimi i fondit pyjor është ligji nr. 57/2020 “Për pyjet “, si dhe aktet nënligjore në zbatim të tij.

Bazuar në Ligjin nr 139/2015 “ Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9 pika 1.2 c , neni 54 pika el , është kompetencë e Këshillit të Bashkisë , dhënia me qira të tretëve të pronave të Bashkisë.

Udhëzimi i Ministrisë së Mjedisit nr. 1 datë 09.06.2016 “ Për rregullat , procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullor publik” pika 2 germa e dhe 7.

Siperfaqja që planifikohet të jepet në përdorim është për ndertim/perdorim rruge për lidhjen e siperfaqes se dhene në perdorim, me rrjetin rrugor ekzistues me gjatësi 0.280 km rruge kalimi në ngastren nr.98a në ekonomine pyjore Shosh 2-1, zk.3607 nr i pasurise 28 per lidhjen e siperfaqes se dhene ne perdorim me kontrate qiraje nr 4395 prot date 15.07.2024 z.Eduad Fermosi me rrugen auto ekzistuese.

Në funksion të siperfaqes që merret në përdorim, sipas në VKM-venë nr.559, datë 29.07. “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënie në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore”, Shtojca 1, pika 11/1 si me poshtë.

11. Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim lek/km/vit
1	Pyll trungishte	70 000
2	Pyll cungishte	50 000
3	Pyll shkurre	35 000
4	Kullota	35 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	30 000
6	Inproduktive	25 000

Vlera totale e pagesës/vit është: 19,600 (Netembehjete mije e gjashte qind leke) lekë.

Sipas VKM nr 748 date 01.12.2022 "Për përcaktimin e zonës ,distances dhe gjerësisë të brigjeve të burimeve ujore",siperfaqja qe do jepet në përdorim ndodhet jashtë bregut të liqenit sipas pikës III.5:Në liqene,rezervuarë,PELLGJE me ujë,natyrorë apo artificialë,laguna,zona dhe gjersia e bregut është hapësira tokësore e krijuar nga vija ujore tek vija e krijuar nga gjurma e lënë nga uji në vite gjatë niveleve maksimale në të gjithë perimetrin e trupit ujqor.

Bazuar në sa më sipër, propozojmë miratimin e dhënies me qira të 0.280 km gjatesi rruge kalimi.

Bashkëlidhur po ju dergojmë.

1.Dokumentacionin e plote dhe hartën e ekonomisë.

2.Projektin teknik të rruges.

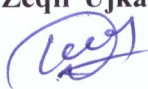
Duke ju falënderuar, ju ftojme në miratimin e projekt vendimit.

Specialistet

Ing.Mark Suli




Ing.Zeqir Ujka



Miratoi

Drejtori

Vehbi Shkjau



RAPORT

**MBI STUDIMIN TEKNIKO-EKONOMIK PËR DHËNIE NË PËRDORIM/HEQJE
NGA FONDI PYJOR TË SIPËRFAQEVE NË PRONËSI PUBLIKE TË BASHKISË
VAU DEJËS**

**“PËR RRUGE KALIMI PER LIDHJEN E SIPERFAQES SE DHENE NE
PERDORIM.”**

Bazuar **Urdhërin nr.36**, date 16.01.2024 të Kryetarit të Bashkise për vlerësimin tekniko-ekonomik të sipërfaqes pyjore për dhënie të fondit pyjor me qira,kërkesen e z.Eduart Ferosi me nr praktikë 2871 datë 04.11.2024“për rruge kalimi
Grupi i punës i përbërë nga z.Zeqir Ujka ,Pergjegjes i sektorit te pyjeve z. Mark Suli, specialist i menazhimit të pyjeve nga data **06.11.2024** deri në datën **08.11.2024**,realizoi verifikimin në terren dhe në regjistrin kadastral të sipërfaqes pyjore me objekt ndertim/perdorimrruge per lidhjen e siperfaqes se dhene ne perdorim me rjetin ekzistues me gjatesi **0.280** km rruge kalimi për te lidhur siperfaqen e dhene ne perdorim prej 1.1 ha sipas vendimit te keshillit bashkiak nr 76 date 30.10.2023.

Mbështetur në të dhënat e regjistrit kadastral pyjor/kullosor sipas VKM nr.433,date 08.06.2016,i ndryshuar “Për transferimin në pronësi të Bashkive të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/Bashkive,rezulton që sipërfaqja e kërkuar bën pjese në **ngastren nr.98a** në ekonomine pyjore **Shosh 2-1** sipas listës së inventarit,**shtojca nr.47** dhe janë në pronësi/administrim të Bashkise Vau Dejës.

Përshkrimi parcelar i sipërfaqes objekt studimi dhe kategoria e përdorimit të saj pasqyrohen në tabelat 1 dhe 2 të këtij raporti.

Nga verifikimi në terren rezulton kjo gjendje: *(sipas tabelave përkatëse Bashkelidhur).*

Ndërhyrjet e propozuara që pasqyrohen në dokumentacionin jepen në përdorim për një afat **9 vjet 0.280 km rruge kalimi** për te lidhur siperfaqen e dhene ne perdorim. **me kontrate qiraje nr 720 prot date 30.01.2024 z.Eduad Ferosi me rrugen auto ekzistuese.**

Procedurat që ndiqen për dhënien në përdorim nga fondi pyjor dhe kullosor publik janë të mbështetura në 57/2020 date 30.04.2020, “Për pyjet” Udhëzimin e Ministrit te Mjedisit nr. 1 datë 9.06.2016“Për rregullat, procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik” pika nr 2 germa (a) dhe (e) dhe pika 7.

Tarifat e dhënies në përdorim nga fondi pyjor kullosor bazohen në VKM-venë nr.559, datë 29.07.2022 “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore”,Shtojca 1,pika 11/1 si dhe bazohen në afatin kohor sipas grafikut të punimeve të miratuar nga institucioni përkatës dhe kategorinë e përdorimit. **Shuma në lekë/vit konsiston në:**

1. Vlerën e përdorimit leke/ km /vit

- a) Ngastra nr 98a Trungishte 0.280 km x 70,000 lekë/ha = **19,600 (Netembehjete mije e gjashte qind leke) lekë.**

Në total 19,600 (Netembehjete mije e gjashte qind leke) lekë.

PËRPILUESIT E RAPORTIT TEKNIKO-EKONOMIK

Ing. Zeqir-Ujka



Ing. Mark Suli



**KRYETARI
KRISTIAN SHKRELI**

NË MUNGESË DHE ME URDHËR

ZV/KRYETARI

ALEKSANDRA GJONI



Bashkia Vau Dejës

PASQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR (sipas regjistrimit kadastral)

Per rruge kalimi.

ID.	Ekonomia Pjore	Parcela	Sip. Tot. ha	Perberja grumbullit	Funksion i	Forma Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor				Fuqia lendore		
									D mes	Lart. mes	Filizeria	Nen pylli	Kat et	Per ha	Total
SH6700098a	Shosh 2 -1	98a	25.55	trungisht	prodhues	trungishte	40	8	8	10	0	dullinje	N	30	750
Gjithsejt			25.55				40	8	8	10	0	dullinje	N	30	750

Bashkia Vau Dejës

PASQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR (sipas verifikimit ne terren)

Per rruge kalimi.

Formulari 2

ID.	Ekonomia Pjore	Parcela	Sip. Tot. ha	Perberja grumbullit	Funksion i	Forma Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor				Fuqia lendore		
									D mes	Lart. mes	Filizeria	Nen pylli	Kat et	Per ha	Total
SH6700098a	Shosh 2 -1	98a	25.55	trungisht	prodhues	trungishte	40	8	8	10	0	dullinje	N	30	750
Gjithsejt			25.55				40	8	8	10	0	dullinje	N	30	750

Ing. Mark-Suli

Ing. Zeqir Ujka

Bashkia Vau Dejës

TABELA PERMBLEDHESE E VLERESIMIT FINANCIAR

Per rruge kalimi

Perdorimi I territorit	Sip ha	Bashkia	Volumi ne m ³ sipas asortimente ve	Sasia	Vlera Leke /m3	Shuma I	Gjatesia e perdorimit rruge ne km	Tarifa dhenje ne perdorim lek/ha/vit		Shuma II	Totali I+II
0	1	2	3		4	5	6	8	9	11	12
Pyll	0	V.Dejës	0	0	0	0	0.28	0	0	19 600	19 600
In	0	V.Dejës	0	0	0	0	0	0	0	0	0
In	0	V.Dejës	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gjuetia	0	V.Dejës	0		0	0	0	0	0	0	0
Invest	0	V.Dejës	0		0	0	0	0	0	0	0
Gjithsejft	0				0	0	0	0	0	19 600	19 600

Bashkia Vau Dejës

LISTA E NGASTRAVE, N/NGASTRAVE TË FONDIT PYOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË HIQEN/JEPEN NË PËRDORIM

Formularin 5

Nr.	ID Prones	Ekonomia Pyjore/kullosore	Ng/neng.nr	Siperfaqja qe hiqet nga fondi pyjor/kullorosor	Siperfaqja Siperfaqje			Gjatesia ne perdorim km	
					qe jepet ne perdorim nga fondi	Rruge km	Linje	Tubacion/kanal	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Sh6700098a	Shosh 2 :1	98a	0	0	0.28			
Shuma				1.1					

PLOTESOI:

Ing.Mark Suli

Ing.Zeqir Ujka




PLAN RILEVIMI

PERGATITI:

Data Pergatitjes: 05.05.2024

RRUGE ME GJATESI

L= 0.280 Km

A.IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE SHOSH 2, MALAGJI KAJVALL

NR.PASURISE 98a, 98b VOL _____ FQ _____

SHKALLA 1:10000

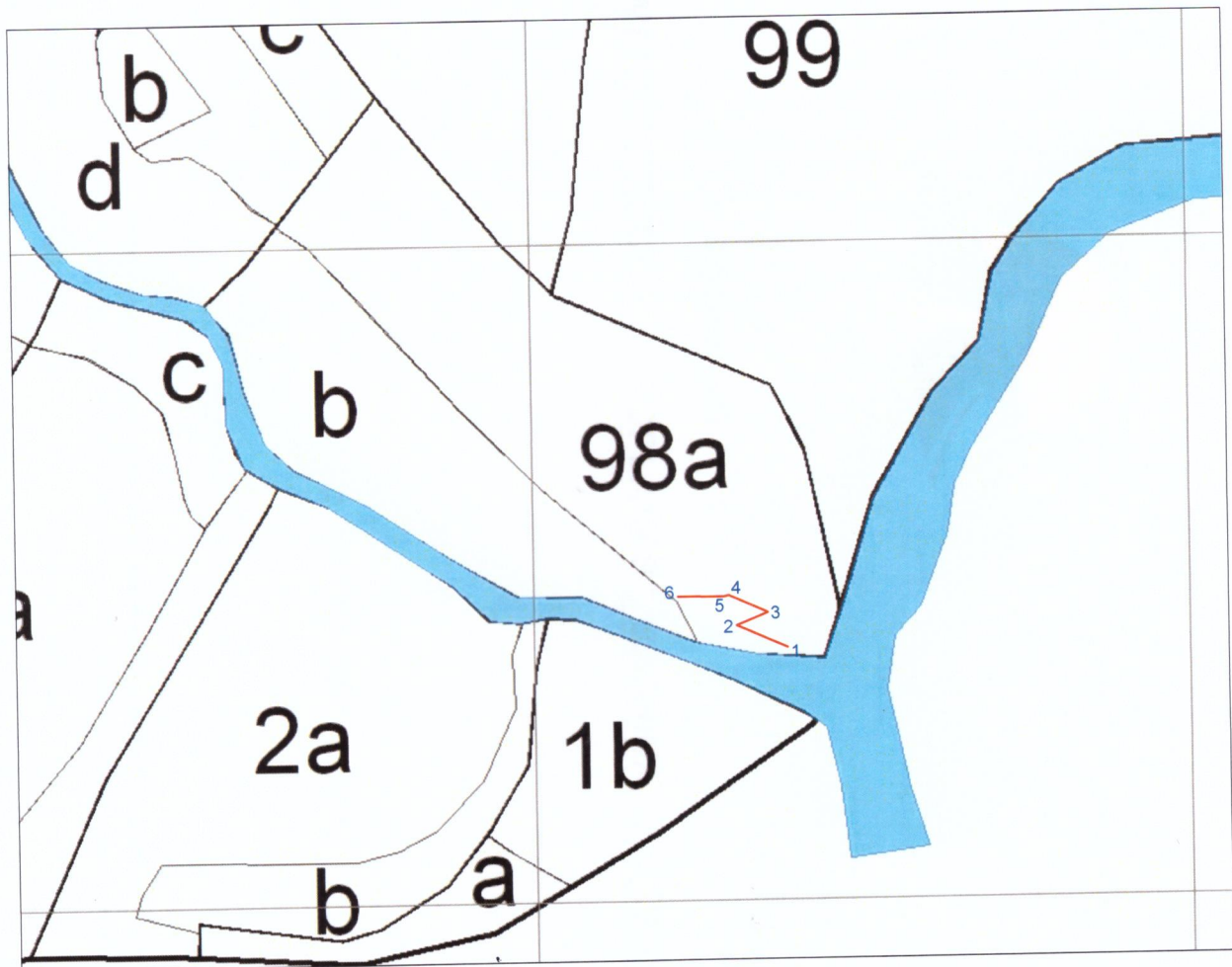
INDEKSI I HARTES Ekonomia SHOSH2, MALAGJI KAJVALL

ADRESA E PASURISE: Rrethi SHKODER F: _

POROSITES : BASHKIA VAU DEJES



SISTEMI I KOORDINATAVE: GAUS KRYGER



KOORDINATAT E KONTURIT:

1) X= 4672570.6
Y= 4406147.5

3) X= 4672623.9
Y= 4406118.1

5) X= 4672648.7
Y= 4406050.4

2) X=4406069.9
Y=4672604.5

4) X=4672650.6
Y=4406058.4

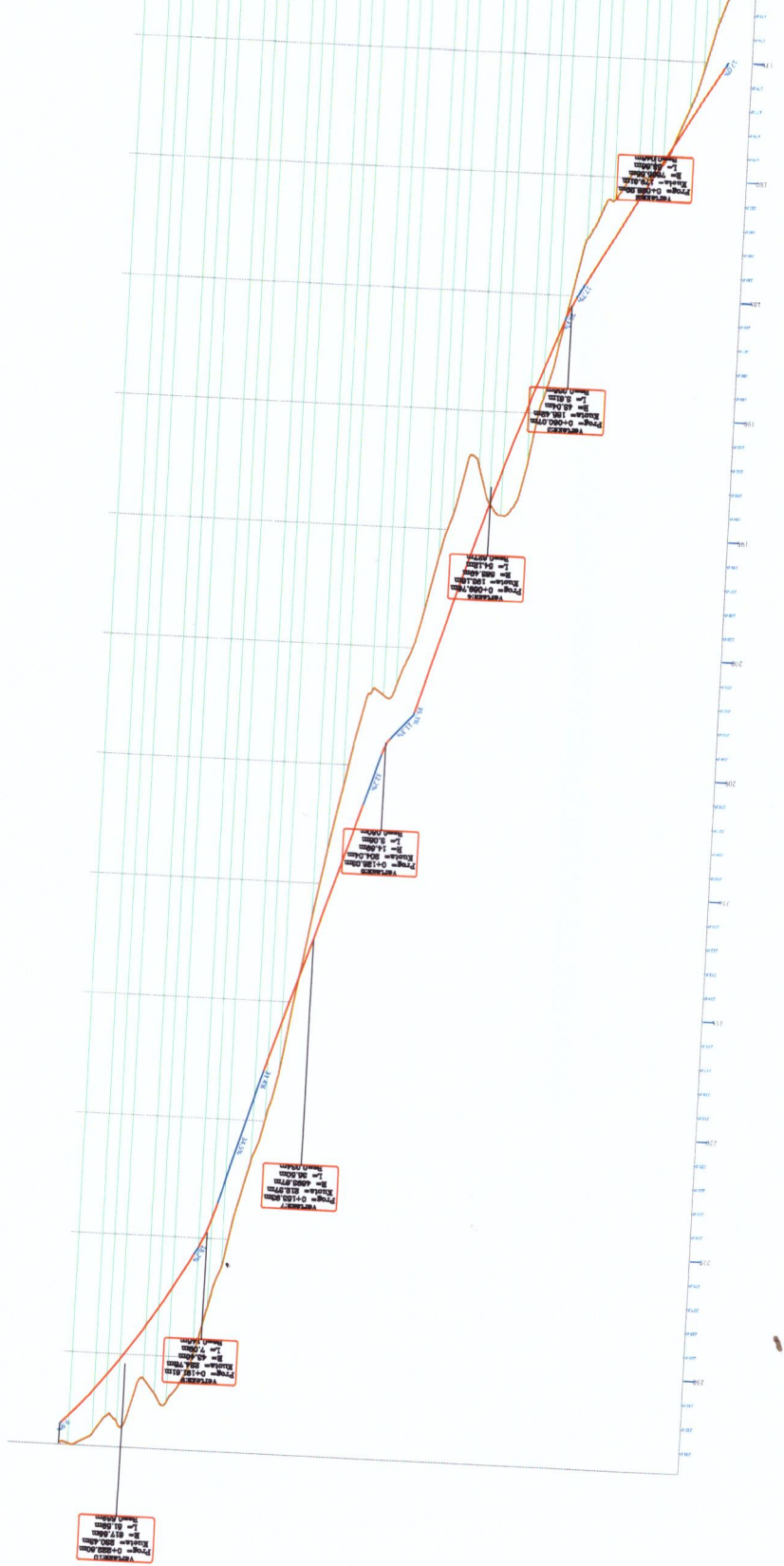
6) X= 4672649.5
Y= 4405981.4

M. Dul
[Signature]

[Signature]

FOROSTES		EMERTIM I PROJEKTT		EMERTIM I FLETES		PROFUGJATESOR		L/C K.28267		L/C T.1651		ING. LUGJIANO KASNECI		VULA		SHKALLA	
EDUART FERMOZI		NDERTIMI I SEGMENTIT KRUGOR SE TOPLANES-		PROJEKTI IDE		BASHKIVAU DEJES		ING. SOKOL TOMA		PROJEKTES							
LEZBE		PROJEKTI EDE		DATA		FORMA N°		FORMA N°		FORMA N°		FORMA N°		FORMA N°		FORMA N°	

NO	PROJEKTI	PROFUGJATESOR	EMERTIM I FLETES	FOROSTES
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				



Tema: ...
 Llogaritja: ...
 Shprehja: ...
 Niveli: ...
 Skala: ...
 Autori: ...
 Data: ...

CS - 6, PROG - 0+100.0



TABELA E VOLUMETEVE 0+100.00

SIP. GERMIMI	0.00
SIP. MBUSHJE	29.43
VOL. GERMIMI	310.61
VOL. MBUSHJE	275.13
PROGRES. GERMIMI	661.20
PROGRES. MBUSHJE	679.36
VOLUMI TOTAL	-181.7

KUOTA TERRENIT										
DISTANCA										
KUOTA PROJEKTTIT										
DISTANCA										
KUOTA PUNES										

POROSITËS		EMERTIMI I PROJEKTTIT		PROJEKTUES		VULA		SHKALLA	
EDUART FERMOZI		"NDRITIMI I SEGMENTIT RRUGOR SË 'TOPLANËS' BASHKIA VAU DEJES		ING. SOKOL TOMA LIC. K.2926/1		ING. LUÇIANO KASNECI LIC. T.1651		1:100	
EMERTIMI I FLETËS		PROFILI TERITOR						Formati A3	
								Fleta Nr. 11	
								Data 2024	
								PROJEKTI IDE	
								LEZHË	





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJES
DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE, BUJQESISE DHE MBROJTJES SË
MJEDISIT
Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave.

Nr. 310 Prot

Datë 20.01.2025

Lënda: Informacion

KËSHILLIT TË BASHKISE VAU DEJËS

Në përgjigje të shkresës suaj nr.7021/1, date 06.12.2024 "Informacion" në lidhje me dhënien në përdorim me afat 9 vjeçar për ndërtim/përdorim rrugë për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim me rrjetin rrugor ekzistues me gjatësi 0.28 km rrugë kalimi në ngastren nr.98a në ekonominë pyjore Shosh 2-1, për sa më sipër, ju sqarojme si më poshtë:

- Si bazë ligjore për dhënien në përdorim të fondit pyjore është ligji i Pyjeve nr. 57/2020 "Për Pyjet" datë 30.04.2020, neni 25, pika 1.... Pjesë të fondit pyjor publik jepen në shfrytëzim/përdorim për zhvillimin e veprimtarive për:
 - a) qëllime pushimi, argëtimi, shëndetësore, shoqërore, turistike, sportive dhe kulturore;
 - b) mbarështimin e florës dhe të faunës së egër, kultivimin dhe grumbullimin e bimëve të ndryshme, zhvillimin e agropylltarisë, akuakulturës, kullotjen e blegtorisë, kositjen e barit dhe zhvillimin e gjuetisë;
 - c) shtrimin e rrjeteve/linjave, tubacioneve dhe ndërtime infrastrukturore të tjera të përkohshme ose të përhershme;
 - ç) nxjerrje, prodhim dhe depozitim materialesh inerte në karrierë, kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit dhe shfrytëzimit të mineraleve, hidrokarbureve dhe të ujit.
- Po sipas ligjit të Pyjeve nr.57/2020, neni 25, pika 4 thuhet....Çmimet dhe tarifat për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar për veprimtaritë e përmendura në pikën 1 të këtij neni, miratohen me vendim të Këshillit të Ministrave, me propozimin e përbashkët të ministrit përgjegjës për pyjet dhe ministrit përgjegjës për financat.
- Bazuar në Piken 4 të nenit 25 të ligjit të Pyjeve 57/2020 "Për Pyjet", ministria e Turizmit dhe Mjedisit, në bashkëpunim me Ministrinë e Financave, kanë paraqitur projekt vendimin pranë Këshillit të Ministrave "Për Çmimet dhe tarifat për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar për veprimtaritë e përmendura në pikën 1 të nenit 25 .
- Këshilli i ministrave, ka miratuar vendimin **nr.559, datë 29.07.2022** "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore".

Dhënia në përdorim/ndërtim e rrugeve bazohet në pikë nr 2 germa (e) dhe pika 7 të Udhëzimit nr. 1, datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit “Për Rregullat e procedurat e kërkimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullor publik”

1. Sipërfaqe të fondit pyjor/kullor në pronësi të bashkive jepen në përdorim me kontratë qiraje nëpërmjet procedurës së konkurrimit publik.

2. Sipërfaqet e fondit pyjor/kullor sipas përcaktimit të pikës 1, e që jepen në përdorim mund të jenë:

- a) sipërfaqe me pyje;
- b) sipërfaqe me bimësi pyjore;
- c) sipërfaqe inproduktive;
- d) sipërfaqe kullorë/livadh; si dhe
- e) infrastruktura përkatëse.

Bazuar në VKM nr.559, datë 29.07.2022 “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënie në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore”, për dhënie në përdorim të infrastrukturës ndihmëse për sipërfaqe pyjore të dhëna në përdorim në shtojcën 1, pika 11 jepen tarifave përkatëse sipas destinacionit të sipërfaqes pyjore, si më poshtë:

11. Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues		
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim lek/km/vit
1	Pyll trungishte	70 000
2	Pyll cungishte	50 000
3	Pyll shkurre	35 000
4	Kullota	35 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	30 000
6	Inproduktive	25 000

Bashkëlidhur jepet statusi i i pronës.

Ju faleminderit për bashkëpunimin!

KRYETARI

KRISTIAN SHKRELI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR

ZV/ KRYETARI

ALEKSANDRA GJONI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi: MBI KËTË PASURI NDODHEN KËTO PARCELA: SH67 00 093A,093B,093D,097A,097C,098A 9

DREJTORI
Granit Korbi

Besmir
Lloja

Digitally signed by:
Besmir Lloja
Date: 2025.01.17
03:02:28 +02'00'

Erjeta
Ramaj

Digitally signed by:
Erjeta Ramaj
Date: 2025.01.18
09:11:51 +02'00'

Granit
Korbi

Digitally signed by:
Granit Korbi
Date: 2025.01.18
09:14:49 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Shkodër
Date: 2025/01/17 15:02:31 +02'00'
K5670500702025011715022424ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 3607001031

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 3607, Lloji i Pasurisë: PYLL, Nr. i Pasurisë: 28, Sipërfaqja Totale 728405 m²,
(Nga të Cilat Truall 0 m²; Ndërtesë 0 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale K - 34 - 64 - (108-C), Numri i Pemëve: 0,

Adresa e Pasurisë: Bashkia _____, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, SH/K 255, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillestare _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: BASHKIA VAU I DEJËS, Nr. Identifikimi/NIPT _____, Pjesa Takuese 0/100, Lloji i
Pronësisë: I

Adresa e Pronarit: Bashkia _____, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, SH/K 255, Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. 00000001, Datë: 05/08/2020

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

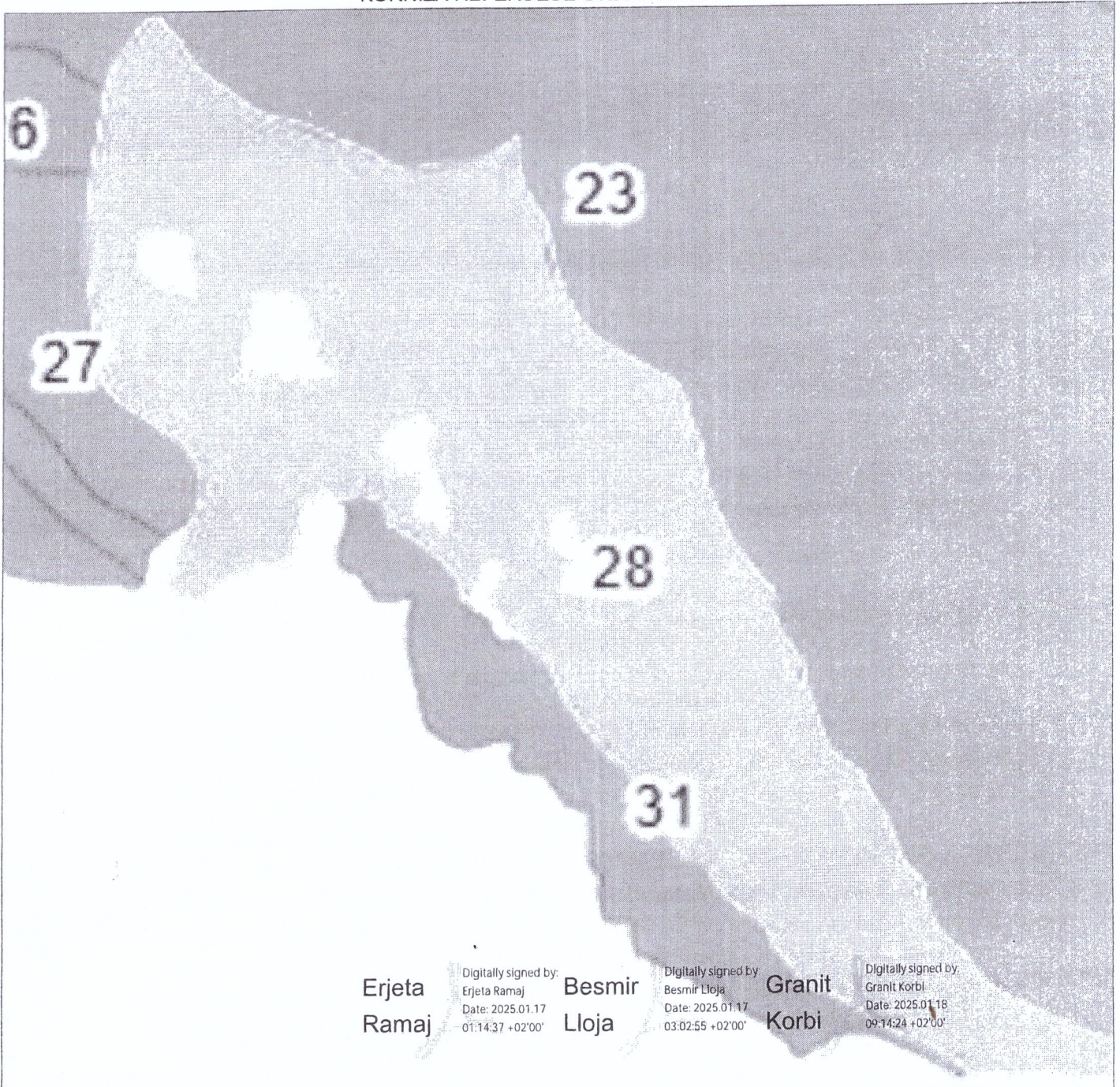
ZONA KADASTRALE: 3607

KODI UNIK: 3607001031

NUMRI PASURISË : 28

INDEX I HARTËS:K-34-64- (108-C)

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Erjeta
Ramaj

Digitally signed by:
Erjeta Ramaj
Date: 2025.01.17
01:14:37 +02'00'

Besmir
Lloja

Digitally signed by:
Besmir Lloja
Date: 2025.01.17
03:02:55 +02'00'

Granit
Korbi

Digitally signed by:
Granit Korbi
Date: 2025.01.18
09:14:24 +02'00'

DREJTORIA
(Emer M...)



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Shkodër
Date: 2025/01/17 13:14:43 +02'00'
K56705007O2025011713143749014

SHPJEGUES

□ PARCELA

■ NDERTESA

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Shkodër)