Nr. 1073/1 Prot
21.03.25

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SEKRETARIA
BASHKIA VAU-DEJËS

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT SHKODER

Nr. 170/1 prot. Shkodër, më 13.03.2025

Lënda: Mbi Vendimin Nr. 16, datë 26.02.2025 të Këshillit Bashkiak Vau Dejës.

KËSHILLI BASHKIAK VAU DEJËS

Prefekti i Qarkut Shkodër, në zbatim të detyrave të tij funksionale të përcaktuara në ligjin nr. 107/2016 "Për Prefektin e Qarkut", neni 8, shkronja "a", të Urdhërit të Kryeministrit nr. 21, datë 05.02.2025 "Për detyrat të administratës së Prefektit të Qarkut", të Urdhërit të MB nr. 39, datë 20.02.2025 "Për miratimin e rregullores së brendshme "Për organizimin dhe funksionimin e Institucionit të Prefektit të Qarkut", si dhe aneksin I "Rregullat për procedurat e verifikimit dhe kontrollin nga Prefekti i Qarkut", të ligjit Nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar, neni 9, pika 1.2, shkronja "a", neni 27, pika 5, neni 54, shkronja "e/1", neni 55, pika 3, neni 64, shkronja "c", të ligjit nr. 57/2020 "Për pyjet", neni 25, pika 1, shkronja "c", të VKM nr. 433, datë 08.06.2016 "Për transferimin ne pronesi te bashkive te pyjeve dhe te kullotave publike, sipas listave te inventarit dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive", të ndryshuar, pika 49, shtojca 47, të VKM nr. 559, datë 29.07.2022 "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore", shtojca 1, tabela 11, të Udhëzimit të Ministrisë së Mjedisit nr. 1, datë 09.06.2016 "Për rregullat, procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik", të VKB Vau Dejës nr. 8, datë 29.01.2025 "Për miratimin e listës së ngastrave/nëngastrave pyjore të gatshme për dhënie në përdorim për vitin 2025", të shkreses së Këshillit Bashkiak Vau Dejës nr. 1066 prot., datë 03.03.2025 "Shkresë përcjellëse", shqyrtoi *VKB nr. 16, datë 26.02.2025 "Për dhënien në përdorim me afat 9 vjeçar për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim me rrjetin rrugor ekzistues me gjatësi 0.280 km rrugë kalimi, në ngastën nr. 98a, ekonomia pyjore Shosh 2-1".*

Pas trajtimit, Prefekti konstaton se ky vendim lidhet me VKB Vau Dejës Nr.76, datë 30.10.2023 (i konfirmuar), i cili ka pas afat 9 vjeçar. Ndërkohë ju doni të bëni shtesë te ky vendim për rrugë kalimi përsëri me afat 9 vjeçar, terminologji jo e saktë e përdorur nga ju. Afati për këtë shtesë do të jetë vazhdim sipas VKB Nr.76/2023.

Terminologjia "me të drejtë rinovimi" nuk është kompetencë e KB por e organit ekzekutiv, për shkak se bëhet një analizë në fund të mbarimit të kontratës dypalëshe.

Prefekti ju autorizon procedim, me kusht që zbatimi i saj të fillojë pas përfundimit të zgjedhjeve në respekt të Vendimit të KQZ-së Nr.9, datë 21.12.2020 i ndryshuar me vendimin Nr.16, datë 21.12.2024 si dhe rekomandim i KLSH-së gjatw auditimit.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

P R E F E K T

Majlinda ANGONI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT SHKODËR

Adresa: "Rruga 28 Nëntori" Shkodër, Telefon/Faks 00355 2224 2705, e-mail: Prefekti.Shkoder@mb.gov.al

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU DEJËS
KËSHILLI BASHKIAK

VENDIM

Nr. __16__ datë 26.02.2025

"Për dhënien në përdorim me afat deri ne 9 vjet për ndërtim/perdorim rruge për lidhjen e siperfaqes se dhene në perdorim,me rrjetin rrugor ekzistues me gjatësi 0.280 km rruge kalimi në ngastra nr 98 ne ekonomine pyjore Shosh 2:1".

Mbështetur në nenin 9 pika 1.2, nenin 27 pika 5, nenin 54 shkronja "el"neni 18, të ligjit nr. 139/2015 datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", pika **49** e VKM nr. 433 datë 08.06.2016, i ndryshuar"Për transferimin në pronësi të bashkive pyjeve dhe kullotava publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive" pika nr 2 germa (e) dhe pika 7 të Udhëzimit nr. 1, datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit "Për Rregullat e procedurat e kërkimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik" , ***Këshilli i Bashkisë Vau Dejës:***

VENDOSI

1.Miratimin e dhënies në përdorim për ndertim/perdorim rruge për lidhjen e siperfaqes se dhene në perdorim,me rrjetin rrugor ekzistues me gjatësi **0.28 km rruge kalimi** në **ngastren nr.98a** në ekonomine pyjore **Shosh 2-1, për lidhjen e siperfaqes se dhene në përdorim me kontratë qiraje nr 720 prot datë 30.01.2024 z.Eduat Fermosi me rrugen auto ekzistuese.**
2.Afati i dhënies me qera të jetë 9(nentë) vjet me të drejtë rinovimi
3.Vlera e dhënies me qira vjetore të jetë sipas VKM **nr.559, datë 29.07.2022** "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore".
4.Ngarkohen Drejtoria e Menaxhimit të Pyjeve ,Bujqësisë dhe Mbrojtjes së Mjedisit në Bashkinë Vau Dejës.për zbatimin e këtij vendimi.

5.Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore"i ndryshuar)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA VAU I DEJËS

Kryetar Këshilli
Ervis Shimaj

Sekretari i Këshilli
Ardian Çelepija

Miratuar me __20__ vota
Vota Pro __17__
Vota Kunder __2__
Vota Abstenim __1__
Zbardhur me datë 03.03.2025

Adresa: Rruga "Qafa e Gurit" Vau Dejës, Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail: info@vaudejes.gov.al

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJES
DREJTORIA E PYJEVE,INSPEKTIMIT DHE MBROJTJES SE MJEDISIT
Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

PROJEKT VENDIM

Nr. 25, datë 13.12.2024

"Për dhënien në përdorim me afat deri ne 9 vjet për ndertim/perdorim rruge për lidhjen e siperfaqes se dhene në perdorim,me rrjetin rrugor ekzistues me gjatësi 0.280 km rruge kalimi në ngastra nr 98 ne ekonomine pyjore Shosh 2:1 .

Mbështetur në nenin 9 pika 1.2, nenin 27 pika 5, nenin 54 shkronja "el"neni 18, të ligjit nr. 139/2015 datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", pika **49** e VKM nr. 433 datë 08.06.2016, i ndryshuar"Për transferimin në pronësi të bashkive pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive" pika nr 2 germa (e) dhe pika 7 të Udhëzimit nr. 1, datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit "Për Rregullat e procedurat e kërkimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik" ,***i propozojmë Këshillit të Bashkisë Vau Dejës***, ku në mbledhjen e datës _____._______2024 të ***Këshillit të Bashkise*** të:

VENDOSI

1. Miratimin e dhënies në përdorim për ndertim/perdorim rruge për lidhjen e siperfaqes se dhene në perdorim,me rrjetin rrugor ekzistues me gjatësi **0.280 km rruge kalimi** në **ngastren nr.98a** në ekonomine pyjore **Shosh 2-1**, **per lidhjen e siperfaqes se dhene ne perdorim me kontrate qiraje nr 720 prot date 30.01.2024 z.Eduat Fermosi me rrugen auto ekzistuese.**

2.Afati i dhënies me qera të jetë 9(nentë) vjet me të drejtë rinovimi

Adresa: Rruga" Qafa e Gurit" Vau Dejës, Telefon/Faks 00355 2612 0006,web: www.vaudejes.gov.al, e-mail: info@vaudejes.gov.al

3.Vlera e dhënies me qira vjetore të jetë sipas VKM **nr.559, datë 29.07.2022**"Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore".

KRYETARI
KRISTIAN SHKRELI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR
ZV/KRYETARI
ALEKSANDRA GJONI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA VAU I DEJËS

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA E PYJEVE,INSPEKTIMIT DHE MBROJTJES SE MJEDISIT
Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

Nr. 68 prot. Vau Dejës, më 12. 12 2024

RELACION

"PËR RRUGE KALIMI PËR LIDHJEN E SIPERFAQES SE DHENE NË PERDORIM."

Drejtuar : Këshillit Bashkiak Vau i Dejës

Të nderuar këshilltarë,

Administrimi i fondit pyjor dhe kullosor në territorin e Bashkisë Vau u Dejës, është një ndër funksionet e Bashkisë, i përcaktuar në nenin 27 të ligjitnr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", ku në piken 5 të këtij neni përcaktohet: **Funksionet e Bashkive në fushën e bujqësisë, zhvillimit rural, pyjeve dhe kullotave publike, natyrës dhe biodiversitetit:**
Bashkitë janë përgjegjëse për kryerjen e këtyre funksioneve pika *5. Administrimin e fondit pyjor dhe kullosor publik, sipas legjislacionit në fuqi.*
Ligji bazë mbi të cilin kryhet administrimi i fondit pyjor është ligji nr. 57/2020 "Për pyjet ", si dhe aktet nënligjore në zbatim të tij.
Bazuar në Ligjin nr 139/2015 " Për vetëqeverisjen vendore",neni 9 pika 1.2 c , neni 54 pika el , është kompetencë e Këshillit të Bashkisë , dhënia me qira të tretëve të pronave të Bashkisë.
Udhëzimi i Ministrit të Mjedisit nr. 1 datë 09.06.2016 " Për rregullat , procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik" pika 2 germa e dhe 7.
Siperfaqja që planifikohet të jepet në përdorim është **për ndertim/perdorim rruge për lidhjen e siperfaqes se dhene në perdorim,me rrjetin rrugor ekzistues me gjatësi 0.280 km rruge kalimi** në **ngastren nr.98a në ekonomine pyjore Shosh 2-1,zk.3607 nr i pasurise** 28 **per lidhjen e siperfaqes se dhene ne perdorim me kontrate qiraje nr 4395 prot date 15.07.2024 z.Eduad Fermosi me rrugen auto ekzistuese.**

Në funksion të siperfaqes që merret në përdorim, sipas në VKM-venë nr.559, datë 29.07. "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore",Shtojca 1,pika 11/1 **si me poshtë.**

Adresa: Rruga "Qafa e Gurit" Vau Dejës, Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail: info@vudejes.gov.al

11. Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues		
Nr.	**Përdorimi i territorit**	**Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim lek/km/vit**
1	Pyll trungishte	**70 000**
2	Pyll cungishte	50 000
3	Pyll shkurre	35 000
4	Kullota	35 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	30 000
6	Inproduktive	25 000

Vlera totale e pagesës/vit eshte: 19,600 (Netembedhjete mije e gjashte qind leke) lekë.

Sipas VKM nr 748 date 01.12.2022 "Për përcaktimin e zonës ,distances dhe gjerësisë të brigjeve të burimeve ujore",siperfaqja qe do jepet në përdorim ndodhet jashtë bregut të liqenit sipas pikës III.5:Në liqene,rezervuarë,pellgje me ujë,natyrorë apo artificialë,laguna,zona dhe gjersia e bregut është hapësira tokësore e krijuar nga vija ujore tek vija e krijuar nga gjurma e lënë nga uji në vite gjatë niveleve maksimale në të gjithë perimetrin e trupit ujor.

Bazuar në sa më sipër, propozojmë miratimin e dhënies me qira të 0.280 km gjatesi rruge kalimi.

Bashkëlidhur po ju dergojmë.
1.Dokumentacionin e plote dhe harten e ekonomise.
2.Projektin teknik të rruges.
Duke ju falënderuar, ju ftojmë në miratimin e projekt vendimit.

Specialistet

Ing.Mark Suli **Ing.Zeqir Ujka**

Miratoi
Drejtori
Vehbi Shkjau

Bashkia Vau Dejës *Shtojca nr. 1*

RAPORT
MBI STUDIMIN TEKNIKO-EKONOMIK PËR DHËNIE NË PËRDORIM/HEQJE NGA FONDI PYJOR TË SIPËRFAQEVE NË PRONËSI PUBLIKE TË BASHKISË VAU DEJËS

"PËR RRUGE KALIMI PER LIDHJEN E SIPERFAQES SE DHENE NE PERDORIM."

Bazuar **Urdhërin nr.36,** date 16.01.2024 të Kryetarit të Bashkise për vlerësimin tekniko-ekonomik të sipërfaqes pyjore për dhënie të fondit pyjor me qira,kërkesen e z.Eduart Fermosi me nr praktikë 2871 datë 04.11.2024"për rruge kalimi
Grupi i punës i përbërë nga z.Zeqir Ujka ,Pergjegjes i sektorit te pyjeve z. Mark Suli, specialist i menazhimit të pyjeve nga data **06.11.2024** deri në datën **08.11.2024**,realizoi verifikimin në terren dhe në regjistrin kadastral të sipërfaqes pyjore me objekt ndertim/perdorimrruge per lidhjen e siperfaqes se dhene ne perdorim me rrjetin ekzistues me gjatesi **0.280** km rruge kalimi për te lidhur siperfaqen e dhene ne perdorim prej 1.1 ha sipas vendimit te keshillit bashkiak nr 76 date 30.10.2023.
Mbështetur në të dhënat e rregjistrit kadastral pyjor/kullosor sipas VKM nr.433,datë 08.06.2016,i ndryshuar "Për transferimin në pronësi të Bashkive të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/Bashkive,rezulton që sipërfaqja e kërkuar bën pjese në **ngastren nr.98a** në ekonomine pyjore **Shosh 2-1** sipas listës së inventarit,**shtojca nr.47** dhe janë në pronësi/administrim të Bashkise Vau Dejës.
Përshkrimi parcelar i sipërfaqes objekt studimi dhe kategoria e përdorimit të saj pasqyrohen në tabelat 1 dhe 2 të këtij raporti.

Nga verifikimi në terren rezulton kjo gjendje: *(sipas tabelave përkatëse Bashkelidhur).*

Ndërhyrjet e propozuara që pasqyrohen në dokumentacionin jepen në përdorim për një afat **9 vjet 0.280 km rruge kalimi** për te lidhur siperfaqen e dhene ne perdorim. **me kontrate qiraje nr 720 prot date 30.01.2024 z.Eduad Fermosi me rrugen auto ekzistuese.**

Procedurat që ndiqen për dhënien në përdorim nga fondi pyjor dhe kullosor publik janë të mbështetura në 57/2020 date 30.04.2020, "Për pyjet" Udhëzimin e Ministrit te Mjedisit nr.1 datë 9.06.2016"Për rregullat, procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik" pika nr 2 germa (a) dhe (e) dhe pika 7.

Tarifat e dhënies në përdorim nga fondi pyjor kullosor bazohen në VKM-venë nr.559, datë 29.07.2022 "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore",Shtojca 1,pika 11/1 si dhe bazohen në afatin kohor sipas grafikut të punimeve të miratuar nga institucioni përkatës dhe kategorinë e përdorimit. **Shuma në lekë/vit konsiston në:**

1. **Vlerën e përdorimit leke/ km /vit**

a) Ngastra nr 98a Trungishte 0.280 km x 70,000 lekë/ha = **19,600 (Netembedhjete mije e gjashte qind leke)** lekë.

Në total 19,600 (Netembedhjete mije e gjashte qind leke) lekë.

PËRPILUESIT E RAPORTIT TEKNIKO-EKONOMIK

Ing.Zeqir Ujka **Ing. Mark Suli**

KRYETARI
KRISTIAN SHKRELI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR
ZV/KRYETARI
ALEKSANDRA GJONI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA VAU I DEJËS -

Bashkia Vau Dejës

PASQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR (sipas regjistrit kadastral)

Per rruge kalimi.

ID. Prones	Ekonomia Pyjore	Parcela	Sip.Tot. ha	Perberja grumbullit	Funksioni	Forma Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor					Fuqia lendore	
									D mes	Lart. mes	Filizeria	Nen pylli	Katet	Per ha	Total
SH6700098a	Shosh 2 -1	98a	25.55	trungisht	prodhues	trungishte	40	8	8	10	0	dellinje	N	30	750
Gjithsejt			25.55				40	8	8	10	0	dellinje	N	30	750

Bashkia Vau Dejës

PASQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR (sipas verifikimit ne terren)

Per rruge kalimi.

Formulari 2

ID. Prones	Ekonomia Pyjore	Parcela	Sip.Tot. ha	Perberja grumbullit	Funksioni	Forma Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor					Fuqia lendore	
									D mes	Lart. mes	Filizeria	Nen pylli	Katet	Per ha	Total
SH6700098a	Shosh 2 -1	98a	25.55	trungisht	prodhues	trungishte	40	8	8	10	0	dullinje	N	30	750
Gjithsejt			25.55				40	8	8	10	0	dullinje	N	30	750

Ing.Mark Suli **Ing. Zeqir Ujka**

Bashkia Vau Dejës

Per rruge kalimi

TABELA PERMBLEDHESE E VLERESIMIT FINANCIAR

Perdorimi I territorit	Sip ha	Bashkia	Volumi ne m^3 sipas asortimenteve	Sasia	Vlera Leke /m3	Shuma I	Gjatesia e perdorimit rruge ne km	Tarifa dhenje ne perdorim lek/ha/vit			Shuma II	Totali I+II
0	1	2	3		4	5	6	8	9	10	11	12
Pyll	0	V.Dejës	0	0	**0**	**0**	0.28	0	0	70 000	19 600	19 600
In	0	V.Dejës	0	0	**0**	**0**	0	0	0	0		
In	0	V.Dejës	0	0	0	0	0					
Gjuetia	0	V.Dejës	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Invest	0	V.Dejës	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Gjithsejt	**0**				**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	70 000	19 600	19 600

Bashkia Vau Dejës

LISTA E NGASTRAVE, N/NGASTRAVE TË FONDIT PYOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË HIQEN/JEPEN NË PËRDORIM

Formularin 5

Nr.	ID Prones	Ekonomia Pyjore/kullosore	Ng/neng,nr.	Siperfaqie qe hiqet nga fondi pyjor/kullosor	Siperfaqja Siperfaqie qe jepet ne perdorim nga fondi	Gjatesia ne perdorim km		
						Rruge km	Linje	Tubacion/kanal
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Sh6700098a	Shosh 2 :1	98a	0	0	0.28		
Shuma					**1.1**			

PLOTESOI:

Ing.Mark Suli **Ing.Zeqir Ujka**

PLAN RILEVIMI

PERGATITI:

Data Pergatitjes: 05.05.2024

RRUGE ME GJATESI

L= 0.280 Km

A.IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE SHOSH 2, MALAGJI KAJVALL

NR.PASURISE 98a, 98b VOL_____ FQ_____

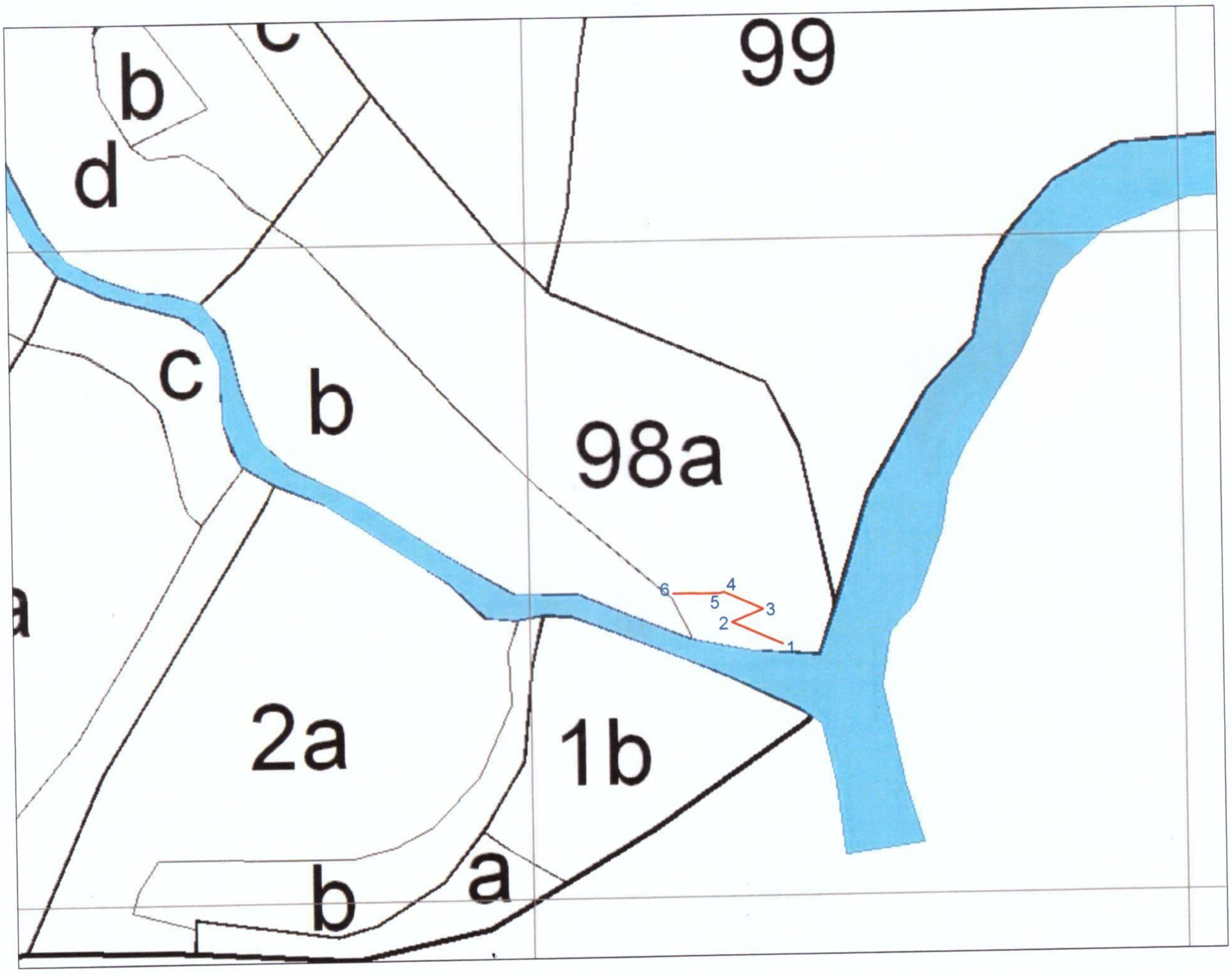
SHKALLA 1:10000

INDEKSI I HARTES Ekonomia SHOSH2, MALAGJI KAJVALL

ADRESA E PASURISE: Rrethi SHKODER F: _

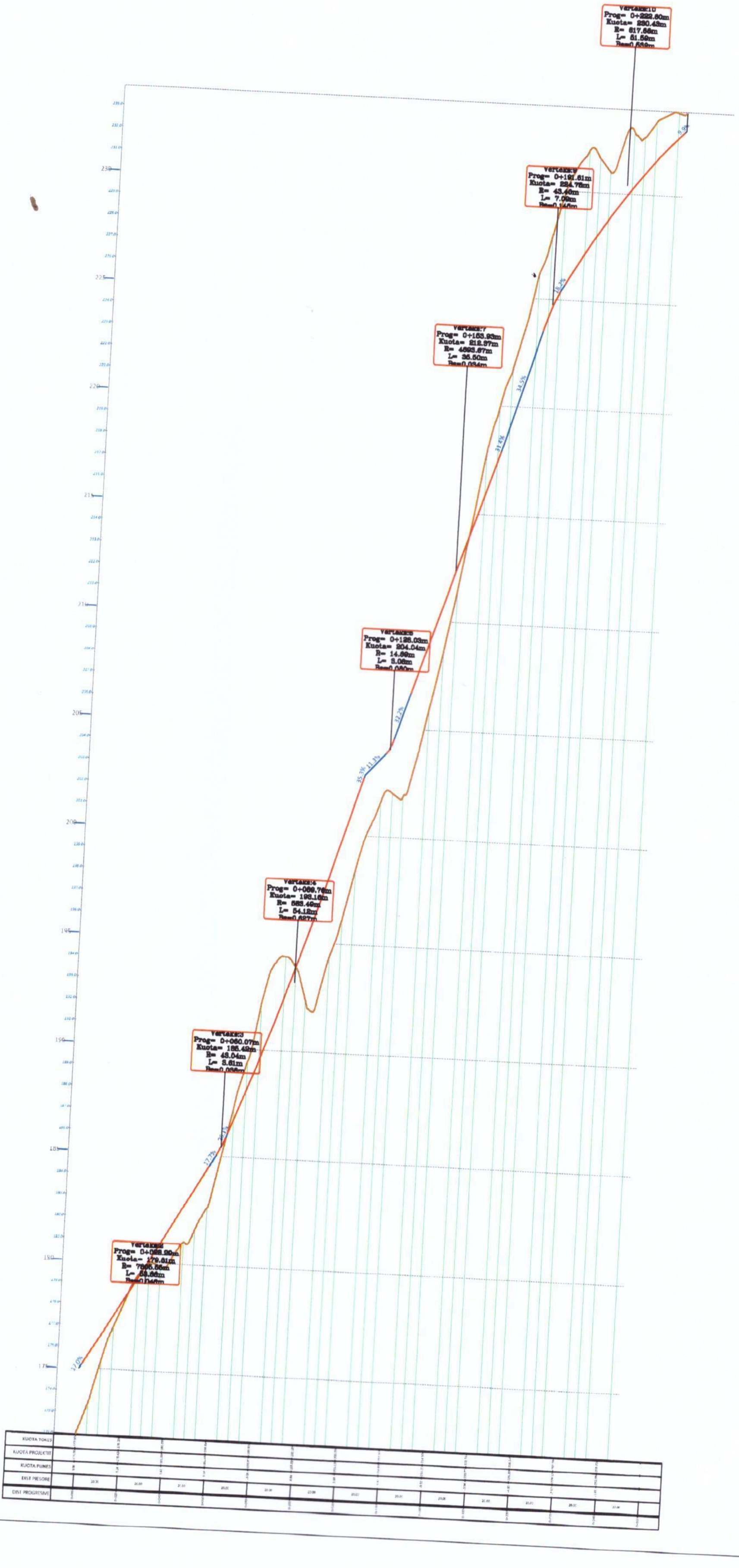
POROSITES : BASHKIA VAU DEJES

SISTEMI I KOORDINATAVE: GAUS KRYGER



KOORDINATAT E KONTURIT:

1) X= 4672570.6 Y= 4406147.5	3) X= 4672623.9 Y= 4406118.1	5) X= 4672648.7 Y= 4406050.4
2) X=4406069.9 Y=4672604.5	4) X=4672650.6 Y=4406058.4	6) X= 4672649.5 Y= 4405981.4

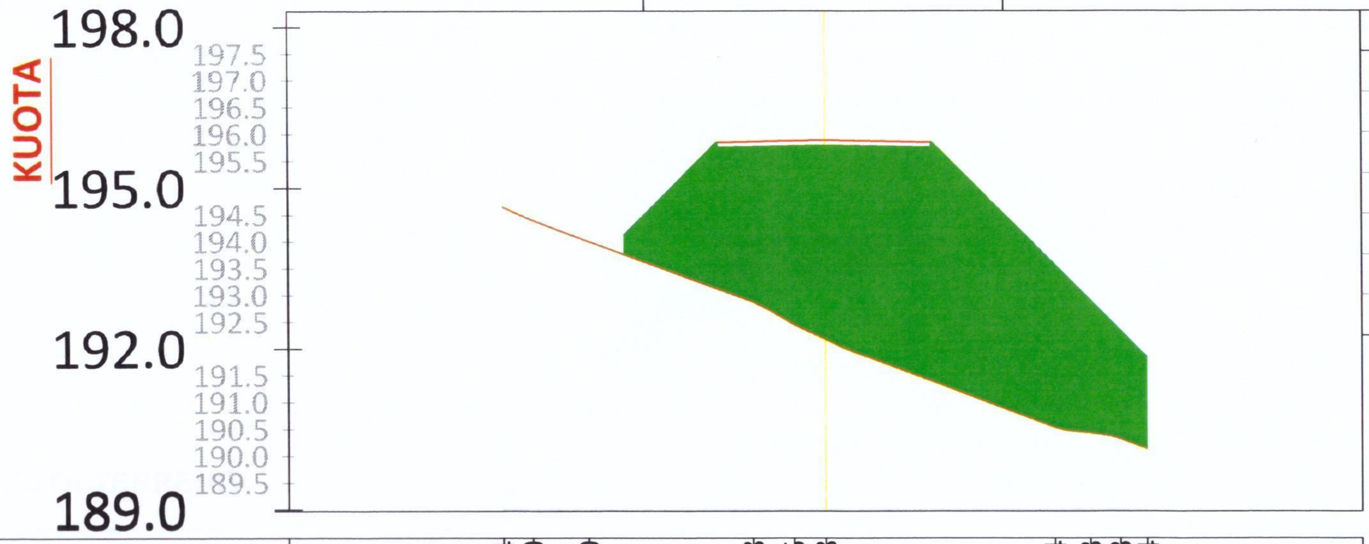


Sokol Toma — Digitally signed by Sokol Toma

Luçiano Kasneci — Digitally signed by Luciano Kasneci

POROSITES	EMERTIMI I PROJEKTIT		PROJEKTUES		VULA	SHKALLA	
EDUART FERMOSI	PROJEKT IDE "NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR SË TOPLANËS" BASHKIA VAU DEJËS		ING. SOKOL TOMA LIC. K.2926/1	ING. LUÇIANO KASNECI LIC. T.1651		1:2000	
	EMERTIMI I FLETËS	PROFILI GJATËSOR				Formati	A3
						Fleta Nr.	03
						Data	2024
						PROJEKT IDE	
						LEZHE	

CS - 6, PROG - 0+100.0



KUOTA TERRENIT	194.64	194.40	194.00			192.88	192.45	192.18		190.54	190.43	190.33	190.14
DISTANCA	-6.00	-5.45	-4.41			-1.35	-0.59	0.00		4.28	4.94	5.50	6.00
KUOTA PROJEKTIT				194.11	195.75			195.79	195.75				191.85
DISTANCA	-6.0	-5.45	-4.41			-1.35	-0.59	0.00		4.28	4.94	5.50	6.0
KUOTA PUNES				0.36	2.64			3.61	4.36				1.71

TABELA E VOLUMEVE 0+100.00	
SIP. GERMIM	0.00
SIP. MBUSHJE	29.43
VOL. GERMIM	310.61
VOL. MBUSHJE	275.13
PROGRES. GERMIM	661.20
PROGRES. MBUSHJE	679.36
VOLUMI TOTAL	-18.17

Sokol Toma

Luçiano Kasneci

POROSITES	EMERTIMI I PROJEKTIT	PROJEKTUES		VULA	SHKALLA
EDUART FERMOSI	PROJEKT IDE "NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR SË TOPLANËS" BASHKIA VAU DEJËS	ING. SOKOL TOMA LIC. K.2926/1	ING. LUÇIANO KASNECI LIC. T.1651		1:100
	EMËRTIMI I FLETËS: PROFILI TËRTHOR				Formati: A3
					Fleta Nr.: 11
					Data: 2024
					PROJEKT IDE
					LEZHË

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJES
DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE, BUJQESISE DHE MBROJTJES SË MJEDISIT
Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave.

Nr. 310 Prot   Datë 20.01.2025

Lënda: **Informacion**

KËSHILLIT TË BASHKISE VAU DEJËS

Në përgjigje të shkresës suaj nr.7021/1,date 06.12.2024"Informacion" në lidhje me dhënien në përdorim me afat 9 vjeçar për ndërtim/përdorim rrugë për lidhjen e siperfaqes së dhënë në përdorim me rrjetin rrugor ekzistues me gjatësi 0.28 km rrugë kalimi në ngastren nr.98a në ekonominë pyjore Shosh 2-1, për sa më sipër, ju sqarojme si më poshtë:

- Si bazë ligjore për dhënien në përdorim të fondit pyjore është ligji i Pyjeve nr. 57/2020 'Për Pyjet"datë 30.04.2020,neni 25,pika 1.... Pjesë të fondit pyjor publik jepen në shfrytëzim/përdorim për zhvillimin e veprimtarive për:

a) qëllime pushimi, argëtimi, shëndetësore, shoqërore, turistike, sportive dhe kulturore;

b) mbarështimin e florës dhe të faunës së egër, kultivimin dhe grumbullimin e bimëve të ndryshme, zhvillimin e agropylltarisë, akuakulturës, kullotjen e blegtorisë, kositjen e barit dhe zhvillimin e gjuetisë;

c) shtrimin e rrjeteve/linjave, tubacioneve dhe ndërtime infrastrukturore të tjera të përkohshme ose të përhershme;

ç) nxjerrje, prodhim dhe depozitim materialesh inerte në karrierë, kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit dhe shfrytëzimit të mineraleve, hidrokarbureve dhe të ujit.

- Po sipas ligjit të Pyjeve nr.57/2020, neni 25,pika 4 thuhet....Çmimet dhe tarifat për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar për veprimtaritë e përmendura në pikën 1 të këtij neni, miratohen me vendim të Këshillit të Ministrave, me propozimin e përbashkët të ministrit përgjegjës për pyjet dhe ministrit përgjegjës për financat.
- Bazuar ne Piken 4 të nenit 25 të ligjit të Pyjeve 57/2020 "Për Pyjet",ministria e Turizmit dhe Mjedisit,në bashkëpunim me Ministrinë e financave ,kanë paraqitur projekt vendimin pranë Këshillit të Ministrave "Për Çmimet dhe tarifat për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar për veprimtaritë e përmendura në pikën 1 të nenit 25 .
- Këshilli i ministrave,ka miratuar vendimin **nr.559, datë 29.07.2022**"Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore".

Adresa: Rruga "Qafa e Gurit" Vau Dejës, Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail: info@vudejes.gov.al

Dhënia në përdorim/ndërtim e rrugeve bazohet në pikë nr 2 germa (e) dhe pika 7 të Udhëzimit nr. 1, datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit "Për Rregullat e procedurat e kërkimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik"
1.Sipërfaqe të fondit pyjor/kullosor në pronësi të bashkive jepen në përdorim me kontratë qiraje nëpërmjet procedurës së konkurrimit publik.
2. Sipërfaqet e fondit pyjor/kullosor sipas përcaktimit të pikës 1, e që jepen në përdorim mund të jenë:
a) sipërfaqe me pyje;
b) sipërfaqe me bimësi pyjore;
c) sipërfaqe inproduktive;
d) sipërfaqe kullosore/livadh; si dhe
e) infrastruktura përkatëse.

Bazuar në VKM **nr.559, datë 29.07.2022**"Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore",për dhënien në përdorin të infrastukturës ndihmëse për siperfaqe pyjore të dhëna në përdorim në shtojcën 1,pika 11 jepen tarifat përkatëse sipas destinacionit të siperfaqes pyjore,si më poshtë:

11. *Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues*		
Nr.	**Përdorimi i territorit**	**Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim lek/km/vit**
1	Pyll trungishte	70 000
2	Pyll cungishte	50 000
3	Pyll shkurre	35 000
4	Kullota	35 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	30 000
6	Inproduktive	25 000

Bashkëlidhur jepet statusi i i prones.

Ju faleminderit për bashkëpunimin!

KRYETARI

KRISTIAN SHKRELI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR
ZV/ KRYETARI
ALEKSANDRA GJONI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA VAU I DEJËS

Adresa: Rruga "Qafa e Gurit" Vau Dejës, Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail: info@vudejes.gov.al

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit:____ , Emërtimi i Aktit: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi: MBI KËTË PASURI NDODHEN KËTO PARCELA: SH67 00 093A,093B,093D,097A,097C,098A 9

DREJTORI
Granit Korbi

Besmir Lloja — Digitally signed by: Besmir Lloja Date: 2025.01.17 03:02:28 +02'00'

Erjeta Ramaj — Digitally signed by: Erjeta Ramaj Date: 2025.01.18 09:11:51 +02'00'

Data e lëshimit 17/01/2025

Granit Korbi — Digitally signed by: Granit Korbi Date: 2025.01.18 09:14:49 +02'00'

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Shkodër
Date:2025/01/17 15:02:31 +02'00'
K56705007O2025011715022424ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 3607001031
(Nga ____ , Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 3607 , Lloji i Pasurisë: PYLL , Nr. i Pasurisë: 28 , Sipërfaqja Totale 728405 m2,
(Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale K - 34 - 64 - (108-C) , Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia ____ , Rruga ____ , Ndërtesa Nr. __ , SH/K 255 , Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare __ (Akti Nr. __ , Dt. ____), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: BASHKIA VAU I DEJËS , Nr. Identifikimi/NIPT ______ , Pjesa Takuese 0/100, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia ____ , Rruga ____ , Ndërtesa Nr. __ , SH/K 255 , Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Regjistruar: Nr. 00000001 , Datë: 05/08/2020

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____ , me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

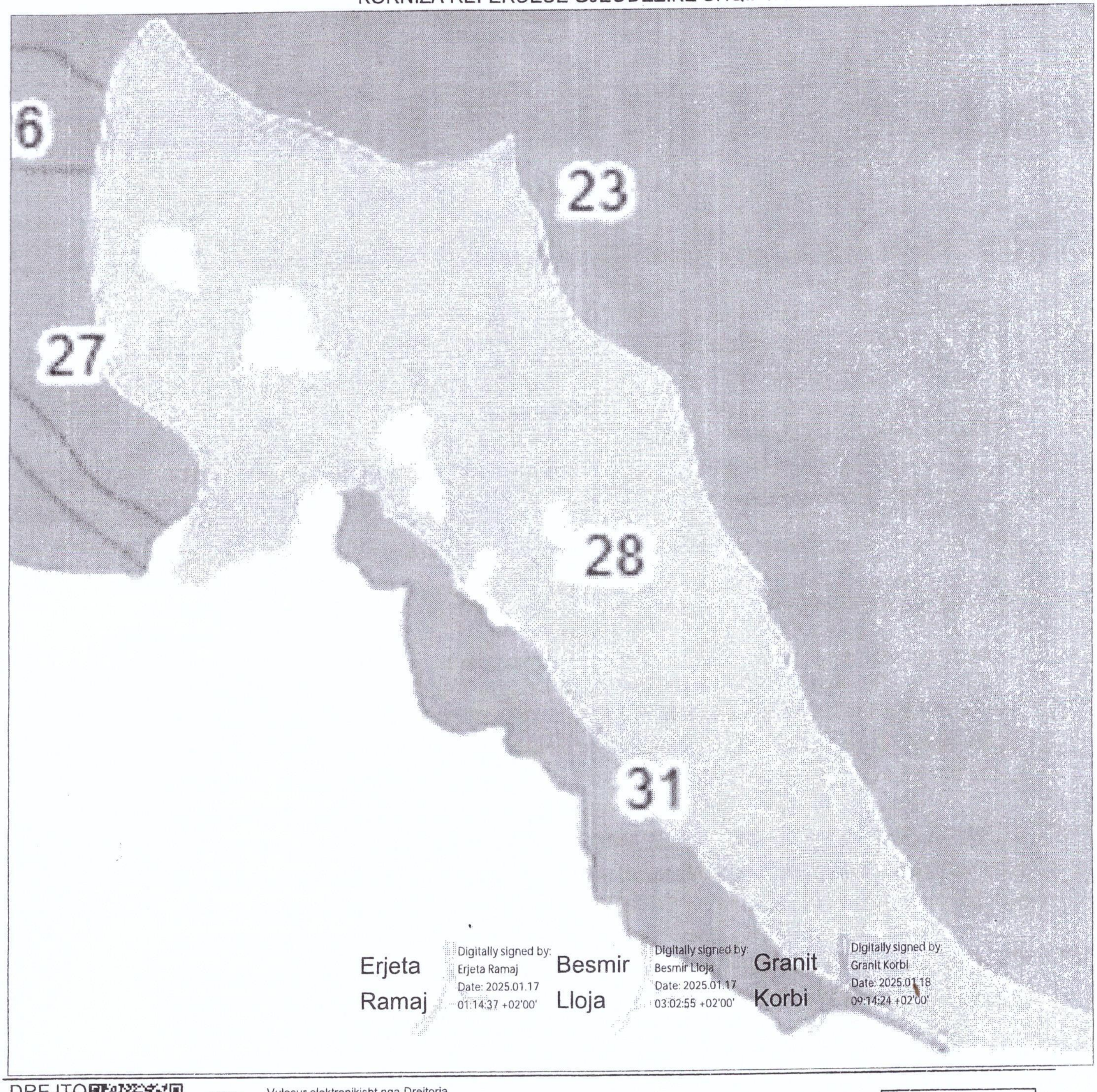
Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: 3607	KODI UNIK: 3607001031
NUMRI PASURISË : 28	INDEX I HARTËS:K-34-64- (108-C)

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Erjeta Ramaj — Digitally signed by: Erjeta Ramaj Date: 2025.01.17 01:14:37 +02'00'

Besmir Lloja — Digitally signed by: Besmir Lloja Date: 2025.01.17 03:02:55 +02'00'

Granit Korbi — Digitally signed by: Granit Korbi Date: 2025.01.18 09:14:24 +02'00'

DREJTO
(Emer Mb

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Shkodër
Date:2025/01/17 13:14:43 +02'00'
K56705007O2025011713143749014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Shkodër)

SHPJEGUES
- PARCELA
- NDERTESA