



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJES

DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE, BUJQËSISË DHE MBROJTJES SË
MJEDISIT

Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

PROJEKT V E N D I M

Nr. 11, datë 24.09.2025

“Për dhënien në përdorim me afat 10 vjeçar sipërfaqen pyjore prej 88.68 ha “ për park fotovoltaik (stacionet,objektet përkatëse etj) në ekonomitë pyjore Gjadër Mnelë.

Mbështetur në nenin 9 pika 1.2, nenin 27 pika 5, nenin 54 shkronja “el”, neni 18 të ligjit nr. 139/2015 datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, ligjin nr 57/2020 “për pyjet” ligjin nr 9693 date 19.03.2007 per fondin kullisor i ndryshuar pika 49 e VKM nr. 433 datë 08.06.2016, i ndryshuar “Për transferimin në pronësi të bashkive pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive” pika nr 2 germa (a) dhe pika 7 të Udhëzimit nr. 1, datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit “Për Rregullat e procedurat e kërimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullisor publik” VKM **nr.559, datë 29.07.2022** “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore”,VKM **nr 467 datë 31.07.2025** per miratimin e tarifave ne fondin kullisor,*i propozojmë Këshillit të Bashkisë Vau Dejës*, ku në mbledhjen e datës _____._____2025 të *Këshillit të Bashkise të:*

V E N D O S I

1.Miratimin e dhënies në përdorim (me qira) të sipërfaqes prej 88.68 ha “për aerogjeneratorë (stacionet,objektet përkatëse etj) në ekonomitë pyjore Gjadër Mnelë.

2.Afati i dhënies me qera të jetë 10 (dhjetë) vjet.

3.Vlera e dhënies me qira vjetore të jetë sipas VKM **nr.559, datë 29.07.2022“Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor ,për veprimtari**

ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore” VKM nr 467 datë 31.07.2025
shtojca 3.

**KRYETARI
KRISTIAN SHKRELI**

**NË MUNGESË DHE ME URDHËR
ZV/KRYETARI
ALEKSANDRA GJONI**





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS

DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE, BUJQËSISË DHE MBROJTJES SË
MJEDISIT

Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

Nr. 22 prot.

Vau Dejës, më 24.09.2025

RELACION

Për dhënien në përdorim me kontratë qiraje të fondit pyjor “për park fotovoltaik (stacionet,objektet përkatëse etj).

Drejtuar : Këshillit Bashkiak Vau i Dejës

Të nderuar këshilltarë,

Administrimi i fondit pyjor dhe kullosor në territorin e Bashkisë Vau u Dejës, është një ndër funksionet e Bashkisë, i përcaktuar në nenin 27 të ligjitnr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, ku në piken 5 të këtij neni përcaktohet: **Funksionet e Bashkive në fushën e bujqësisë, zhvillimit rural, pyjeve dhe kullotave publike, natyrës dhe biodiversitetit:**

Bashkitë janë përgjegjëse për kryerjen e këtyre funksioneve pika 5. *Administrimin e fondit pyjor dhe kullosor publik, sipas legjislacionit në fuqi.*

Ligji bazë mbi të cilin kryhet administrimi i fondit pyjor është ligji nr. 57/2020 “Për pyjet “, si dhe aktet nënligjore në zbatim të tij.

Bazuar në Ligjin nr 139/2015 “ Për vetëqeverisjen vendore”,neni 9 pika 1.2 c , neni 54 pika el neni 18, është kompetencë e Këshillit të Bashkisë ,dhënia me qira të tretëve të pronave të Bashkisë.

Udhëzimi i Ministrit të Mjedisit nr. 1 datë 09.06.2016 “ Për rregullat , procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik” pika 7.

Siperfaqja që do të jepet në përdorim është 88.68 ha “për park fotovoltaik (stacionet,objektet përkatëse etj) në funksion të siperfaqes që merret në përdorim, sipas VKM nr.559, datë 29.07.2022 “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore” VKM nr 467 datë 31.07.2025 shtojca 3.

8. Për ndërtim teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratorë fotvoltaike (stacionet,objektet përkatëse etj).				
Nr.	Përdorimi i territorit	Siperfaqia e përdorur në Ha	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/Ha/vit	
		1 vit	2- 5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll Trungishte	240,000	230,000	210,000
2	Pyll Cungishte	192,000	184,000	176,000
3	Pyll Shkurre	192,000	184,000	176,000
4	Kullota	120,000	120,000	120,000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	156,000	150,000	143,000
6	Inproduktive(shkembore)	156,000	150.000	143,000

Në total 15,029,520 (Pesëmbëdhjetë milion e njëzetë e nente mijë e pesëqind e njëzetë) lekë në vit.

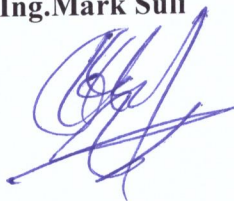
Bazuar në sa më sipër, propozojmë miratimin e dhënies në përdorim(me qera) të sipërfaqes prej 88.68 ha “park fotovoltai (stacionet,objektet përkatëse etj Bashkëlidhur po ju dërgojmë.

- 1.Dokumentacionin e plotë dhe hartën e ekonomisë
- 2.Foto në terren sipas gjendjes faktike.

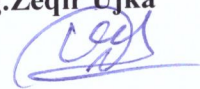
Duke ju falënderuar, ju ftojme në miratimin e projekt vendimit.

Grupi i Punes

Ing.Mark Suli



Ing.Zeqir Ujka



Miratoi

Drejtori

Vehbi Shkjau





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE, BUJQËSISË DHE MBROJTJES SË MJEDISIT
Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

RAPORT

**MBI STUDIMIN TEKNIKO-EKONOMIK PËR DHËNIE NË PËRDORIM NGA FONDI PYJOR
TË SIPËRFAQEVE NË PRONËSI PUBLIKE TË BASHKISË VAU DEJËS PËR PARK
FOTOVOLTAIK (STACIONET BAZAMENTET DHE OBJEKTET PERKATESE ETJ).**

Bazuar në Urdhërin nr.453, datë 03.07.2025 të Kryetarit të Bashkise për vlerësimin tekniko-ekonomik të sipërfaqes pyjore për dhënie të fondit pyjor me qira në Bashkinë Vau Dejës, Qarku Shkodër “Grupi i punës i përbërë nga z.Zeqir Ujka Përgjegjës i sektorit të pyjeve z. Mark Suli, specialist i administrimit të pyjeve, nga data **18.09.2025** deri në datën **22.09.2025**, realizoi verifikimin në terren dhe në regjistrin kadastral të sipërfaqes pyjore me objekt dhënien në përdorim të sipërfaqes pyjore **88.68 ha** “për park fotovoltaik (stacionet,objektet përkatëse etj)

Mbështetur në të dhënat e regjistrit kadastral pyjor/kullosor sipas VKM nr.433,datë 08.06.2016,i ndryshuar “Për transferimin në pronësi të Bashkive të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/Bashkive,rezulton që sipërfaqja e kërkuar që merret në përdorim është **88.68 ha** “për park fotovoltaik (stacionet,objektet përkatëse etj) në ngastren nr.9,40,44,45,46,47,48,83 ne ekonomine pyjore Gjader Mnelë,sipas listës së inventarit,shtojca nr.47, janë në pronësi/administrim të Bashkise Vau Dejës.

Përshkrimi parcellar i sipërfaqes objekt studimi dhe kategoria e përdorimit të saj pasqyrohen në tabelat 1 dhe 2 të këtij raporti.

Nga verifikimi në terren rezulton kjo gjendje: (sipas tabelave përkatëse Bashkelidhur)dhe fotove te marra ne terren sipas gjendjes faktike.

Ndërhyrjet e propozuara që pasqyrohen në dokumentacion jepen në përdorim për një afat **10 vjet** një sipërfaqe prej **88.68 ha** “për park fotovoltaik(stacionet,objektet përkatëse etj)

Procedurat që ndiqen për dhënien në përdorim/heqjen nga fondi pyjor dhe kullosor publik janë të mbështetura në ligjin nr 57/2020 “për pyjet”.

Udhëzimin e Ministrit te Mjedisit nr.1 datë 9.06.2016“Për rregullat, procedurat e kërimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik” pika nr 2 germa dhe pika 7.

Sipërfaqja e marrë në studim do ti nënshtrohet procedurës së konkurimit publik sipas legjislacionit në fuqi.

Pas miratimit të raportit tekniko - ekonomik dhe akteve të tjera normative si më sipër, kryetari Bashkise nxjerr urdherin për përgatitjen e dokumentave të ankandit nepermjet procedurës së konkurimit publik.

Tarifat e dhënies në përdorim nga fondi pyjor kullosor bazohen në VKM nr.559, datë 29.07.2022 "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore, VKM nr 467 datë 31.07.2025 shtojca 3 si më poshtë.

Shuma në lek/vit konsiston në:

1. Vlerën e përdorimit lekë/ha/vit "për aerogjeneratorë (stacionet, objektet përkatëse etj)."

- a) Ngastrat nr. 9 në sipërfaqe cungishte prej **5.64** ha x 176 000 lekë = **992640** lekë në vit.
- b) Ngastrat nr. 40 në sipërfaqe cungishte prej **5.78** ha x 176 000 lekë = **1 017 270** lekë në vit.
- c) Ngastrat nr. 44 në sipërfaqe djerre, 16.85 ha x 143,000 lekë = **2 409 550** lekë në vit.
- d) Ngastrat nr. 45 cungishte, 27.94 ha x 176,000 lekë = **4 917 440** lekë në vit.
- e) Ngastrat nr. 46 cungishte, 12.35 ha x 176,000 lekë = **2 173 600** lekë në vit.
- f) Ngastrat nr. 47 cungishte, 3.08 ha x 176,000 lekë = **542 080** lekë në vit.
- g) Ngastrat nr. 48 djerre, 0.67 ha x 143,000 lekë = **95 810** lekë në vit.
- h) Ngastrat nr. 83 cungishte, 16.37 ha x 176,000 lekë = **2,881,120** lekë në vit.

Në total **15,029,520** (Pesëmbëdhjetë milion e njetete e nente mijë e pesëqind e njetete) lekë në vit.

PËRPILUESIT E RAPORTIT TEKNIKO-EKONOMIK

Ing. Zeqir Ujka



Ing. Mark Suli



KRYETARI

KRISTIAN SHKRELI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR

ZV/KRYETARI

ALEKSANDRA GJONI



Bashkia Vau Dejës

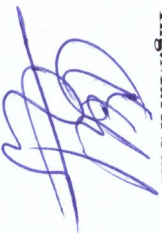
PASQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR (sipas regjistrit kadastral)

“PËR PARK FOTOVOLTAIKE (STACIONET,OBJEKTET PERKATESE ETJ).

Formulari 1

ID.	Ekonomia Pyjore	Parcela	Sip. Tot. ha	Perberja grumbullit	Funksion i	Forma	Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor					Fuqia lendore	
										D mes	Lart. mes	Filiz eria	Nen pylli	Katet	Per ha	Total
SH25 00 009	Gjader- Mnelë		9	19.33	cu	cu	cu	35	4	6	5	0	0	0	3.30	64
SH25 00 040	Gjader- Mnelë		40	34.75	cu	cu	cu	35	5	6	4	0	0	0	1	36
SH25 00 044	Gjader- Mnelë		44	29.93	djerre	djerre	djerre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SH25 00 045	Gjader- Mnelë		45	49.26	cu	cu	cu	36	5	8	5	0	0	0	2	100
SH25 00 046	Gjader- Mnelë		46	37.92	cu	cu	cu	30	5	8	5	0	0	0	2	100
SH25 00 047	Gjader- Mnelë		47	26.9	cu	cu	cu	36	5	8	5	0	0	0	2	100
SH25 00 048	Gjader- Mnelë		48	42.17	djerre	djerre	djerre	0	0	0	5	0	0	0	0	0
SH25 00 083	Gjader- Mnelë		83	39.45	cu	cu	cu	40	4	10	6	0	0	0	3.70	145.9
Gjithsej			279.71												14.00	545.9

Ing.Mark Suli



Ing. Zeqir Ujka



Bashkia Vau Dejës

PASQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR

(sipas verifikimit ne terren)

“PËR PARK FOTOVOLTAIKE (STACIONET,OBJEKTET PERKATESE ETJ).

Formulari 2

ID.	Ekonomia Pyjore	Parcela	Sip.Tot. ha	Perberja grumbullit	Funksion i	Forma	Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor					Fuqia lendore	
										D mes	Lart. mes	Filiz eria	Nen pylli	Katet	Per ha	Total
SH25 00 009	Gjader- Mnelë	9	19.33	cu	cu	cu	35	4	6	5	0	0	0	0	3.30	64
SH25 00 040	Gjader- Mnelë	40	34.75	cu	cu	cu	35	5	6	4	0	0	0	0	1	36
SH25 00 044	Gjader- Mnelë	44	29.93	djerre	djerre	djerre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SH25 00 045	Gjader- Mnelë	45	49.26	cu	cu	cu	36	5	8	5	0	0	0	0	2	100
SH25 00 046	Gjader- Mnelë	46	37.92	cu	cu	cu	30	5	8	5	0	0	0	0	2	100
SH25 00 047	Gjader- Mnelë	47	26.9	cu	cu	cu	36	5	8	5	0	0	0	0	2	100
SH25 00 048	Gjader- Mnelë	48	42.17	djerre	djerre	djerre	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0
SH25 00 083	Gjader- Mnelë	83	39.45	cu	cu	cu	40	4	10	6	0	0	0	0	3.70	145.9
Gjithsejt			279.71												14.00	545.9

Ngastrat 9,40, 45,46,47,83 perberja e grumbullit në teresi është cunqishtë me drure të rralle të degraduar,sipërfaqja që do të jepet meqira është djerre me bimesi pyjore të rralle sipas verifikimit në terren të gjendjes faktikë lidhur fotot.

Ing.Mark-Suli



Ing. Zeqir Ujka



Bashkia Vau Dejës

TABELA PERMBLEDHESHE E VLERESIMIT FINANCIAR

“PËR PARK FOTOVOLTAIKE (STACIONET,OBJEKTET PERKATESE ETJ).

Formulari nr.4

ID Prones	Ekonomia Pyjore/kullosore	Bashkia	Forma Qeverisjes	Volumi ne m ³ sipas asortim enteve	Sasia	Vlera Leke /m ³	Gjatesia e rruges ne km	Shuma I	Tarifa dhenje ne përdorim lek/ha/vit		Shuma II	Totali I+II
									ha	vlera		
0	1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	
SH25 00 009	Gjader- Mnele	V.Dejës	cu	0	0	0	-	5.64	176,000.00	992,640.00	992,640.00	
SH25 00 040	Gjader- Mnele	V.Dejës	cu	0	0	0	-	5.78	176,000.00	1,017,280.00	1,017,280.00	
SH25 00 044	Gjader- Mnele	V.Dejës	djerre	0	0	0	-	16.85	143,000.00	2,409,550.00	2,409,550.00	
SH25 00 045	Gjader- Mnele	V.Dejës	cu	0	0	0	-	27.94	176,000.00	4,917,440.00	4,917,440.00	
SH25 00 046	Gjader- Mnele	V.Dejës	cu	0	0	0	-	12.35	176,000.00	2,173,600.00	2,173,600.00	
SH25 00 047	Gjader- Mnele	V.Dejës	cu	0	0	0	-	3.08	176,000.00	542,080.00	542,080.00	
SH25 00 048	Gjader- Mnele	V.Dejës	djerre	0	0	0	-	0.67	143,000.00	95,810.00	95,810.00	
SH25 00 083	Gjader- Mnele	V.Dejës	cungishte	0	0	0	-	16.37	176,000.00	2,881,120	2,881,120	
Gjithsejt						0	-	88.68		15,029,520	15,029,520	

LISTA E NGASTRAVE, N/NGASTRAVE TË FONDIT PYOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË HIQEN/JEPEN NË PËRDORIM

“PËR PARK FOTOVOLTAIKE (STACIONET,OBJEKTET PERKATESE ETJ).

Nr.	ID Prones	Ekonomi a Pyjore/ku llosore	Forma Qeverisjes	Ng/nen g.nr.	Sipërfaqe qie qe hiqet nga fondi pyjor/ kulloso r	Gjatesia ne perdorim km		
						a	Rruge km	Linje
						qie jepet ne perdorim nga fondi pyjor/kul losor ha		Tubacio n/kanal
1	SH25 00 009	Gjader Mnele	cu	9	0	5.64	0	0
2	SH25 00 040	Gjader Mnele	cu	40	0	5.78	0	0
3	SH25 00 044	Gjader Mnele	djerre	44	0	16.85	0	0
4	SH25 00 045	Gjader Mnele	cu	45	0	27.94	0	0
5	SH25 00 046	Gjader Mnele	cu	46	0	12.35	0	0
6	SH25 00 047	Gjader Mnele	cu	47	0	3.08	0	0
7	SH25 00 048	Gjader Mnele	djerre	48	0	0.67	0	0
8	SH25 00 083	Gjader Mnele	cu	83	0	16.37	0	0
	Gjithsejt					88.68	0	0

PLOTESOI:

Ing.Mark Sulj

Ing.Zeqir Ujka

REPUBLICA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI PRONËSIE

PRONARI/BASHKËPRONARËT		
Emri i Personit Juridik	Nr. Personal NIPT	Pjesa(-/-)
BASHKIA VAU - DEJES	K567050070	1/1

Numri i Pasurisë	508		
Kodi Unik	2363003120		
Zona Kadastrale	2363		
Lloji i Pasurisë	PYLL		
Sipërfaqja e pasurisë (m2)	Totali: 1917005	Truall: 0	Ndërtesë: 0
Vlera Aktuale e Pasurisë	1		
Adresa e Pasurisë	SHKODER, SHKODER, Rr.: VAU-DEJES		

DREJTORI
Eglantina Frroku

Genti
Beqiri

Digitally signed by:
Genti Beqiri
Date: 2025.07.30
04:22:26 +02'00'

Eglantina
a

Digitally signed by:
Eglantina Frroku
Date: 2025.07.30
06:22:23 +02'00'

Data e Çështimit 30/07/2025



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Shkodër
Date: 2025/07/30 16:21:04 +02'00'
K5670500702025073016205657L1014



Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

Miratuar me V.K.M 782, Datë 07.10.2020



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 2363003120

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 2363, Lloji i Pasurisë: PYLL, Nr. i Pasurisë: 508, Sipërfaqja Totale 1917005 m2,
(Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale K - 34 - 64 - (246-C), Numri i Pemëve: 0,
Adresa e Pasurisë: Bashkia SHKODER, Rruga VAU-DEJES, Ndërtesa Nr. _____, SH/K 255,
Apartamenti Nr. _____
Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 684, Dt. 02/09/2020), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: BASHKIA VAU - DEJES, Nr. Identifikimi/NIPT K567050070, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i
Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia _____, Rruga LAC (VAU-DEJES), Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti
Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Vendim i KM (për kalim në pronësi të institucionit shtetëror/apo
vendimet e shpronësimit), Nr. 684, Datë: 02/09/2020
Regjistruar: Nr. 00000397, Datë: 30/07/2025

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____
Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi: MBI KËTË PASURI NDODHEN KËTO PARCELA: SH25 00 011, 012A, 012B, 012C, 013A, 013B, 014A, 014B, 015A, 015B, 039. BRENDA KESAJ PASURIE KA TOKE TE TJETER SUAR EDHE SIPERFAQE TE ZENA NE FUNKSION PUBLIKE (VARREZA) (SIPAS ORTOFOTOS) 15

DREJTORI
Eglantina Frroku

Genti
Beqiri

Digitally signed by:
Genti Beqiri
Date: 2025.07.30
04:22:01 +02'00'

Eglantina
a

Digitally signed by:
Eglantina Frroku
Date: 2025.07.30
06:22:55 +02'00'

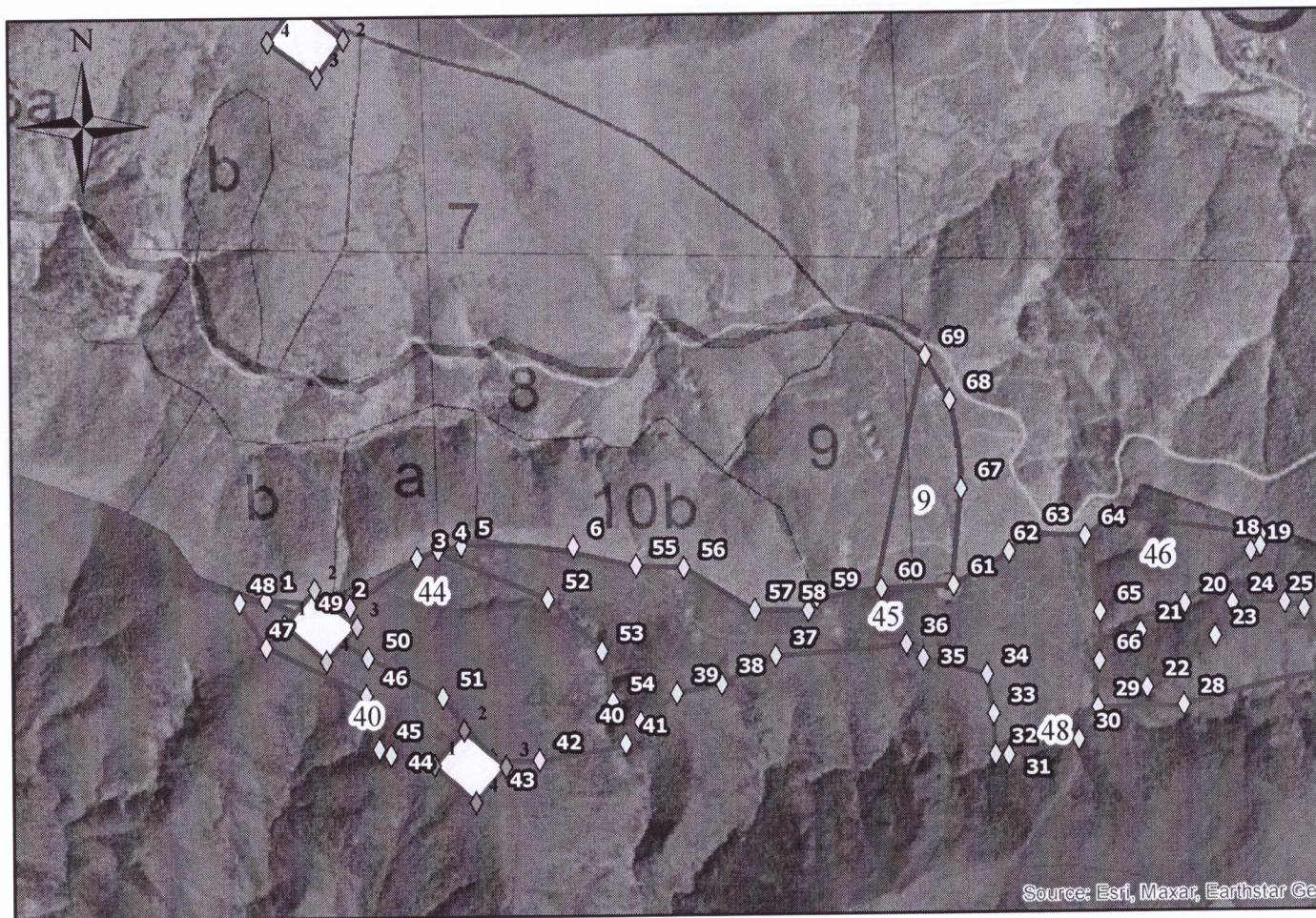
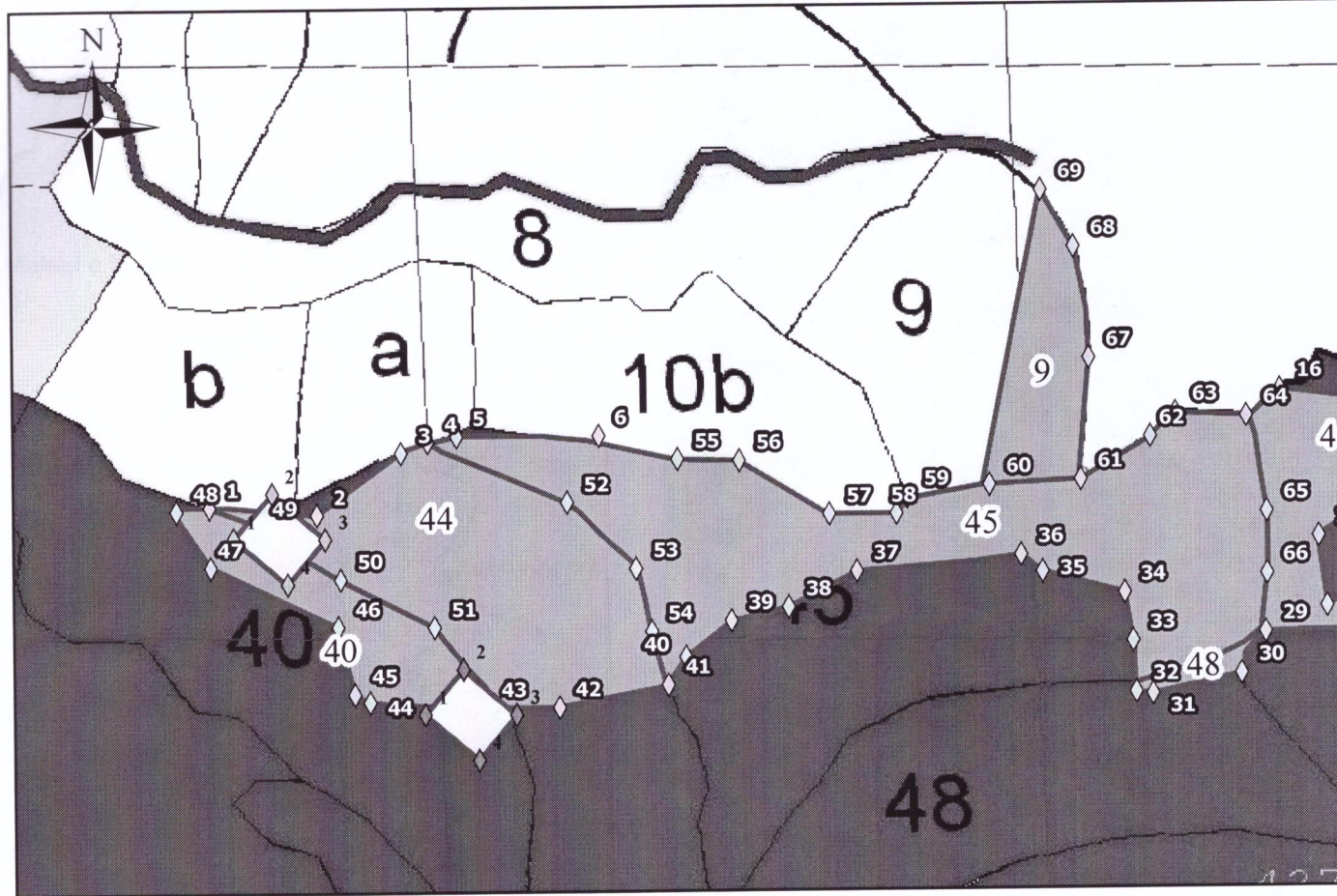
Data e lëshimit 30/07/2025

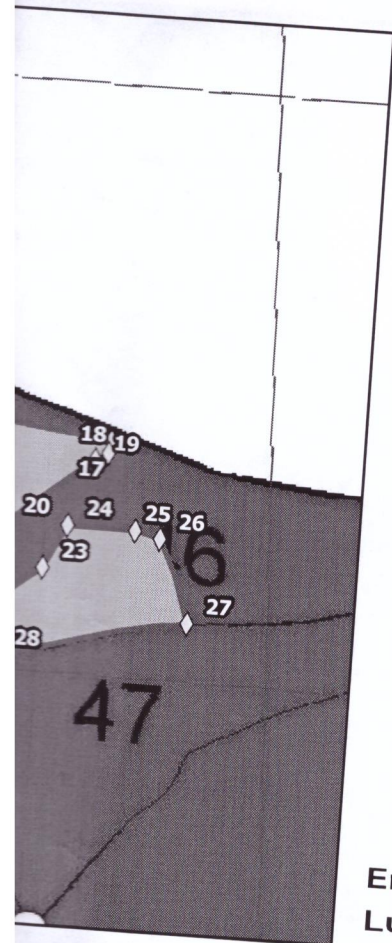


Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Shkodër
Date: 2025/07/30 16:21:49 +02'00'
K5670500702025073016214273ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

POZICIONI I PROJEKTI ZONA 1 VAU DEJES_Qafe C





Erjon
Lufo

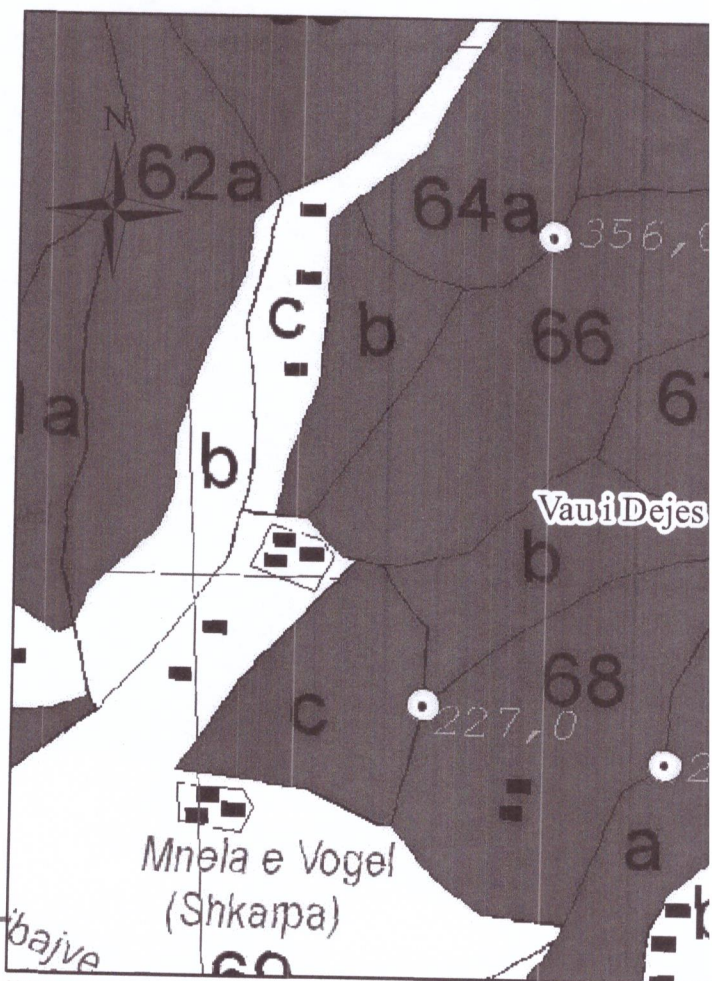
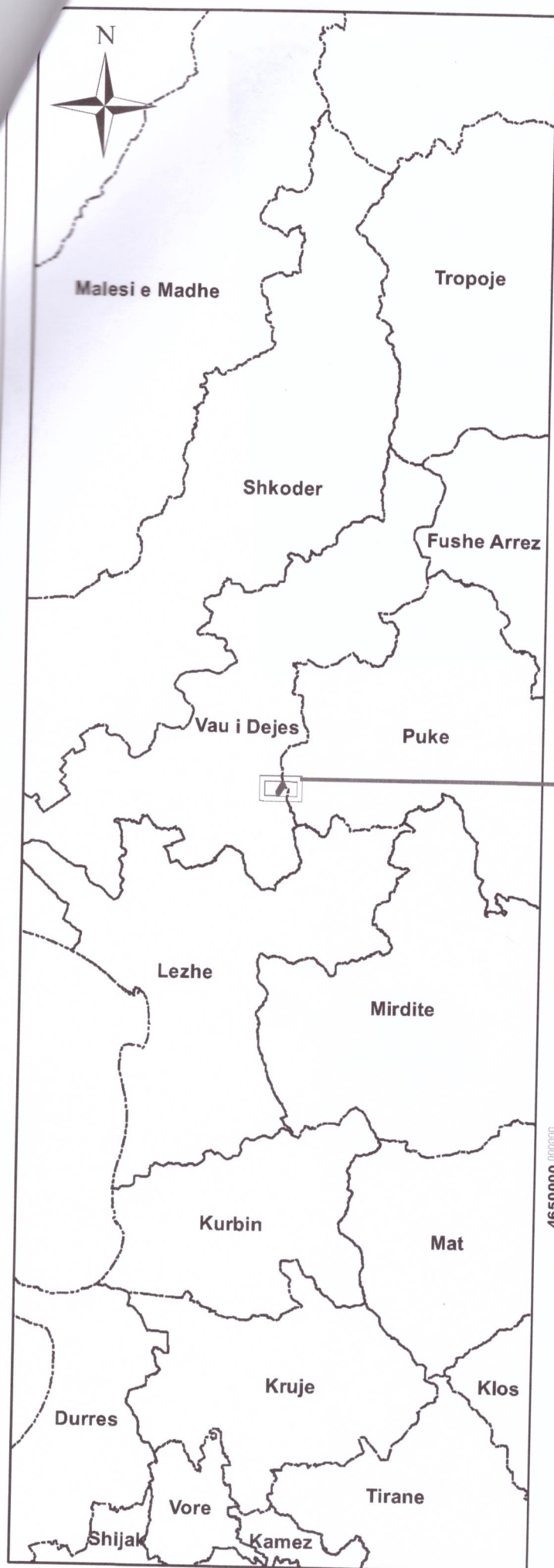
Digitally signed by Erjon
Lufo
Date: 2025.09.25
14:05:05 +02'00'

NR.PARCELE	SIP.E PREKUR(m2)
40	57792
44	168545
48	6703
45	279382
47	30759
46	123549
9	56449

KRGJSH		TURBINA	NGASTRA	SIPIERFAQE(m2)
NR	X(EAST)			
1	473136.700	T1	6b	13000
2	473242.260			
3	473183.900			
4	473078.340			
1	472248.230	T2	39	16000
2	472383.660			
3	472436.910			
4	472301.480			
1	473118.710	T3	40	12000
2	473183.720			
3	473274.900			
4	473209.900			
1	473441.670	T4	40	12000
2	473506.680			
3	473597.870			
4	473532.860			

NR	WGS84 UTM 34N		KRGJSH		GAUSS KRUGER ZONE 4	
	X(EAST)	Y(NORTH)	X(EAST)	Y(NORTH)	X(EAST)	Y(NORTH)
1	390273.852	4650993.695	473077.427	4652056.520	4390228.109	4652937.033
2	390456.031	4650977.451	473259.831	4652042.400	4390410.364	4652920.781
3	390601.302	4651079.886	473403.933	4652146.553	4390555.696	4653023.260
4	390647.064	4651097.192	473449.502	4652164.397	4390601.477	4653040.573
5	390695.449	4651106.505	473497.787	4652174.277	4390649.881	4653049.889
6	390937.470	4651102.567	473739.901	4652173.166	4390892.004	4653045.950
7	392098.039	4651158.200	474900.046	4652242.369	4392053.056	4653101.606
8	392420.310	4651112.200	475222.918	4652200.126	4392375.462	4653055.587
9	392418.170	4651091.652	475221.018	4652179.549	4392373.321	4653035.030
10	392396.459	4651080.779	475199.430	4652168.420	4392351.601	4653024.152
11	392253.998	4650970.276	475058.231	4652056.231	4392209.080	4652913.604
12	392159.370	4650909.674	474964.293	4651994.511	4392114.413	4652852.976
13	392172.436	4650790.517	474978.754	4651875.484	4392127.484	4652733.770
14	392320.029	4650899.412	475125.103	4651986.124	4392275.138	4652842.710
15	392357.055	4650970.295	475161.309	4652057.454	4392312.180	4652913.622
16	392469.970	4650968.702	475274.265	4652057.179	4392425.143	4652912.029
17	392510.838	4650956.206	475315.287	4652045.158	4392466.027	4652899.527
18	392562.496	4650821.321	475368.531	4651910.851	4392517.707	4652764.586
19	392249.711	4650752.262	475056.491	4651838.124	4392204.792	4652695.498
20	392066.109	4650749.034	474872.891	4651832.750	4392021.113	4652692.269
21	392024.417	4650679.848	474831.999	4651763.064	4391979.404	4652623.054
22	391873.332	4650646.697	474681.272	4651728.141	4391828.256	4652589.890
23	391843.735	4650650.050	474651.629	4651731.149	4391798.646	4652593.244
24	391840.391	4650737.455	474647.264	4651818.532	4391795.301	4652680.685
25	391827.057	4650820.099	474632.962	4651901.037	4391781.961	4652763.364
26	391689.944	4650857.564	474495.384	4651936.907	4391644.791	4652800.845
27	391653.552	4650886.882	474458.642	4651965.805	4391608.384	4652830.175
28	391372.293	4650864.663	474177.588	4651940.296	4391327.007	4652807.947
29	391256.125	4650806.364	474062.078	4651880.628	4391210.791	4652749.623
30	391158.936	4650785.573	473965.114	4651858.697	4391113.562	4652728.823
31	391080.339	4650725.854	473887.199	4651798.049	4391034.932	4652669.079
32	391048.733	4650678.997	473856.134	4651750.813	4391003.313	4652622.203
33	390862.156	4650644.656	473669.923	4651714.286	4390816.658	4652587.848
34	390760.895	4650645.742	473568.629	4651714.189	4390715.355	4652588.934
35	390540.939	4650658.694	473348.480	4651724.574	4390495.308	4652601.892
36	390516.316	4650672.510	473323.690	4651738.105	4390470.674	4652615.714
37	390489.182	4650786.828	473295.215	4651852.128	4390443.528	4652730.079
38	390274.762	4650892.114	473079.524	4651954.929	4390229.019	4652835.409
39	390217.498	4650988.442	473021.124	4652050.607	4390171.732	4652931.778
40	390351.804	4650960.130	473155.786	4652023.859	4390306.093	4652903.454
41	390494.662	4650867.172	473299.758	4651932.552	4390449.011	4652810.457
42	390653.216	4650782.954	473459.326	4651850.170	4390607.631	4652726.204
43	390881.913	4650990.676	473685.640	4652060.604	4390836.423	4652934.012
44	390998.390	4650877.034	473803.468	4651948.300	4390952.949	4652820.322
45	391021.982	4650770.138	473828.314	4651841.660	4390976.551	4652713.382
46	391072.149	4651061.056	473875.091	4652133.220	4391026.739	4653004.421
47	391176.782	4651055.960	473979.804	4652129.346	4391131.416	4652999.324
48	391328.393	4650962.748	474132.533	4652037.887	4391283.089	4652906.072
49	391441.874	4650961.725	474246.049	4652038.190	4391396.618	4652905.049
50	391461.323	4650988.924	474265.184	4652065.621	4391416.075	4652932.259
51	391600.915	4651007.684	474404.584	4652086.016	4391555.725	4652951.027
52	391756.897	4651013.570	474560.527	4652093.725	4391711.772	4652956.916
53	391876.503	4651083.086	474679.344	4652164.653	4391831.428	4653026.461
54	391920.001	4651122.361	474722.392	4652204.444	4391874.944	4653065.752
55	392039.985	4651115.420	474842.481	4652198.903	4391994.978	4653058.808
56	392071.395	4650953.070	474875.794	4652036.888	4392026.401	4652896.390
57	392069.696	4650848.194	474875.320	4651931.972	4392024.701	4652791.471
58	391774.146	4651218.513	474575.385	4652298.910	4391729.028	4653161.944
59	391752.141	4651407.793	474551.165	4652487.970	4391707.014	4653351.303
60	391698.949	4651504.614	474496.831	4652584.189	4391653.800	4653448.165

POZICIO



NI I PROJEKTIT



Legend

- ◆ Pika Parcela
- ▭ Kufi Territorial
- ▭ Parcela
- ▲ Qendra Banimi

EP.Gjader_Mnele,Harta e pronsise2.tif

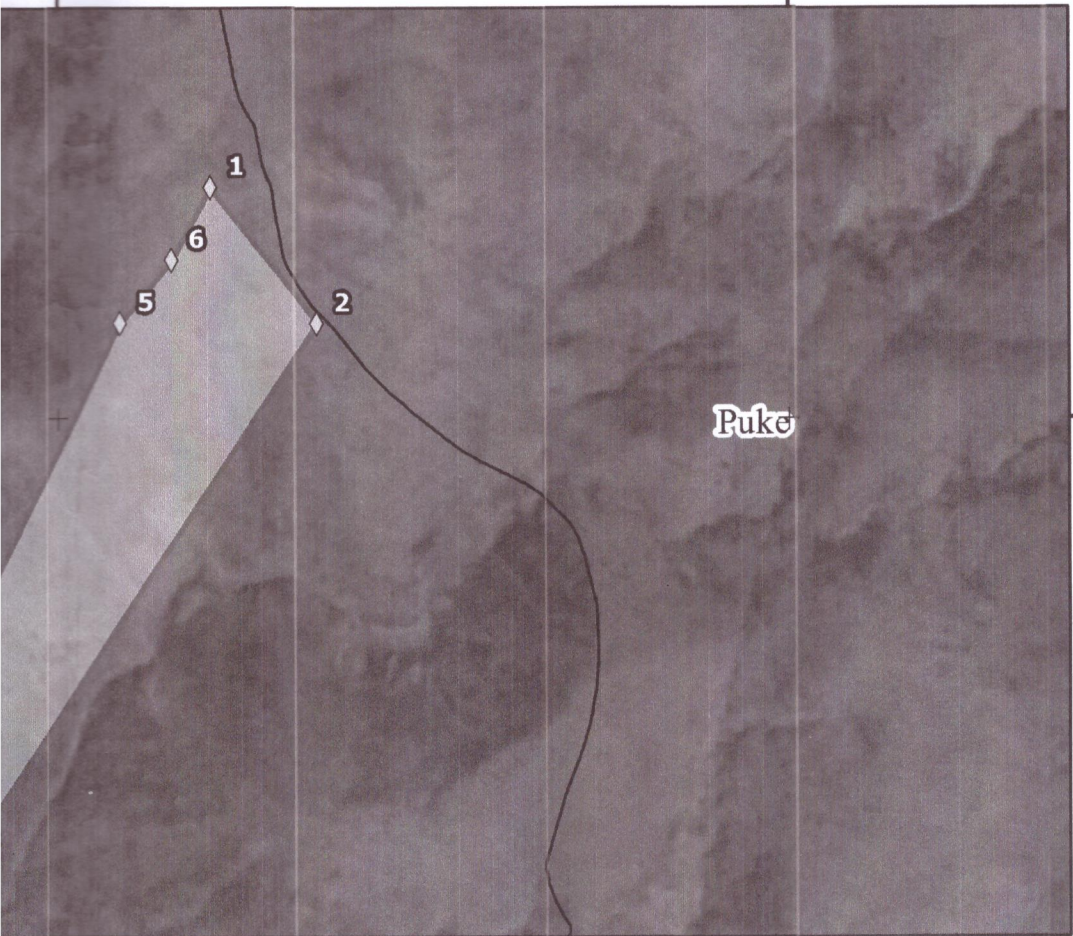
RGB

- Red: Band_1
- Green: Band_2
- Blue: Band_3

Erjon
Lufo

Digitally signed by Erjon
Lufo
Date: 2025.09.29
10:05:29 +02'00'

NR.PARCELE	SIP. E PREKUR(m2)
83	163236



WGS84 UTM 34N		
NR	X(EAST)	Y(NORTH)
1	395254.132	4648372.496
2	395398.585	4648187.251
3	394914.185	4647455.675
4	394855.295	4647635.326
5	395129.857	4648186.990
6	395200.263	4648273.836
KRGJSH		
NR	X(EAST)	Y(NORTH)
1	478089.309	4649492.976
2	478235.955	4649309.381
3	477760.000	4648572.000
4	477699.000	4648751.000
5	477967.176	4649305.982
6	478036.582	4649393.668
GAUSS KRUGER ZONE 4		
NR	X(EAST)	Y(NORTH)
1	4395210.465	4650314.739
2	4395354.978	4650129.417
3	4394870.377	4649397.536
4	4394811.462	4649577.262
5	4395086.139	4650129.156
6	4395156.574	4650216.038