



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS

DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE, BUJQËSISË DHE MBROJTJES SË
MJEDISIT

Spektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

Nr. 101/Prot

Vau Dejës, 14.11.2025

PROJEKT-VENDIM

Nr. 13 Datë. 14.11/2025

“Për rishqyrtimin e Vendimit Nr.46, datë 29.08.2025 të Këshillit Bashkiak “Për dhënien në përdorim me afat 10 vjeçar sipërfaqen prej 5 ha “Për aerogjeneratorë (stacionet, objektet përkatëse etj) dhe 3.909 km (3 km e 909 m) rrugë për tu lidhur me sipërfaqen që do të jepet në përdorim, 6.709 km (6 km e 709 m) linjë transmetimi të energjisë elektrike në ekonomitë pyjore Gjadër Mnelë”

Mbështetur në nenin 9 pika 1.2, nenit 27 pika 5, nenit 54 germa “e/I”, neni 18 të ligjit Nr.139/2015 datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar; neni 25 pika 1/c e Ligjit Nr. 57/2020 “Për pyjet” neni 17/3 ligjin nr. 9693 date 19.03.2007 “Për fondin kullosor”, i ndryshuar me Ligjin nr.111/2024 “Për disa ndryshime ne ligjin nr. 9693 date 19.03.2007 “Për fondin kullosor”; pikën 49, të VKM-së nr.433 datë 08.06.2016, “Për transferimin në pronësi të bashkive pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventarëve dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive”, i ndryshuar; pika nr.2 germa a,e,d dhe pika 7 të Udhëzimit nr.1, datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit “Për Rregullat e procedurat e kërkimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik”; shtojca 3 e VKM nr.467 datë 31.07.2025 “Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje ose kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme” për dhënien në përdorim të sipërfaqes për ngastrën nr. 53 kullote; VKM-së nr.559, datë 29.07.2022 “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjorë kombëtarë, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jo drusorë Pyjore”; Shtojca 1 pika 8 për ngastrat nr. 62 shkurre, 63 djerr, pika nr.11 për ndërtim/përdorim rrugë për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim në ngastrat nr.53, 60, 62 a, pika 13 ndërtim linje të energjisë elektrike në ngastrat nr.4, 12a, 11,10 b, 10a, 45,48,49,53; VKB-në Vau Dejës nr.46, datë 29.08.2025 “Për dhënien në përdorim me afat 10 vjeçar sipërfaqen pyjore prej 5 ha “Për aerogjeneratorë (stacionet, objektet përkatëse etj) dhe 3.909 km (3 km e 909 m) rrugë për tu lidhur me sipërfaqen që do

të jepet në përdorim, 6.709 km (6 km e 709 m) linjë transmetimi të energjisë elektrike në ekonominë pyjore Gjadër Mnelë"; i propozojmë Këshillit Bashkiak Vau Dejës, ku në mbledhjen e datës _____.____.2025 të :

VENDOSI:

- I. Miratimin e dhënies në përdorim (me qira) të sipërfaqes prej prej 5 ha "Për aerogjeneratorë (stacionet, objektet përkatëse) në ngastrat nr.53 kullote, 62 a shkurre, 63 djerr; 3.909 km (3 km e 909 m) rrugë për t'u lidhur me sipërfaqen që do jepet në përdorim në ngastrat nr.53, 60, 62 a si dhe linjë transmetimi të energjisë elektrike prej 6.709 km (6 km e 709 m) në ngastrat me nr.4, 12a, 11,10 b, 10a, 45,48,49,53 në ekonominë Gjadër Mnelë. (bashkëngjitur certifikatat e pronësisë).
2. Afati i dhënies me qira të jetë 10 (dhjetë) vite.
3. Vlera e dhënies me qira vjetore sipas **shtojca 3** e VKM nr.467 datë 31.07.2025 "Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje ose kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme" dhe VKM-së nr.559, datë 29.07.2022 "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjorë kombëtarë, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jo drusorë Pyjore"; Shtojca 1 pika 8, pika 11 dhe pika 13.
4. Ngarkohen Drejtorja e pyjeve, Turizmit dhe Mbrojtjes së Mjedisit për zbatimin e këtij vendimi.
5. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore"),.

KRYETARI

Kristian Shkreli

ME VENDIM DELEGIMI

ZV/KRYETAR

Aleksandra Gjoni





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS

DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE, BUJQËSISË DHE MBROJTJES SË
MJEDISIT

Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

Nr. 10/Prot

Vau Dejës, 14.11.2025

RELACION

"Për rishqyrtimin e Vendimit Nr.46, datë 29.08.2025 të Këshillit Bashkiak "Për dhënien në përdorim me afat 10 vjeçar sipërfaqen pyjore prej 5 ha "Për aerogjeneratorë (stacionet, objektet përkatëse etj) dhe 3.909 km (3 km e 909 m) rrugë për tu lidhur me sipërfaqen që do të jepet në përdorim, 6.709 km (6 km e 709 m) linjë transmetimi të energjisë elektrike në ekonomitë pyjore Gjadër Mnelë"

Të nderuar Anëtarë të Këshillit të Bashkisë

Para Këshillit të **Bashkisë Vau i Dejës**

Administrimi i fondit pyjor dhe kullosor në territorin e Bashkisë Vau Dejës, është një ndër funksionet e Bashkisë, i përcaktuar në nenin 27 të ligjit nr. 139/2015 *"Për vetëqeverisjen vendore"*, përcaktohet:

"Funksionet e Bashkive në fushën e bujqësisë, zhvillimit rural, pyjeve dhe kullotave publike, natyrës dhe biodiversitetit: Bashkitë janë përgjegjëse për kryerjen e këtyre funksioneve: pika 5 administrimin e fondit pyjor dhe kullosor publik, sipas legjislacionit në fuqi."

Mbështetur në nenin 9 pika 1.2, nenit 27 pika 5, nenit 54 germa "e/I", neni 18 të ligjit Nr.139/2015 datë 17.12.2015 *"Për vetëqeverisjen vendore"*, i ndryshuar; neni 25 pika 1/c e Ligjit Nr. 57/2020 *"Për pyjet"* **neni 17/3** ligjin nr. 9693 date 19.03.2007 *"Për fondin kullosor"*, i ndryshuar me **Ligjin nr.111/2024 "Për disa ndryshime ne ligjin nr. 9693 date 19.03.2007 "Për fondin kullosor"**; pikën 49, të VKM-së nr.433 datë 08.06.2016, *"Për transferimin në pronësi të bashkive pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventarëve dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive"*, i ndryshuar; pika nr.2 germa a,e,d dhe pika 7 të Udhëzimit nr.1, datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit *"Për Rregullat e procedurat e kërimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për*

dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik”; **shtojca 3** e VKM nr.467 datë 31.07.2025 “Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje ose kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme” për dhënien në përdorim të sipërfaqes për ngastrën **nr. 53 kullote**; VKM-së nr.559, datë 29.07.2022 “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjorë kombëtarë, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jo drusorë Pyjore”; Shtojca 1 pika 8 për ngastrat nr. **62 shkurre, 63 djerr**, pika nr.11 për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim në ngastrat **nr.53, 60, 62 a**, pika 13 ndërtim linje të energjisë elektrike në ngastrat **nr.4, 12a, 11,10 b, 10a, 45,48,49,53**;

Sipërfaqja e fondit që kërkohet të jepet në përdorim është 5 ha. Kjo sipërfaqe do t'i nënshtrohet të gjitha procedurave sipas legjislacionit në fuqi.

Procedura e ndjekur është në zbatim të pikës nr.2 germa a,e,d dhe pika 7 të Udhëzimit nr.1, datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit “Për Rregullat e procedurat e kërkimit të shqyrtimit të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik”;

Ju bëjmë me dije se sipërfaqja që do të jepet në përdorim është 5 ha “Për aerogjeneratorë (stacionet, objektet përkatëse etj) dhe 3.909 km (3 km e 909 m) rrugë për tu lidhur me sipërfaqen që do të jepet në përdorim, 6.709 km (6 km e 709 m) linjë transmetimi të energjisë elektrike në ekonomitë pyjore Gjadër Mnelë” në funksion të sipërfaqes që merret në përdorim, sipas **shtojcës 3** të VKM-së nr.467 datë 31.07.2025 “Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje ose kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme” për dhënien në përdorim të sipërfaqes për ngastrën **nr. 53 kullote**; VKM-së nr.559, datë 29.07.2022 “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjorë kombëtarë, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jo drusorë Pyjore”; Shtojca 1 pika 8 për ngastrat nr. **62 shkurre, 63 djerr**, pika nr.11 për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim në ngastrat **nr.53, 60, 62 a**, pika 13 ndërtim linje të energjisë elektrike në ngastrat **nr.4, 12a, 11,10b, 10a, 45,48,49,53**;

8. Për ndërtim teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratorë (stacionet,objektet përkatëse etj.).				
Nr.	Përdorimi i territorit	Sipërfaqia e përdorur në Ha	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/Ha/vit	
		1 vit	2- 5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll Trungishte	240,000	230,000	210,000
2	Pyll Cungishte	192,000	184,000	176,000
3	Pyll Shkurre	192,000	184,000	176,000
4	Kullota	192,000	184,000	176,000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	156,000	150,000	143,000
6	Inproduktive(shkembore)	156,000	150,000	143,000

11. Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim lek/km/vit
1	Pyll trungishte	70 000
2	Pyll cungishte	50 000
3	Pyll shkurre	35 000
4	Kullota	35 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	30 000
6	Inproduktive	25 000

SHTOJCA NR. 3

Tarifat për dhënie në përdorim të kullotave dhe livadheve për prodhimin e energjisë së rinovueshme

Aktiviteti	Sipërfaqja (ha)	Kohëzgjatja (vjet)	Tarifat (lekë/vit)
Park fotovoltaik	Deri në 10	Deri në 10	192 000
		Mbi 10	173 000
	Mbi 10	Deri në 10	156 000
		Mbi 10	132 000
Vendosje aerogjeneratorë	Deri në 10	Deri në 10	120 000
		Mbi 10	100 000
	Mbi 10	Deri në 10	90 000
		Mbi 10	70 000

13. Ndërtim linje të tensionit të lartë

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës km/vit
1	Pyll trungishte	60 000
2	Pyll cungishte	35 000
3	Pyll shkurre	25 000

Sa më sipër ju bëjmë me dije se ky Projekt –Vendim po dërgohet edhe njëherë përpara Këshillit Bashkiak për Miratimin e dhënies në përdorim (me qira) të sipërfaqes prej prej 5 ha “Për aerogjeneratorë (stacionet, objektet përkatëse) **në ngastrat nr.53 kullote, 62 a shkurre, 63 djerr**; 3.909 km (3 km e 909 m) rrugë për t’u lidhur me sipërfaqen që do jepet në përdorim në ngastrat **nr.53, 60, 62** a si dhe linjë transmetimi të energjisë elektrike prej 6.709 km (6 km e 709 m) në ngastrat me **nr.4, 12a, 11,10 b, 10a, 45,48,49,53** në ekonominë Gjadër Mnelë. bashkëngjitur certifikatat e pronësisë me Nr.Pasurie 1175, Zk.2707 Nr.Pasurie 682, Zk.2708 referuar këtij projekt-vendimi është bërë edhe njoftimi për dëgjësë publike Nr.4435 Prot, datë 08.08.2025, po ashtu është realizuar dëgjesa publike me datë 27.08.2025). Për arsye të korrigjimit të dokumentacionit teknik bashkëngjitur Projekt-Vendimit Nr.8, datë 08.08.2025 dhe do miratohet sipas Udhëzimit nr. 1, datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit “Për Rregullat e procedurave të kërimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullor publik”.

Bashkëlidhur po ju dërgojmë dokumentacionin e plotë.

Ju faleminderit!

Grupi i Punës

Ing.Mark Suli



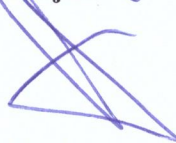
Ing.Zeqir Ujka



Miratoi

Drejtori

Vehbi Shkja



RAPORT

MBI STUDIMIN TEKNIKO-EKONOMIK PËR DHËNIE NË PËRDORIM NGA FONDI PYJOR TË SIPËRFAQEVE NË PRONËSI PUBLIKE TË BASHKISË VAU DEJËS PËR AEROGJENERATORE (STACIONET BAZAMENTET DHE OBJEKTET PERKATESE ETJ).

Bazuar në Urdhërin nr.453, datë 03.07.2025 të Kryetarit të Bashkise për vlerësimin tekniko-ekonomik të sipërfaqes pyjore për dhënie të fondit pyjor me qira “Grupi i punës i përbërë nga z.Zeqir Ujka Përgjegjës i sektorit të pyjeve z. Mark Suli, specialist i administrimit të pyjeve, nga data **24.07.2025** deri në datën **30.07.2025**, realizoi verifikimin në terren dhe në regjistrin kadastral të sipërfaqes pyjore me objekt dhënien në përdorim të sipërfaqes pyjore **5 ha “për aerogjeneratorë(stacionet,objektet përkatëse etj) dhe 3.909 km rrugë për tu lidhur me sipërfaqen që do jepet në përdorim,6.709 km linjë transmetimi të energjisë elektrike.**

Mbështetur në të dhënat e regjistrit kadastral pyjor/kullosor sipas VKM nr.433,datë 08.06.2016,i ndryshuar “Për transferimin në pronësi të Bashkive të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/Bashkive,rezulton që sipërfaqja e kërkuar që merret në përdorim është **5 ha “për aerogjeneratorë(stacionet,objektet përkatëse etj) në ngastrat nr. 53 kullote,62a shkurre,63 djerr, dhe 3.909 ha rrugë për tu lidhur me sipërfaqen që do jepet në përdorim në ngastrat nr. 53,60,62a63,linjë transmetimi të energjisë elektrike 6.709 km në ngastrat nr.4,12a,11,10b,10a,45,48,49,53 në ekonomine pyjore Gjader Mnele,sipas listës së inventarit,shtojca nr.47, janë në pronësi/administrim të Bashkise Vau Dejës.**

Përshkrimi parcelar i sipërfaqes objekt studimi dhe kategoria e përdorimit të saj pasqyrohen në tabelat 1 dhe 2 të këtij raporti.

Nga verifikimi në terren rezulton kjo gjendje: *(sipas tabelave përkatëse Bashkelidhur)dhe fotove të marra në terren sipas gjendjes faktike.*

Ndërhyrjet e propozuara që pasqyrohen në dokumentacion jepen në përdorim për një afat **10 vjet** një sipërfaqe prej **5 ha “për aerogjeneratorë(stacionet,objektet përkatëse etj) dhe 3.909 km rrugë për tu lidhur me sipërfaqen që do jepet në përdorim, 6.709 km linjë transmetimi të energjisë elektrike.**

Procedurat që ndiqen për dhënien në përdorim/heqjen nga fondi pyjor dhe kullosor publik janë të mbështetura në ligjin nr 57/2020 “për pyjet” ligjin nr. 9693 date 19.03.2007 “Për fondin kullosor”, i ndryshuar me **Ligjin nr.111/2024 “Për disa ndryshime në ligjin nr. 9693 date 19.03.2007 “Për fondin kullosor”.**

Udhëzimin e Ministrit të Mjedisit nr.1 datë 9.06.2016 "Për rregullat, procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullor publik" pika nr 2 germa a,e,d dhe pika 7.

Siperfaqja e marrë në studim do ti nënshtrohet procedurës së Konkurimit publik sipas legjislacionit në fuqi.

Pas miratimit të raportit tekniko - ekonomik dhe akteve të tjera normative si më sipër, kryetari Bashkise nxjerr urdherin për përgatitjen e dokumentave të ankandit nepermjet procedurës së konkurimit publik.

Tarifat e dhënies në përdorim nga fondi pyjor kullor bazohen në VKM **nr.559, datë 29.07.2022** "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore" **Shtojca 1 pikat 8; per aerogjeneratorë dhe pika 11; per rruge kalimi, pika 13 per linje elektrike, shtojca 3** VKM nr.467 datë 31.07.2025 "Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje ose kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme **si më poshtë.**

Shuma në lek/vit konsiston në:

1. Vlerën e përdorimit lekë/ha/vit "për aerogjeneratorë (stacionet, objektet përkatëse etj)."

- a) Ngastrat nr. 53 kullote prej 4 ha x 176 000 lekë = **704,000** lekë në vit.
- b) Ngastrat nr. 63 në sipërfaqe djerre, 0.195 ha x 133 000 lekë = **27885** lekë në vit.
- c) Ngastrat nr. 62/a në sipërfaqe shkurre, 0.805 ha x 176 000 lekë = **141680** lekë në vit

Ne total per aerogjeneratorë 873,565 lekë në vit.

2. Vlerën e përdorimit te rruges lekë/km/vit "për rruge kalimi.

- a. Ngastrat nr.53 kullote prej 3.599 km x 35 000 lekë = **125,965 leke** në vit.
- b. Ngastrat nr. 60 shkurre prej 0.159 km x 35 000 lekë = **5,565 leke** në vit.
- c. Ngastrat nr. 62/a shkurre prej 0.151 km x 35 000 lekë = **5,285 leke** në vit.

Ne total per rruge kalimi 136 815 lekë në vit.

3. Ndërtim linje të tensionit të lartë:

- a. Ngastrat nr.4 shkurre prej 30.429 km x 25 000 lekë = **10 725 leke** në vit.
- b. Ngastrat nr.12a tr prej 0.25 km x 60 000 lekë = **15,000 leke** në vit.
- c. Ngastrat nr.11 cu prej 0.953 km x 35 000 lekë = **33 355 leke** në vit.
- d. Ngastrat nr.10b cu prej 0.435 km x 35 000 lekë = **15 225 leke** në vit.
- e. Ngastrat nr.10a cu prej 0.295 km x 35 000 lekë = **10 325 leke** në vit.
- f. Ngastrat nr.45 cu prej 0.804 km x 35 000 lekë = **10 325 leke** në vit.
- g. Ngastrat nr.48 shk prej 0.511 km x 25 000 lekë = **12 775 leke** në vit.
- h. Ngastrat nr.49 shk prej 0.384 km x 25 000 lekë = **9 600 leke** në vit.
- i. Ngastrat nr.53 kullote prej 2.648 km x 25 000 lekë = **66 200 leke** në vit.

Ne total per linje elektrike 193 005 lekë në vit.

Në total (1+2 =3) 1,203,385 (Nje milion e dyqind tre mije e tre qind e tete dhjete e pese)
lekë në vit.

PËRPILUESIT E RAPORTIT TEKNIKO-EKONOMIK

Ing. Zeqir Ujka



Ing. Mark Suli



KRYETARI

KRISTIAN SHKRELI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR

ZV/KRYETARI

AIEKSANDRA GJONI



Bashkia Vau Dejës

PASQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR

(sipas regjistrit kadastral)

“PËR AEROGENERATORE (STACIONET,OBJEKTET PERKATESE ETJ).

Formulari nr.1

ID. Prones	Ekonomia Pyjore	Parcela	Sip.Tot. ha	Perberja grumbullit	Funksion i	Forma	Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor					Fuga lendore	
										D mes	Lart. mes	Filize ria	Nen pylli	Kat et	Per ha	Total
SH25 00 053	Gjader- Mnelë	53	599.28	Kullotë	Kullotë	Kullotë	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0
SH25 00 060	Gjader- Mnelë	60	26.97	shk	shk	shk	30	4	4	4	4	0	0	0	7.40	200
SH25 00 062a	Gjader- Mnelë	62a	23.71	shkurre	shkurre	shkurre	0	0	0	0	0	0	0	0	8.40	200
SH25 00 063	Gjader- Mnelë	63	29.55	djerre	djerre	djerre	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0
SH25 00 004	Gjader- Mnelë	4	9	shk	shk	shk	30	4	4	4	4	0	0	0	6.20	56
SH25 00 012a	Gjader- Mnelë	12a	39.31	tr	tr	tr	38	6	14	8	0	0	0	0	3.00	120
SH25 00 011	Gjader- Mnelë	11	38.85	cu	cu	cu	34	4	8	6	0	0	0	0	2.00	77
SH25 00 010b	Gjader- Mnelë	10b	32.96	cu	cu	cu	34	5	8	6	0	0	0	0	1.90	64
SH25 00 010a	Gjader- Mnelë	10a	6.34	cu	cu	cu	29	4	6	6	0	0	0	0	16.00	100
SH25 00 045	Gjader- Mnelë	45	49.26	cu	cu	cu	35	5	6	5	0	0	0	0	2.00	100
SH25 00 048	Gjader- Mnelë	48	42.17	shk	shk	shk	30	5	6	3	0	0	0	0	1.90	80
SH25 00 049	Gjader- Mnelë	49	27.73	shk	shk	shk	30	5	6	3	0	0	0	0	2.20	57

PLOTESOI:

Ing.Mark Suli



Ing. Zeqir Ujka



Bashkia Vau Dejës (sipas verifikimit ne terren)
PASOQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR
“PËR AEROGENERATORE (STACIONET,OBJEKTET PERKATESE ETJ).

Formulari 2

ID.	Ekonomia Pyjore	Parcela	Sip.Tot. ha	Perberja grumbullit t	Funksion i	Forma Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor					Fugia lendore	
									D mes	Lart. mes	Fili ze ria	Nen pylli	Kat et	Per ha	Total
SH25 00 053	Gjader- Mnelë	53	599.28	Kullotë	Kullotë	Kullotë	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0
SH25 00 060	Gjader- Mnelë	60	26.97	shk	shk	shk	30	4	4	4	0	0	0	7.40	200
SH25 00 062a	Gjader- Mnelë	62a	23.71	shkurre	shkurre	shkurre	0	0	0	0	0	0	0	8.40	200
SH25 00 063	Gjader- Mnelë	63	29.55	djerre	djerre	djerre	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0
SH25 00 063	Gjader- Mnelë	63	29.55	djerre	djerre	djerre	0	0	0	0	0	0	0	6.20	56
SH25 00 063	Gjader- Mnelë	63	29.55	djerre	djerre	djerre	0	0	0	0	0	0	0	3.00	120
SH25 00 004	Gjader- Mnelë	4	9	shk	shk	shk	38	6	14	8	0	0	0	2.00	77
SH25 00 012a	Gjader- Mnelë	12a	39.31	tr	tr	tr	34	4	8	6	0	0	0	1.90	64
SH25 00 011	Gjader- Mnelë	11	38.85	cu	cu	cu	34	5	8	6	0	0	0	16.00	100
SH25 00 010b	Gjader- Mnelë	10b	32.96	cu	cu	cu	29	4	6	6	0	0	0	2.00	100
SH25 00 010a	Gjader- Mnelë	10a	6.34	cu	cu	cu	35	5	6	5	0	0	0	1.90	80
SH25 00 045	Gjader- Mnelë	45	49.26	cu	cu	cu	30	5	6	3	0	0	0	2.20	57
SH25 00 048	Gjader- Mnelë	48	42.17	shk	shk	shk	30	5	6	3	0	0	0	2.20	57
SH25 00 049	Gjader- Mnelë	49	27.73	shk	shk	shk	30	5	6	3	0	0	0	2.20	57

Shenim:

Ngasira nr 62 a perberja e grumbullit në teresi është shkurre me drure të rralle të degraduar,siperfaqja që do të jepet me qira është djerre me bimesi pyjore të rralle sipas verifikimit në terren të gjendjes faktikë lidhur fotot.

PLOTESOL:

Ing.Mark Sulfi



Ing. Zeqir Ujka



Bashkia Vau Dejës

TABELA PERMBLEDHJESE E VLERESIMIT FINANCIAR

“PËR AEROGJENERATORE (STACIONET, OBJEKTET PERI Formulari nr.4

Ngastra	Sip ha	Bashkia	Forma Qeverisjes	Gjatesia e linjes elektrike ne km	Shuma I	Gjatesia e rruges	Shuma II	Tarifa dhenje ne perdorim lek/ha/vit		Shuma III	Totali I+II +III
								ha	vlera		
0	1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
SH25 00 053	599.28	V.Dejës	Kullotë	2.648	66,200	3.599	125,965	4	176,000	704,000	896,165
SH25 00 060	26.97	V.Dejës	shk	0	0	0.159	5,565	0	0	0	5,565
SH25 00 062a	23.71	V.Dejës	shkurte	0	0	0.151	5285	0,805	176,000	141,680	146,965
SH25 00 063	29.55	V.Dejës	djerre	0	0	0	0	0,195	143000	27,885	27,885
SH25 00 004	9	V.Dejës	shk	0.429	10,725	0	0	0	0	0	10,725
SH25 00 012a	39.31	V.Dejës	tr	0.25	15,000	0	0	0	0	0	15,000
SH25 00 011	38.85	V.Dejës	cu	0.953	33,355	0	0	0	0	0	33,355
SH25 00 010b	32.96	V.Dejës	cu	0.435	15,225	0	0	0	0	0	15,225
SH25 00 010a	6.34	V.Dejës	cu	0.295	10,325	0	0	0	0	0	10,325
SH25 00 045	49.26	V.Dejës	cu	0.804	28,440	0	0	0	0	0	28,440
SH25 00 048	42.17	V.Dejës	shk	0.511	12,775	0	0	0	0	0	12,775
SH25 00 049	27.73	V.Dejës	shk	0.384	960	0	0	0	0		960
Total:				6.709	193,005	3.909	136,815	5		873,565	1,203,385

Ing. Mark Suli



Ing. Zeqir Ujka



Bashkia Vau Dejës

LISTA E NGASTRAVE, N/NGASTRAVE TË FONDIT PYOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË HIQEN/JEPEN NË PËRDORIM

“PËR AEROGENERATORE (STACIONET,OBJEKTET PERKATESE ETJ).

Nr.	ID Prones	Ekonomia Pyjore/kull osore	Forma Qeverisjes	Ngjeng ,nr.	Sipërfaqja		Gjatesia ne perdorim km	Linje	Tubacion /kanal
					qe jepet ne perdorim nga fondi pyjor/kullo sor ha				
1	SH25 00 053	Mnele	Kullotë	53	4	3.599	2.648	0	
		Gjader			0	0.159	0	0	
2	SH25 00 060	Mnele	shk	60	0,805	0.151	0	0	0
		Gjader							
	SH25 00 062a	Mnele	shkurte	62a	0,195	0	0	0	0
		Gjader							
	SH25 00 063	Mnele	djerre	63	0	0	0.429		0
		Gjader							
	SH25 00 004	Mnele	shk	4	0	0	0.25		0
		Gjader							
	SH25 00 012a	Mnele	tr	12a	0	0	0.953		0
		Gjader							
	SH25 00 011	Mnele	cu	11	0	0	0.435		0
		Gjader							
	SH25 00 010b	Mnele	cu	10b	0	0	0.295		0
		Gjader							
	SH25 00 010a	Mnele	cu	10a	0	0	0.804		0
		Gjader							
	SH25 00 045	Mnele	cu	45	0	0	0.511		0
		Gjader							
	SH25 00 048	Mnele	shk	48	0	0	0.384		0
		Gjader							
6	SH25 00 049	Mnele	shk	49	0	0	0.384		

	Total						5	3.909	6.709	
--	-------	--	--	--	--	--	---	-------	-------	--

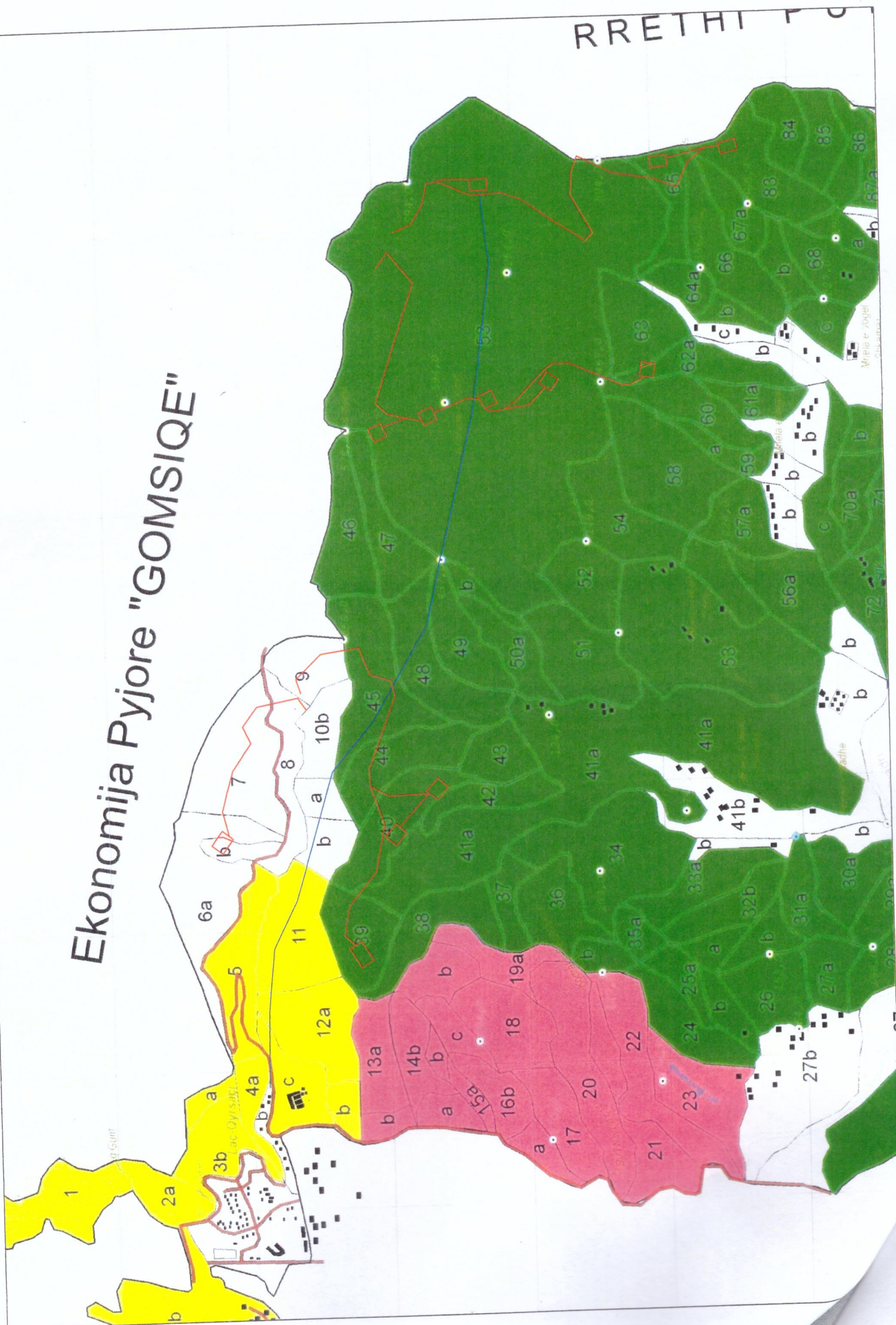
Ing. Mark Suli



Ing. Zegir Ujka



Ekonomija Pyjore "GOMSIQE"





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI PRONËSIE

PRONARI/BASHKËPRONARËT		
Emri i Personit Juridik	Nr. Personal NIPT	Pjesa(-/-)
BASHKIA VAU - DEJES	K567050070	1/1

Numri i Pasurisë	1175		
Kodi Unik	2707005216		
Zona Kadastrale	2707		
Lloji i Pasurisë	KULLOTE		
Sipërfaqja e pasurisë (m2)	Totali: 5289555	Truall: 0	Ndërtesë: 0
Vlera Aktuale e Pasurisë	1		
Adresa e Pasurisë	Shkodër, Shkodër, Rr.: MNELE E MADHE		

DREJTORI
Eglantina Frroku

Genti
Beqiri

Digitally signed by:
Genti Beqiri
Date: 2025.07.30
04:14:27 +02'00'

Eglantina
a

Digitally signed by:
Eglantina Frroku
Date: 2025.07.30
06:20:32 +02'00'

Data e lëshimit 30/07/2025



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Shkodër
Date: 2025/07/30 16:14:15 +02'00'
K5670500702025073016140742L1014



Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vëloshur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

Mirëkruar me VKM 782, Datë 07.10.2020



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI PRONËSIE

PRONARI/BASHKËPRONARËT		
Emri i Personit Juridik	Nr. Personal NIPT	Pjesa(-/-)
BASHKIA VAU - DEJES	K56705007O	1/1

Numri i Pasurisë	682		
Kodi Unik	2708003222		
Zona Kadastrale	2708		
Lloji i Pasurisë	PYLL		
Sipërfaqja e pasurisë (m2)	Totali: 174075	Truall: 0	Ndërtesë: 0
Vlera Aktuale e Pasurisë	1		
Adresa e Pasurisë			

DREJTORI
Eglantina Frroku



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Shkodër
Date: 2025/10/22 15:08:25 +02'00'
K56705007O2025102215081731L1014

Ardit
Kullolli

Digitally signed by:
Ardit Kullolli
Date: 2025.10.22
03:07:55 +02'00'

Arlinda
Sinani

Digitally signed by:
Arlinda Sinani
Date: 2025.10.30
10:47:26 +02'00'

Digitally signed by:
Eglantina Frroku
Date: 2025.10.30
04:54:25 +02'00'



Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

Miratuar me VKM 782, Datë 07.10.2020