



REPUBLIKA E SHQIPËRIË  
BASHKIA VAU DEJËS  
DREJTORIA E MBROJTJES, PËRFSHIRJES DHE STREHIMIT SOCIAL  
SEKTORI I STREHIMIT SOCIAL

PROJEKT-VENDIM

Nr. 07 datë 13.05.2026

PËR MIRATIMIN E SISTEMIT TË PIKËZIMIT PËR PROGRAMET E STREHIMIT SOCIAL

Në mbështetje të nenit 24, neni 54 gërma "n" e Ligjit nr 139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", Ligji nr 22/2018 "Për strehimin social" (i ndryshuar), neni 15 dhe neni 16, VKM nr 384, datë 12.06.2019 "Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore, VKM 362, datë 29.05.2019 për kriteret e dhenies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gezojnë përparsi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe menyren e llogaritjes së tij: Të hartuar nga Komisioni i Strehimit i agritur me VKB Nr.57 datë 27.10.2025:

VENDOSI

1. Miratimin e sistemit të pikëzimit, i cili do përdoret për përzgjedhjen e subjekteve apo familjeve përfituese të programit të "Subvencioni i qiras, në tregun e lirë", bashkëlidhur.
2. Miratimin e sistemit të pikëzimit, i cili do përdoret për përzgjedhjen e subjekteve apo familjeve përfituese të programit "Përmirësimi i kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtatshme", bashkëlidhur.
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6 të Ligjit nr 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore"

KRYETAR  
Kristian Shkreli

NË MUNGESË DHE/OSI PËR DHËR

ZV/KRYETAR

Aleksandra Gjoni

Konceptoi: E.Gjeç

Pranoi: D.Lleshi

Miratoi: R.Luzaku

Konfirmoi Bazen Ligjore: E.Preka



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS  
DREJTORIA E MBROJTJES, PËRFISHIRJES DHE STREHIMIT SOCIAL  
SEKTORI I STREHIMIT SOCIAL

Vau Dejes, me 13.05.2026

“PËR MIRATIMIN E SISTEMIT TË PIKËZIMIT PËR PROGRAMET E STREHIMIT SOCIAL”

RELACION

Në mbështetje të ligjit Nr.22\2018 “Për Strehimin social” ( i ndryshuar) neni 15 “Rregulla të përzgjedhjes përmes sistemit të pikëzimit” përzgjedhja e individëve dhe familjeve përfituese realizohet përmes sistemit të pikëzimit i cili miratohet me vendim të këshillit bashkiak, për programet e strehimit social që zbatohet në njësinë e vetqeverisjes vendore bazuar në kriteret e përcaktuara në ligj.

Me qëllim zbatimin e programeve të strehimit në Bashkinë Vau Dejës paraqesim për miratim projekt-vendimin “Për miratimin e sistemit të pikëzimit për programet e Strehimit Social” si më poshtë:

- Sistemi i pikëzimit sipas programit të Strehimit social “Subvencioni i qirasë në tregun e lirë”
- Sistemi i pikëzimit sipas programit të strehimit Social “Përmirësimi i kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtatshme”

Duke qenë se sistemi i pikëzimit përbën instrumentin kryesor të përzgjedhjes së familjeve aplikuese propozojmë miratimin e sistemeve të pikëzimit në zbatim të programeve të strehimit social.

Konceptoi: E. Gjecaj



BASHKIA VAU DEJËS

Komisioni i Strehimit

Nr. 3661 Prot.

Vau Dejës më 13 . 05 . 2026

**Proces -Verbal**  
**“Sistemi i Pikezimit”**

Sot me datë 08.05.2026 ora 10.00, pranë njësisë administrative Bushat u mbajt mbledhja e Komisionit të strehimit në lidhje me sistemin e pikëzimit në zbatim të programeve të strehimit.

Në mbështetje të ligjit Nr. 22\2018 “Për Strehimin social” (i ndryshuar), neni 15 “Rregulla të përzgjedhjes përmes sistemit të pikëzimit” përzgjedhja e subjekteve dhe familjeve përfituese bëhet nëpërmjet një Sistemi Pikezimi, i cili miratohet për çdo program nga njësisia e vetë qeverisjes vendore bazuar në kriteret e përcaktuara me ligj.

Mbështetur në Ligjin 22/2018 “Për strehim social” (i ndryshuar), VKM Nr. 384, datë 12.06.2019 “Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar sipas çdo programi social të strehimit dhe afateve të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore”; “VKB Nr 57 dt. 27.10.2025 , “Për miratimin e ndryshimit të VKB Nr. 21 dt. 26.03.2025 , VKB Nr. 33 datë 28.04.2023 VKB 30.10.2023 “ Për ngritjen e komisionit të strehimit”.

Komisioni i Strehimit në zbatim të Ligjit 22\2018 “Për Strehimin social” (i ndryshuar) , neni 15 “Rregulla të përzgjedhjes përmes sistemit të pikëzimit” u diskutua mbi sistemin e pikezimit i cili do aplikohet në zbatim të programeve të strehimit, “ Programi për përmirsimin e kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtashme “ si dhe për “Sistemin e pikëzimit për trajtim sipas programit të subvencionit të qirasë në tregun e lire” për vitin 2026. Në mbështetje të ligjit 22\2018 “për strehimin social” (i ndryshuar) neni 16 “Kriteret e përzgjedhjes së përfituesve”, u diskutua mbi problemet sociale dhe nevojat e shfaqura në territorin e Bashkisë Vau-Dejes, ku u dakortësua mbi vendosjen e përparsive në pikëzim të kategorive të vendosura në prioritet sipas ligjit.

*Bashkelidhur gjëri dhe sistemin e pikezimit:*

**Komisioni i Strehimit përbërë nga:**

1. Dajana Lleshi - Kryetar
2. Silvana Ismailaj - Zv/Kryetar
3. Marian Marku – Anëtar
4. Indrit Kurtabegu- Anëtar
5. Marketa Lleshaj – Anëtar
6. Sucla Domnori- Anëtar

**Të pranishëm:**

1. Dajana Lleshi –
2. Silvana Ismailaj
3. Indrit Kurtabegu-
4. Marketa Lleshaj
5. Sucla Domnori-
6. Kujtime Nurja-

1. Numri total i pikëve është 100 pikë.

1. Tabela nr. 1 - Formula e Pikëzimit për aplikantët në programin e strehimit social "Programi për përmirësimin e kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtatshme."

SISTEMI I PIKËZIMIT PËR TRAJTIMIN SIPAS PROGRAMIT TË "PROGRAMIT TË PËRMIRËSIMIT TË KUSHTEVE TË BANESAVE EKZISTUESE DHE ZONAVE TË PAPËRSHTATSHME"				
	KRITERET E PIKËZIMIT	PIKËT	Pikët e mbledhura	
1	KUSHTET E STREHIMIT	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>	
	Nuk disponojnë banesë në pronësi;	0		
	Banojnë në banesa që paraqesin rrezik shembje;	9		
	Banojnë në banesa të mbipopulluara, sipas përcaktimeve dhe normave në fuqi;	9		
	Kanë mbetur ose rrezikojnë të mbeten të pastreha, si rezultat i fatkeqësive natyrore;	7		
	Familjet ose individët që humbasin banesën e tyre si pasojë e zhvendosjes ose zbatimit të një vendimi gjyqësor;	0		
1.1	Banojnë në banesa që prishen ose përjashtohen nga procesi i legalizimit, si rezultat i investimeve publike	0		
1.2	KUSHTET FAMILJARE	25	<i>Shëno vetëm 1 nga</i>	



				<i>kriteret.</i>
A	Familje një prindërore që kanë në ngarkim fëmijë, kur përfshihen dhe vajzat nëna;	8		
B	Të moshuarit, që kanë mbushur moshën e pensionit dhe që nuk përzgjidhen për t'u strehuar në institucionet publike të përkujdesjes shoqërore;	3		
C	Familjet me më shumë se katër fëmijë;	6		
Ç	Familjet e reja;	5		
D	Të rinj që në momentin e paraqitjes së kërkesës kanë një moshë jo më të madhe se 40 vjeç;	3		
1.3	<b>KUSHTET SOCIALE</b>	25		<i>Shëno deri në 3 kritere.</i>
A	Personat me aftësi të kufizuar, sipas pikës 28 të nenit 2 këtij ligji ;	4		
B	Individët me statusin e jetimit, që nga çasti i daljes nga qendrat e përkujdesjes shoqërore dhe deri në moshën 30 vjeç;	3		
C	Familje e mbetura të pastreha për shkak të lirimit të banesave të ish-pronarëve;	1		
Ç	Emigrantët e rikthyer, punëtorët emigrantë, azilkërkuesit, refugjatët apo personat me mbrojtje plotësuese;	1		
D	Familjet e policëve të rënë në detyrë;	1		
E	Punonjësit e repartit RENEA	1		
F	Punonjësit e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi;	1		
G	Viktimat e trafikimit \viktimat e mundshme të trafikimit;	4		
Gj	Anëtarët e komunitetit Rom;	1		
H	Anëtarët e komunitetit Egjiptian;	1		
I	Të miturit në konflikt me ligjin, sipas parashikimeve të Kodit të Drejtësisë Penale për të Mitur, pas ekzekutimit të dënimit;	1		



I	Vajzat nëna;	5	
K	Individët që i përkasin komunitetit LGBTI, të cilët janë viktime për shkak të orientimit seksual ose identitetit gjinor bazuar në vendimin e organit kompetent;	1	
1.4	<b>KUSHTET EKONOMIKE</b>	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>
A	Të ardhura nën 70% të të ardhurave mesatare;	15	
B	Të ardhura 70%-100% të të ardhurave mesatare;	8	
C	Të ardhura 100%-120% të të ardhurave mesatare;	2	

**Mënyra e llogaritjes:**

- I. Pikët maksimale të çdo sistem pikëzimi është 100.
- II. Nuk mund të mbliidhen brenda për brenda një kriteri pikët

1. Kriterit 1.1-Kushtet e strehimit
2. Kriterit 1.2-Kushtet familjare
3. Kriterit 1.4-Kushtet ekonomike.

4. Pikët nga A deri në fund të kriterit 1.3 Kushtet sociale, mund të mbliidhen bashkë deri në tre gërma.

1 Numri total i pikëve është 100 pikë.

1.1. Tabela nr. 1 - Formula e Pikëzimit për aplikantët në programin e strehimit social "Programi i subvencionit të qirasë në tregun e lirë."

SISTEMI I PIKËZIMIT PËR TRAJTIMIN SIPAS PROGRAMIT TË "SUBVENCIONIT TË QIRASË NË TREGUN E LIRË"			
Nr.	KRITERET E PIKËZIMIT	PIKËT	Pikët e mbledhura
1.1	KUSHTET E STREHIMIT	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>
A	Nuk disponojnë banesë në pronësi;	8	
B	Banojnë në banesa që paraqesin rrezik shembje;	2	
C	Banojnë në banesa të mbipopulluara, sipas përcaktimeve dhe normave në fuqi;	7	
Ç	Kanë mbetur ose rrezikojnë të mbeten të pastreha, si rezultat i fatkeqësive natyrore;	4	
D	Familje ose individë që humbasin banesën e tyre si pasojë e zhvendosjes ose zbatimi të një vendimi gjyqësor;	2	
DH	Banojnë në banesa që prishen ose përjashtohen nga procesi i legalizimit, si rezultat i investimeve publike;	2	
1.2	KUSHTET FAMILJARE	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>



A	Familje një prindërore që kanë në ngarkim fëmijë, kur përfshihen dhe vajzat nëna;	8	
B	Të moshuarit që kanë mbushur moshën e pensionit dhe që nuk përzgjidhen për t'u strehuar në institucionet publike të përkujdesjes shoqërore;	3	
C	Familjet me më shumë se katër fëmijë;	4	
Ç	Familjet e reja;	6	
D	Të rinj që në momentin e paraqitjes së kërkesës kanë një moshë jo më të madhe se 40 vjeç;	4	
<b>L3</b>	<b>KUSHTET SOCIALE</b>	<b>25</b>	<i>Shëno deri në 3 kritere.</i>
A	Personat me aftësi të kufizuar, sipas pikës 28 të nenit 2 këtij ligji;	3	
B	Individë me statusin e jetimit që nga çasti i daljes nga qendrat e përkujdesit shoqëror e deri në moshën 30 vjeç;	2	
C	Familje e mbetur e pastrehë përshkak të lirimit të banesave të ish-pronarëve;	1	
Ç	Emigrant të rikthyer, punëtorë emigrantë, azilkërkues, refugjatët apo personat me mbrojtje plotësuese;	1	
D	Familjet e policëve të rënë në detyrë;	2	
DH	Punonjësit e repartit të ndëryrjes së shpejtë FNSH	1	
E	Punonjësit e repartit RENEA	1	
F	Punonjësit e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin;	2	
G	Viktimat e trafikimit viktimat e mundshme të trafikimit;	4	

Gj	Anëtarë të komunitetit Rom;	1	
H	Anëtarë të komunitetit Egjiptian;	1	
I	Të miturit në konflikt me ligjin, sipas parashikimeve të Kodit të Drejtësisë Penale për të Mitur, pas ekzekutimit të dënimit;	1	
J	Vajza nëna;	4	
K	Individët që i përkasin komunitetit LGBTI, të cilët janë viktime për shkak të orientimit seksual ose identitetit gjinor bazuar në vendimin e organit kompetent;	1	
<b>1.4</b>	<b>KUSHTET EKONOMIKE</b>	<b>25</b>	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>
A	Të ardhura nën 70% të të ardhurave mesatare	15	
B	Të ardhura 70%-100% të të ardhurave mesatare	8	
C	Të ardhura 100%-120% të të ardhurave mesatare	2	
<b>Totali i pikëve</b>		<b>100</b>	

**Mënyra e llogaritjes:**

- I. Pikët maksimale të çdo sistem pikëzimi është 100.
- II. Nuk mund të mblidhen brenda për brenda një kriteri pikët

1. Kriterit 1.1-Kushtet e strehimit
2. Kriterit 1.2-Kushtet familjare
3. Kriterit 1.4-Kushtet ekonomike.

4. Pikët nga A deri në fund të kriterit 1.3 Kushtet sociale, mund të mblidhen bashkë deri në tre gërma.

