



CM. 4006/ Prot
15.06.2026

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT SHKODËR

Nr. 434/1 prot.

Shkodër, më 11.06.2026

Lënda: Mbi Vendimin Nr.37, datë 28.05.2026 të Këshillit Bashkiak Vau-Dejes.

KËSHILLI BASHKIAK VAU-DEJES.

Prefekti i Qarkut Shkodër, në zbatim të detyrave të tij funksionale të përcaktuara në ligjin nr. 107/2016 “Për Prefektin e Qarkut” i ndryshuar, Urdhërit të Kryeministrit Nr. 21, datë 05.02.2025 “Për detyrat të administratës së Prefektit të Qarkut”, të Urdhërit të MB Nr. 39, datë 20.02.2025 “Për miratimin e rregullores së brendshme “Për organizimin dhe funksionimin e Institucionit të Prefektit të Qarkut”, si dhe aneksin I “Rregullat për procedurat e verifikimit dhe kontrollin nga Prefekti i Qarkut”, neni 24, neni 54/n, neni 64/c të ligjit Nr.139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” të ndryshuar, ligjit Nr.22/2018 “Per strehimin social” i ndryshuar, neni 14, neni 15, Dokumentacionin e dërguar nga Sekretari i Këshillit Bashkiak Nr.3793.prot datë.21.05.2026, shqyrtoi **vendimin Nr.37, datë 28.05.2026** të Këshillit Bashkiak Vau-Dejes: “Për miratimin e sistemit të pikëzimit për programet e strehimit social per vitin 2026”.

Për sa trajtuar, Prefekti ju autorizon procedimin.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,


PREFEKTI
Holta DUDA




BASHKIA VAU DEJËS
KËSHILLI BASHKIAK

VENDIM

Nr. 37 Datë 28.05 .2026

“PËR MIRATIMIN E SISTEMIT TË PIKËZIMIT PËR PROGRAMET E STREHIMIT
SOCIAL”

Në mbështetje të nenit 24, neni 54 gërma “n” e Ligjit nr 139/2015, datë 17.12.2015 “ Për vetëqeverisjen vendore”, Ligji nr 22/2018 “ Për strehimin social” i ndryshuar , neni 15 dhe neni 16, VKM nr 384, datë 12.06.2019 “ Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore, VKM 362, datë 29.05.2019 për kriteret e dhenies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gezojnë përparsi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe menyren e llogaritjes së tij: Të hartuar nga Komisioni i Strehimit i ngritur me VKB nr.57 datë 27.10.2025, Këshilli Bashkiak:

VENDOSI

1. Miratimin e sistemit të pikëzimit, i cili do përdoret për përzgjedhjen e subjekteve apo familjeve përfituese të programit të **“Subvencioni i qiras, në tregun e lirë”, bashkëlidhur**
2. Miratimin e sistemit të pikëzimit, i cili do përdoret për përzgjedhjen e subjekteve apo familjeve përfituese të programit **“Përmirësimi i kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtatshme”, bashkëlidhur.**
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6 të Ligjit nr 139/2015 “ Për vetëqeverisjen vendore” i ndryshuar.

Kryetar Këshilli

Ervis Shimaj

Sekretar Këshilli

Ardian Çelepija

Miratuar me 16 vota

Vota Pro 16

Vota Kunder —

Vota Abstenim —

Zbardhur me Datë 02.06.2026



REPUBLIKA E SHQIPËRIË
BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA E MBROJTJES, PËRFSHIRJES DHE STREHIMIT SOCIAL
SEKTORI I STREHIMIT SOCIAL

PROJEKT-VENDIM

Nr. 07 datë 13.05.2026

PËR MIRATIMIN E SISTEMIT TË PIKËZIMIT PËR PROGRAMET E STREHIMIT SOCIAL

Në mbështetje të nenit 24, neni 54 gërma "n" e Ligjit nr 139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", Ligji nr 22/2018 "Për strehimin social" (i ndryshuar), neni 15 dhe neni 16, VKM nr 384, datë 12.06.2019 "Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore, VKM 362, datë 29.05.2019 për kriteret e dhenies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gezojnë përparsi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe menyren e llogaritjes së tij: Të hartuar nga Komisioni i Strehimit i ngritur me VKB Nr.57 datë 27.10.2025;

VENDOSI

1. Miratimin e sistemit të pikëzimit, i cili do përdoret për përzgjedhjen e subjekteve apo familjeve përfituese të programit të "Subvencionit i qiras, në tregun e lirë", bashkëlidhur.
2. Miratimin e sistemit të pikëzimit, i cili do përdoret për përzgjedhjen e subjekteve apo familjeve përfituese të programit "Përmirësimi i kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtatshme", bashkëlidhur.
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6 të Ligjit nr 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore"

KRYETAR
Kristian Shkreli

NË MUNGESË DHE/OSI PËR DHËR

ZV/KRYETAR

Aleksandra Gjoni

Konceptoi: E.Gjeç

Pranoi: D.Lleshi

Miratoi: R.Luzaku

Konfirmoi Bazen Ligjore: E.Preka



REPUBLIKA E SHQIPËRIË

BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA E MBROJTJES, PËRFISHIRJES DHE STREHIMIT SOCIAL
SEKTORI I STREHIMIT SOCIAL

Vau Dejes, me 13/05/2026

“PËR MIRATIMIN E SISTEMIT TË PIKËZIMIT PËR PROGRAMET E STREHIMIT SOCIAL”

RELACION

Në mbështetje të ligjit Nr.22/2018 “Për Strehimin social” (i ndryshuar) neni 15 “Rregulla të përzgjedhjes përmes sistemit të pikëzimit” përzgjedhja e individëve dhe familjeve përfituese realizohet përmes sistemit të pikëzimit i cili miratohet me vendim të këshillit bashkiak, për programet e strehimit social që zbatohet në njësinë e vetqeverisjes vendore bazuar në kriteret e përcaktuara në ligj.

Me qëllim zbatimin e programeve të strehimit në Bashkinë Vau Dejës paraqesim për miratim projekt-vendimin “Për miratimin e sistemit të pikëzimit për programet e Strehimit Social” si më poshtë:

-Sistemi i pikëzimit sipas programit të Strehimit social “Subvencioni i qirasë në tregun e lirë”

-Sistemi i pikëzimit sipas programit të strehimit Social “Përmirësimi i kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtatshme”

Duke qenë se sistemi i pikëzimit përbën instrumentin kryesor të përzgjedhjes së familjeve aplikuese propozojmë miratimin e sistemeve të pikëzimit në zbatim të programeve të strehimit social.

Konceptoi: E. Gijocaj



BASHKIA VAU DEJËS

Komisioni i Strehimit

Nr. 3661 Prot.

Vau Dejës më 13 . 05 . 2026

Proces -Verbal
“Sistemi i Pikezimit”

Sot me datë 08.05.2026 ora 10.00, pranë njësisë administrative Bushat u mbajt mbledhja e Komisionit të strehimit në lidhje me sistemin e pikëzimit në zbatim të programeve të strehimit.

Në mbështetje të ligjit Nr. 22\2018 “Për Strehimin social” (i ndryshuar), neni 15 “Rregulla të përzgjedhjes përmes sistemit të pikëzimit” përzgjedhja e subjekteve dhe familjeve përfituese bëhet nëpërmjet një Sistemi Pikezimi, i cili miratohet për çdo program nga njësisia e vetë qeverisjes vendore bazuar në kriteret e përcaktuara me ligj.

Mbështetur në Ligjin 22/2018 “Për strehim social” (i ndryshuar), VKM Nr. 384, datë 12.06.2019 “Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar sipas çdo programi social të strehimit dhe afateve të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore”; “VKB Nr 57 dt 27.10.2025 , “Për miratimin e ndryshimit të VKB Nr. 21 dt. 26.03.2025 ,VKB Nr. 33 datë 28.04.2023 VKB 30.10.2023 “ Për ngritjen e komisionit të strehimit”.

Komisioni i Strehimit në zbatim të Ligjit 22\2018 “Për Strehimin social” (i ndryshuar) , neni 15 “Rregulla të përzgjedhjes përmes sistemit të pikëzimit” u diskutua mbi sistemin e pikezimit i cili do aplikohet në zbatim të programeve të strehimit, “ Programi për përmirsimin e kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtashme “ si dhe për “Sistemin e pikëzimit për trajtim sipas programit të subvencionit të qirasë ne tregun e lire” për vitin 2026. Në mbështetje të ligjit 22/2018 “për strehimin social” (i ndryshuar) neni 16 “Kriteret e përzgjedhjes së përfituesve”, u diskutua mbi problemet sociale dhe nevojat e shfaqura ne territorin e Bashkisë Vau-Dejes, ku u dakortësua mbi vendosjen e përparsive në pikëzim të kategorive të vendosura në prioritet sipas ligjit.

Bashkëlidhur gjeri dhe sistemin e pikezimit:

Komisioni i Strehimit përbërë nga:

1. Dajana Lleshi - Kryetar
2. Silvana Ismailaj - Zv/Kryetar
3. Marian Marku – Anëtar
4. Indrit Kurtabegu- Anëtar
5. Marketa Lleshaj – Anëtar
6. Suela Domnori- Anëtar

Të pranishëm:

1. Dajana Lleshi –
2. Silvana Ismailaj
3. Indrit Kurtabegu-
4. Marketa Lleshaj
5. Suela Domnori-
6. Kujtime Nurja-

1. Numri total i pikëve është 100 pikë.

1. Tabela nr. 1 - Formula e Pikëzimit për aplikantët në programin e strehimit social "Programi për mirësimin e kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtatshme."

SISTEMI I PIKËZIMIT PËR TRAJTIMIN SIPAS PROGRAMIT TË "PROGRAMIT TË PËRMIRËSIMIT TË KUSHTEVE TË BANESAVE EKZISTUESE DHE ZONAVE TË PAPËRSHTATSHME"				
	KRITERET E PIKËZIMIT	PIKËT	Pikët e mbledhura	
1	KUSHTET E STREHIMIT	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>	
	Nuk disponojnë banesë në pronësi;	0		
	Banojnë në banesa që paraqesin rrezik shembje;	9		
	Banojnë në banesa të mbipopulluara, sipas përcaktimeve dhe normave në fuqi;	9		
	Kanë mbetur ose rrezikojnë të mbeten të pastreha, si rezultat i fatkeqësive natyrore;	7		
	Familjet ose individët që humbasin banesën e tyre si pasojë e zhvendosjes ose zbatimit të një vendimi gjyqësor;	0		
1.1	Banojnë në banesa që prishen ose përjashtohen nga procesi i legalizimit, si rezultat i investimeve publike	0		
1.2	KUSHTET FAMILJARE	25	<i>Shëno vetëm 1 nga</i>	



			<i>kriteret.</i>
A	Familje një prindërore që kanë në ngarkim fëmijë, kur përfshihen dhe vajzat nëna;	8	
B	Të moshuarit, që kanë mbushur moshën e pensionit dhe që nuk përzgjidhen për t'u strehuar në institucionet publike të përkujdesjes shoqërore;	3	
C	Familjet me më shumë se katër fëmijë;	6	
Ç	Familjet e reja;	5	
D	Të rinj që në momentin e paraqitjes së kërkesës kanë një moshë jo më të madhe se 40 vjeç;	3	
1.3	KUSHTET SOCIALE	25	<i>Shëno deri në 3 kritere.</i>
A	Personat me aftësi të kufizuar, sipas pikës 28 të nenit 2 këtij ligji ;	4	
B	Individët me statusin e jetimit, që nga çasti i daljes nga qendrat e përkujdesjes shoqërore dhe deri në moshën 30 vjeç;	3	
C	Familje e mbetura të pastreha për shkak të lirimit të banesave të ish-pronarëve;	1	
Ç	Emigrantët e rikthyer, punëtorët emigrantë, azilkërkuesit, refugjatët apo personat me mbrojtje plotësuese;	1	
D	Familjet e policëve të rënë në detyrë;	1	
E	Punonjësit e repartit RENEA	1	
F	Punonjësit e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi;	1	
G	Viktimat e trafikimit \viktimat e mundshme të trafikimit;	4	
Gj	Anëtarët e komunitetit Rom;	1	
H	Anëtarët e komunitetit Egjiptian;	1	
I	Të miturit në konflikt me ligjin, sipas parashikimeve të Kodit të Drejtësisë Penale për të Mitur, pas ekzekutimit të dënimit;	1	



I	Vajzat nëna;	5	
K	Individët që i përkasin komunitetit LGBTI, të cilët janë viktime për shkak të orientimit seksual ose identitetit gjinor bazuar në vendimin e organit kompetent;	1	
1.4	KUSHTET EKONOMIKE	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>
A	Të ardhura nën 70% të të ardhurave mesatare;	15	
B	Të ardhura 70%-100% të të ardhurave mesatare;	8	
C	Të ardhura 100%-120% të të ardhurave mesatare;	2	

Mënyra e llogaritjes:

- I. Pikët maksimale të çdo sistem pikëzimi është 100.
- II. Nuk mund të mbliidhen brenda për brenda një kriteri pikët

1. Kriterit 1.1-Kushtet e strehimit
2. Kriterit 1.2-Kushtet familjare
3. Kriterit 1.4-Kushtet ekonomike.

4. Pikët nga A deri në fund të kriterit 1.3 Kushtet sociale, mund të mbliidhen bashkë deri në tre gërma.

1 Numri total i pikëve është 100 pikë.

1.1. Tabela nr. 1 - Formula e Pikëzimit për aplikantët në programin e strehimit social "Programi i subvencionit të qirasë në tregun e lirë."

SISTEMI I PIKËZIMIT PËR TRAJTIMIN SIPAS PROGRAMIT TË "SUBVENCIONIT TË QIRASË NË TREGUN E LIRË"			
Nr.	KRITERET E PIKËZIMIT	PIKËT	Pikët e mbledhura
1.1	KUSHTET E STREHIMIT	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>
A	Nuk disponojnë banesë në pronësi;	8	
B	Banojnë në banesa që paraqesin rrezik shembje;	2	
C	Banojnë në banesa të mbipopulluara, sipas përcaktimeve dhe normave në fuqi;	7	
Ç	Kanë mbetur ose rrezikojnë të mbeten të pastreha, si rezultat i fatkeqësive natyrore;	4	
D	Familje ose individë që humbasin banesës e tyre si pasojë e zhvendosjes ose zbatimi të një vendimi gjyqësor;	2	
DH	Banojnë në banesa që prishen ose përjashtohen nga procesi i legalizimit, si rezultat i investimeve publike;	2	
1.2	KUSHTET FAMILJARE	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>

 1

A	Familje një prindërore që kanë në ngarkim fëmijë, kur përfshihen dhe vajzat nëna;	8	
B	Të moshuarit që kanë mbushur moshën e pensionit dhe që nuk përzgjidhen për t'u strehuar në institucionet publike të përkujdesjes shoqërore;	3	
C	Familjet me më shumë se katër fëmijë;	4	
C	Familjet e reja;	6	
D	Të rinj që në momentin e paraqitjes së kërkesës kanë një moshë jo më të madhe se 40 vjeç;	4	
1.3	KUSHTET SOCIALE	25	<i>Shëno deri në 3 kritere.</i>
A	Personat me aftësi të kufizuar, sipas pikës 28 të nenit 2 këtij ligji;	3	
B	Individë me statusin e jetimit që nga çasti i daljes nga qendrat e përkujdesit shoqëror e deri në moshën 30 vjeç;	2	
C	Familje e mbetur e pastrehë përshkak të lirimit të banesave të ish-pronarëve;	1	
Ç	Emigrant të rikthyer, punëtorë emigrantë, azilkërkues, refugjatët apo personat me mbrojtje plotësuese;	1	
D	Familjet e policëve të rënë në detyrë;	2	
DH	Punonjësit e repartit të ndëryrjes së shpejtë FNSH	1	
E	Punonjësit e repartit RENEA	1	
F	Punonjësit e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin;	2	
G	Viktimat e trafikimit viktimat e mundshme të trafikimit;	4	

Gj	Anëtarë të komunitetit Rom;	1	
H	Anëtarë të komunitetit Egjiptian;	1	
I	Të miturit në konflikt me ligjin, sipas parashikimeve të Kodit të Drejtësisë Penale për të Mitur, pas ekzekutimit të dënimit;	1	
J	Vajza nëna;	4	
K	Individët që i përkasin komunitetit LGBTI, të cilët janë viktime për shkak të orientimit seksual ose identitetit gjinor bazuar në vendimin e organit kompetent;	1	
1.4	KUSHTET EKONOMIKE	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>
A	Të ardhura nën 70% të të ardhurave mesatare	15	
B	Të ardhura 70%-100% të të ardhurave mesatare	8	
C	Të ardhura 100%-120% të të ardhurave mesatare	2	
Totali i pikëve		100	

Mënyra e llogaritjes:

- I. Pikët maksimale të çdo sistem pikëzimi është 100.
- II. Nuk mund të mbliidhen brenda për brenda një kriteri pikët

1. Kriterit 1.1-Kushtet e strehimit
2. Kriterit 1.2-Kushtet familjare
3. Kriterit 1.4-Kushtet ekonomike.

4. Pikët nga A deri në fund të kriterit 1.3 Kushtet sociale, mund të mbliidhen bashkë deri në tre gërma:

