Nr. 4886/1 Prot
Dt. 16.07.2026

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT SHKODËR

Nr. 503/1 Prot. Shkodër, më 14.07.2026

Lënda: Mbi vendimet nr.40, nr. 42 dhe nr. 43 datë 29.06.2026 të Këshillit Bashkiak Vau Dejës.

KËSHILLI BASHKIAK VAU DEJËS

Prefekti i Qarkut Shkodër, në zbatim të detyrave të tij funksionale të përcaktuara në ligjin nr. 107/2016 "Për Prefektin e Qarkut", neni 8, shkronja "a", si dhe aneksin I, "Rregullat për procedurat e verifikimit dhe kontrollin nga Prefekti i Qarkut", të ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar, neni 8 pika 2, neni 9, pika 1/1, 2, neni 18, neni 54 shkronja "e/1" (ndryshuar), neni 55 pika 4; ligji nr.38/2019, ligji 8743 date 22.02.2001 "Për pronat e paluajtshme të shtetit", ligji nr.8744 datë 22.02.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësistë e qeverisjes vendore", i ndryshuar , në VKM nr.246 dt. 31.03.2011 për disa shtesa dhe ndryshime në vendimin nr.68 dt.28.01.2008, "Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të palujshme publike shtetërore që transferohen në pronësi ose në përdorim të komunës Bushat të qarkut Shkodër" në VKM Nr. 54, datë 05.02.2014 "Për përcaktimin e kritereve, të procedurës e të mënyrës së dhënies me qera, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shteterore", të ndryshuar, të Udhëzimit nr. 13, date 18.04.2018 "Për zbatim të VKM nr. 54, datë 5.02.2014", në Vkm nr.672 datë 02.09.2020 "Për disa ndryshime në VKM-në nr.54 datë 05.02.2024 "Për përcaktimin e kritereve të procedurës e të dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore, të ndryshuar ne VKM-në nr.701 datë 13.11.2024 "Për disa shtesa dhe ndryshime më VKM-në nr.54 datë 05.02.2014 "Për përcaktimin e kritereve…….(sipërcituar)", të shkresës së Këshillit Bashkiak Vau Dejës nr. 4578 prot., datë 23.06.2026 "Shkresë përcjellëse", shqyrtoi VKB nr. 40 datë 29.06.2026 "*Për dhënie në përdorim të sipërfaqes prej 0.3428 ha për agroturizëm"; VKB nr. 42, datë 29.06.2026 "Për dhënie në përdorim me anë të konkurimit me afat deri 10 vjet, të sipërfaqes prej 0.43 ha, pasuria nr.92, ZK nr.2644 e llojit "shkëmbore" (pa fryt), fshati Melgushë, NJAD Bushat, bashkia Vau Dejës, fusha e përdorimit të pronës, për veprimtari në fushën e blegtorisë dhe agropërpunimit; VKB nr.43 datë 29.06.2026 për dhënie në përdorim me anë të konkurimit me afat deri 10 vjet të sip. 0.09 ha të pas.nr.546/4 ZK nr.3506 e llojit "pa fryt" fshati Stajkë, bashkia Vau-Dejës, për veprimtari blegtorie dhe agropërpunim".*

Për sa trajtuar, Prefekti iu autorizon të procedoni.
Duke ju falënderuar për bashkëpunimin,

P R E F E K T I

Holta DUDA

ME URDHËR DELEGIMI

NËNPREFEKTI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS
KËSHILLI BASHKIAK

VENDIM

Nr. 40 Datë 29.06.2026

"Për dhënies në përdorim të sipërfaqes prej 0.3428 ha për agropylltari në ekonomine pyjore Drin Gjader Kirë"

Mbështetur në nenin 9 pika 1.2 germa "a", neni 18, nenit 27 pika 5, nenit 54 germa "e/I", nenit 55 pika 3, neni 64 germa "c", të ligjit Nr.139/2015 datë 17.12.2015 *"Për vetëqeverisjen vendore"*, i ndryshuar; neni 25 pika 1 germa a të ligjit nr.57/2020, datë 30.04.2020 "Për pyjet", pikën 49, shtojca 47 të VKM-së Nr.433 datë 08.06.2016 *"Për transferimin në pronësi të bashkive dhe kullotave publike, sipas listës së inventarëve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive"* i ndryshuar; shtojcën nr.1 pika 5/1 të VKM-së Nr.559, datë 29.07.2022 *"Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjorë kombëtarë, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jo drusore pyjore"*; Udhëzimin nr.1, datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit *"Për Rregullat e procedurat e kërkimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor public*,Këshilli Bashkiak:

VENDOSI:

1.Miratimin e dhënies në përdorim të sipërfaqes prej 0.3428 ha për agropylltari në ekonomine pyjore Drin Gjader Kirë.

2.Afati i dhënies me qira 10 vite.

3.Vlera e dhënies me qira vjetore sipas VKM-së nr.559, datë 29.07.2022 *"Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjorë kombëtarë, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jo drusorë Pyjore"*.

4.Ngarkohen Drejtoria e pyjeve, Turizmit dhe Mbrojtjes së Mjedisit për zbatimin e këtij vendimi.

Adresa: Rruga "Qafa e Gurit" Vau Dejës, Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail: info@vaudejes.gov.al

5. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore").i ndryshuar.

KRYETAR KËSHILLI
Ervis Shimaj

SEKRETAR KËSHILLI
Ardian Çelepija

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA VAU I DEJËS

Miratuar me 17 vota
Vota Pro 17
Vota Kunder -
Vota Abstenim -
Zbardhur me datë 02.07.2026

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJES

DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE,BUJQËSISË DHE MBROJTJES SE MJEDISIT

Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

PROJEKT V E N D I M

Nr. 4 , datë 22.06.2026

"Për dhënien në përdorim me afat deri në 10 (Dhjetë) vjet sipërfaqen pyjore prej 0.3428 ha "për Agropylltari në ekonominë pyjore Drin Gjader Kire .

Mbështetuar në nenin 9 pika 1.2 germa "a",neni 18, nenit 27 pika 5, nenit 54 germa "e/l", nenit 55 pika 3, neni 64 germa "c" të ligjit nr. 139/2015 datë 17.12.2015 *"Për vetëqeverisjen vendore"*, i ndryshuar; nenin 25 të ligjit nr. 57/2020, datë 30.04.2020 *"Për pyjet"*, pikën 49, shtojca 47, të VKM-së nr. 433 datë 08.06.2016, *"Për transferimin në pronësi të bashkive pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive"*, i ndryshuar; shtojcën nr.1 pika 5/1 të VKM-së nr.559, datë 29.07.2022 *"Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore"*; Udhëzimin nr. 1, datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit *"Për Rregullat e procedurat e kërkimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik"*, **i propozojmë Këshillit të Bashkisë Vau Dejës**, ku në mbledhjen e datës _____.______2026 të:

V E N D O S I

1.Miratimin e dhënies në përdorim të sipërfaqes prej **0.3428 ha "për Agropylltari në ekonominë pyjore Drin Gjader Kire .**

2.Afati i dhënies me qera të jetë **deri në 10 (dhjetë)vjet.**

3.Vlera e dhënies me qira vjetore të jetë sipas VKM **nr.559, datë 29.07.2022**"Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore".

Adresa: Rruga "Ogfa e Gurit" Vau Dejës, Telefon/Faks 00355 2612 0006.   e-mail: info@vaudejes.gov.al

4.Për zbatimin e vendimit ngarkohet Kryetari i Bashkisë.

HARTOI PROJEKT-VENDIMIN
DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE, BUJQESISË DHE MBROJTJES SË MJEDISIT

Konceptoi: Mark Suli, Specialist

Pranoi: Zeqir Ujka, Përgjegjes

Miratoi: Vehbi Shkjau, Drejtor

KRYETARI
KRISTIAN SHKRELI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR
ZV/KRYETARI
ALEKSANDRA GJONI

Sektori Ligjor Kontratave dhe Çështjeve Gjyqësore, Drejtoria Juridike e Prokurimeve dhe Integrimit:

Konfirmoi bazën ligjore të projektvendimit- Ersilda Preka, Specialist

Pranoi bazën ligjore të projektvendimit Marinela Deda, Drejtor

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE,BUJQËSISË DHE MBROJTJES SE MJEDISIT
Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

Nr. 23 prot. Vau Dejës, më 22.06.2026

RELACION

Për dhënien në përdorim me kontratë qiraje të fondit pyjor për Agropylltari .

Drejtuar : Këshillit Bashkiak Vau i Dejës

Të nderuar këshilltarë,
Administrimi i fondit pyjor dhe kullosor në territorin e Bashkisë Vau u Dejës, është një ndër funksionet e Bashkisë, i përcaktuar në nenin 27 të ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore"i ndryshuar, ku në piken 5 të këtij neni përcaktohet: **Funksionet e Bashkive në fushën e bujqësisë, zhvillimit rural, pyjeve dhe kullotave publike, natyrës dhe biodiversitetit:**
Bashkitë janë përgjegjëse për kryerjen e këtyre funksioneve pika *5. Administrimin e fondit pyjor dhe kullosor publik, sipas legjislacionit në fuqi.*

Ligji bazë mbi të cilin kryhet administrimi i fondit pyjor është ligji nr. 57/2020,date 30.4.2020 "Për pyjet",neni 25, si dhe aktet nënligjore në zbatim të tij.
Bazuar në Ligjin nr 139/2015 " Për vetëqeverisjen vendore",neni 9 pika 1.2 c , neni 54 pika e(1) ,neni 18 pika 2 ,i ndryshuar është kompetencë e Këshillit të Bashkisë dhënia me qira të tretëve të pronave të Bashkisë.
Udhëzimi i Ministrit të Mjedisit nr. 1 datë 09.06.2016 " Për rregullat ,procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik"pika 7.

***Siperfaqja e marrë në studim,pas miratimit në Këshillin Bashkiak do ti nështrohet* procedurës së konkurimit publik sipas legjislacionit në fuqi.**

Siperfaqja që planifikohet të jepet në përdorim është 0.3428 ha .

Në funksion të siperfaqes që merret në përdorim, sipasVKM-së **nr.559, datë 29.07.2022**"Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore",shtojca 1,pika pika **5/1, si me poshtë.**

Agropylltari				
Nr.	Përdorimi i territorit	Siperfaqia e përdorur në Ha	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/Ha/vit	
		1 vit	2- 5 vjet	**6-10 vjet**
1	Toke me bimesi Pyjore,djerr	15 000	13 000	10 000

Afati i dhenies me qira do të jetë deri në 10(dhjetë) vjet.

Vlera totalë e pagesës/vit sipas raportit teknik-ekonomik,do të jetë 3428 lekë në vit (tre mije e katerqind e njezet e tetë) lekë

Bazuar në sa më sipër, propozojmë miratimin e dhënies në përdorim me qera të siperfaqes prej **0.3428 ha "për Agropyltari ".**

Bashkëlidhur po ju dërgojmë.
1.Dokumentacionin e plotë dhe hartën e ekonomisë.

Duke ju falënderuar, ju ftojmë në miratimin e projekt vendimit.

Grupi i Punës

Ing.Mark Suli **Ing.Zeqir Ujka**

Miratoi
Drejtori
Vehbi Shkjau

Bashkia Vau Dejës

Shtojca nr. 1

RAPORT

MBI STUDIMIN TEKNIKO-EKONOMIK PËR DHËNIE NË PËRDORIM NGA FONDI PYJOR TË SIPËRFAQEVE NË PRONËSI PUBLIKETË BASHKISË VAU DEJËS
"PËR AGROPYLLTARI".

Bazuar në **Urdhërin nr.425 datë dt 08.06.2026** të Kryetarit të Bashkise për vlerësimin tekniko-ekonomik të sipërfaqes pyjore për dhënie të fondit pyjor me qira"për qëllime pushimi,argëtimi,shendetsore,shoqerore dhe për vëprimtari turistike ,kampingje (kënde lojrash,mjedise sportive,shlodhësë etj. Grupi i punës i përbërë nga z.Zeqir Ujka përgjegjësi sektorit të pyjeve z.Mark Suli, specialist iadministrimit të pyjeve ,nga data **15/06/2026**deri në datën **17/06/2026** realizoj studimin tekniko-ekonomik ,verifikimin në terren dhe në regjistrin kadastral të sipërfaqes pyjore me objekt dhënien në përdorim të siperfaqes pyjore **0.3428 ha**"për Agropylltari").

Mbështetur në të dhënat e rregjistrit kadastral pyjor/kullosor sipas VKM nr.433,datë 08.06.2016,i ndryshuar "Për transferimin në pronësi të Bashkive të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/Bashkive,rezulton që sipërfaqja e propozuar per tu dhënë me qira është **0.3428** ha në **ngastren nr.4** ,ekonomia pyjore **Drin Gjader Kire**, sipas listës së inventarit,**shtojca nr.47**,janë në pronësi/administrim të Bashkise Vau Dejës me nr Pasurie 694,z.k.3506,Kod unik 3506008056,datë 19.09.2026.

Përshkrimi parcelar i sipërfaqes objekt studimi dhe kategoria e përdorimit të saj pasqyrohen në tabelat 1 dhe 2 të këtij raporti.

Ngaverifikimi në terren rezulton kjo gjendje: *(sipas tabelave përkatëse Bashkelidhur).*

Ndërhyrjet e propozuara do të jepen në përdorim për një afat **deri në 10 (dhjetë)vjet** një siperfaqe

prej **0.3428 ha** për Agropylltari)".

Procedurat që ndiqen për dhënien në përdorim/heqjen nga fondi pyjor dhe kullosor publik janë të mbështetura në ligjin nr 57/2020 "për pyjet" .

Udhëzimin e Ministrit te Mjedisit nr.1 datë 9.06.2016"Përrregullat, procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik" pika nr **2 germa (c) dhe 7.**

Siperfaqja e marrë në studim,pas miratimit në Këshillin Bashkiak do ti nënshtrohet procedurës së konkurimit publik sipas legjislacionit në fuqi.

Pas miratimit të raportit tekniko- ekonomik dhe akteve të tjera normative si më sipër,kryetari Bashkise nxjerr urdherin për pregatitjen e dokumentave të ankandit nepermjet procedures së kunkurimit publik.

Tarifat e dhënies në përdorim nga fondi pyjor kullosor bazohen në VKM-**në nr.559, datë 29.07.2022**"Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore",shtojca 1,pika **pika 5/1**, si dhe bazohen në afatin kohor sipas grafikut të punimeve të miratuar nga institucioni përkatës dhe kategorinë e përdorimit. **Shuma në lekë/vit konsistonnë:**

1.Vlerën e përdorimit leke/ha/vit për Agropylltari)"

a.Ngastra nr .4 inproduktive **0.3428 ha x 10 000 lekë/ha/vit = 3428** lekë në vit (tre mije e katërqind e njezet e tetë) lekë

Në total **3428** lekë në vit (tre mije e katerqind e njezet e tetë) lekë

PËRPILUESIT E RAPORTIT TEKNIKO-EKONOMIK

Ing.ZeqirUjka **Ing.MarkSuli**

KRYETARI
KRISTIAN SHKRELI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR
ZV/KRYETARI
ALEKSANDRA GJONI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA VAU I DEJËS

Bashkia Vau Dejës

PASQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR (sipas regjistrit kadastral)
Për Agropylltari

Formulari nr.1

ID. Prones	Ekonomia Pyjore	Parcela	Sip.Tot. ha	Perberja grumbullit	Funksioni	Forma Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor: D mes	Lart. mes	Filizeria	Nen pylli	Kat et	Fuqia lendore: Per ha	Total
SH22 00 004	Drin gjader Kire	4	189.71	Ranishte, djerre	Ranishte,djerre	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Gjithsejt						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

PASQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR (sipas verifikimit ne terren)
Për Agropylltari

Formulari 2

ID. Prones	Ekonomia Pyjore	Parcela	Sip.Tot. ha	Perberja grumbullit	Funksioni	Forma Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor: D mes	Lart. mes	Filizeria	Nen pylli	Kat et	Fuqia lendore: Per ha	Total
SH22 00 004	Drin gjader Kire	4	189.71	Ranishte, djerre	prodhues										
Gjithsejt			189.71								0	0	0	0	0

PLOTESOI:

Ing.Mark Suli

Ing. Zeqir Ujka

Bashkia Vau Dejës

TABELA PERMBLEDHESE E VLERESIMIT FINANCIAR
Për Agropylltari

Formulari nr.4

Perdorimi I territorit	Sip ha	Bashkia	Volumi ne m^3 sipas asortimenteve	Sasia	Vlera Leke /m3	Shuma I	Gjatesia e perdorimit rruge ne km	Tarifa dhenje ne perdorim lek/ha/vit			Shuma II	Totali I+II
								1	2.-5	6.-10		
0	1	2	3		4	5	6	8	9	10	11	12
Pyll	0	V.Dejës	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Djerr,ranishte	0.3428	V.Dejës	0	0	0	0	0	15000	13000	10000	3,428	3,428
Inproduktive/shkembore	**0**	V.Dejës	0	0	0	0	0	0	0	**0**	**0**	**0**
Gjuetia	0	V.Dejës	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Invest	0	V.Dejës	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Gjithsejt	**0.3428**				0						**3,428**	**3,428**

LISTA E NGASTRAVE, N/NGASTRAVE TË FONDIT PYOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË HIQEN/JEPEN NË PËRDORIM
Për Agropylltari

Formularin 5

Nr.	ID Prones	Ekonomia Pyjore/kullosore	Ng/neng,nr.	Siperfaqie qe hiqet nga fondi pyjor/kullosor	Siperfaqja Siperfaqie qe jepet ne perdorim nga fondi	Gjatesia ne perdorim km		
						Rruge km	Linje	Tubacion/kanal
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	SH22 00 004	Drin gjader	4	0	**0.3428**	**0**	0	0
Shuma					**0.3428**			

PLOTESOI:

Ing.Mark Suli **Ing.Zeqir Ujka**

Shkalla 1.1000

Krrgjsh

Nr.	X	Y
1	464609.18	4650786.06
2	464609.57	4650813.25
3	464553.79	4650793.48
4	464545.68	4650809.46
5	464518.33	4650789.6
6	464500.82	4650761.84
7	464501.1	4650733.59
8	464510.62	4650736.64
9	464513	4650743.92
10	464516	4650750.22
11	464532.32	4650761.56

https://geoportal.asig.gov.al: ofron të dhëna gjeohapësinore të ofruara nga autoritetet publike përgjegjëse
Përgjegjësia për saktësinë e të dhënave është e autoritetit publik që i ka krijuar ato.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI PRONËSIE

PRONARI/BASHKËPRONARËT		
Emri i Personit Juridik	**Nr. Personal NIPT**	**Pjesa(-/-)**
BASHKIA VAU - DEJES	K56705007O	1/1

Numri i Pasurisë	694		
Kodi Unik	3506008056		
Zona Kadastrale	3506		
Lloji i Pasurisë	RANISHTE		
Sipërfaqja e pasurisë (m2)	**Totali:** 149254	**Truall:** 0	**Ndërtesë:** 0
Vlera Aktuale e Pasurisë	1		
Adresa e Pasurisë	Shkoder, Vau dejes, Rr.: -		

DREJTORI
Eglantina Frroku

Izaida Nehanaj — Digitally signed by: Izaida Nehanaj Date: 2026.06.19 09:32:24 +02'00'

Eglantina — Digitally signed by: Eglantina Date: 2026.06.19 09:55:18 +02'00'

Data e lëshimit 19/06/2026

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Shkodër
Date:2026/06/19 09:32:32 +02'00'
K56705007O2026061909322419L1014

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 3506008056
(Nga ____ , Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 3506 , Lloji i Pasurisë: RANISHTE , Nr. i Pasurisë: 694 , Sipërfaqja Totale 149254 m2, (Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale K - 34 - 64 - (243-C) , Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia Vau dejes , Rruga - , Ndërtesa Nr. __ , SH/K 255 , Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 684 , Dt. 02/09/2020), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: BASHKIA VAU - DEJES , Nr. Identifikimi/NIPT K56705007O, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia 1 , Rruga LAÇ (VAU-DEJES) , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Vendim i KM (për kalim në pronësi të institucionit shtetëror/apo vendimet e shpronësimit), Nr. 684 , Datë: 02/09/2020
Regjistruar: Nr. 00001011 , Datë: 19/06/2026

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____ , me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: ____ , Emërtimi i Aktit: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi: SH22 00 004.PJESA TJETËR (3506):[V.8,F.53,N.697],[V.8,F.55,N.695],(3498):[V.2,F.228,N.734],[V.2,F.230,N.735],[V.2,F.229,N.733],(2236)[V.9,F.77,N.846]. ME REF:0232,0235, 0969,REGJI KOMUNA BUSHAT PAS:N.270/1,V.6 F.137,N.270/2 V.6 F.138, NR.685/5 V.6 F.143,N.685/21, V.8 F.37(MBI TE CILEN NDODHEN DISA OBJEKTE ME L.LEG N.685/20/ND,TE RIREGJ.N.691,N.699).BRENDA KESAJ PAS.KA NDERTIME,TOKE E TJETERSUAR 8

DREJTORI
Eglantina Frroku

Izaida Nehanaj — Digitally signed by Izaida Nehanaj Date: 2026.06.19 09:33:00 +02'00

Eglantina — Digitally signed by: Eglantina Frroku Date: 2026.06.19 09:54 +02'00

Data e lëshimit **19/06/2026**

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Shkodër
Date:2026/06/19 09:31:57 +02'00
K56705007D20260619093153017ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

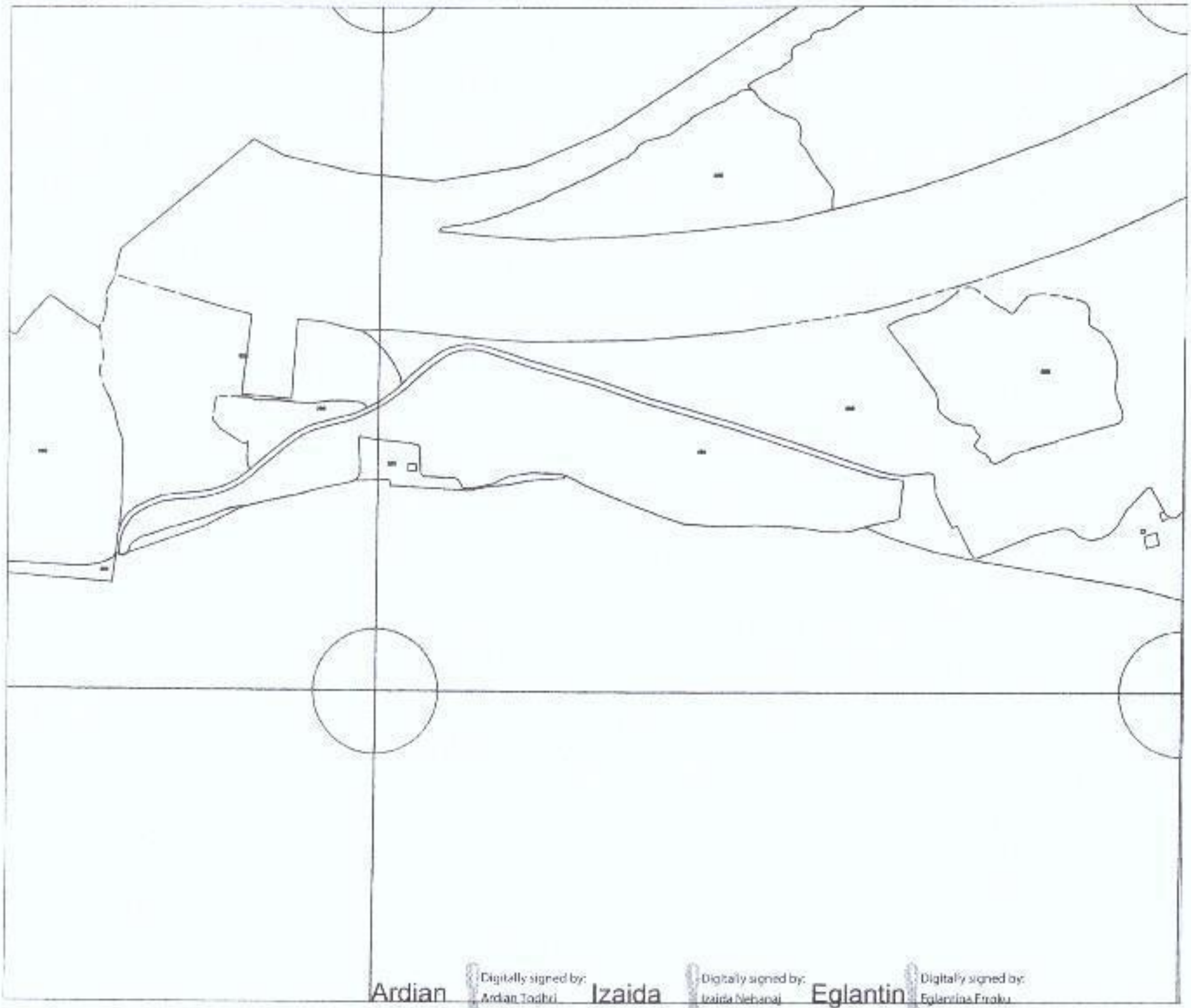
ZONA KADASTRALE: 3506

KODI UNIK: 3506008056

NUMRI PASURISË : 694

INDEX I HARTËS: K-34-76-(3-A,B)

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1 : 10000

Ardian Todhri — Digitally signed by: Ardian Todhri Date: 2026.06.19 09:29:22 +02'00'

Izaida Nehanaj — Digitally signed by: Izaida Nehanaj Date: 2026.06.19 +02'00'

Eglantina — Digitally signed by: Eglantina Frroku Date: 2026.06.19 09:55:47 +02'00'

DREJTORI
(Emer Mbiemer)

Data e leshimit 18 / 06 / 2026

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Shkodër
Date:2026/06/19 08:29:49 +02'00'
K56705007O2026061908294281014

SHPJEGUES
PARCELA
NDERTESA

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Shkodër)