



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT SHKODËR

Nr. 739 /1 Prot.

Shkodër, më 5.10.2026

Lënda: Mbi Vendimin nr.72 , datë 29.09.2026 të Këshillit Bashkiak Vau Dejës.

KËSHILLI BASHKIAK VAU DEJËS

Prefekti i Qarkut Shkodër, në zbatim të detyrave të tij funksionale të përcaktuara në ligjin nr. 107/2016 "Për Prefektin e Qarkut", neni 8, shkronja "a", si dhe aneksin I, "Rregullat për procedurat e verifikimit dhe kontrollin nga Prefekti i Qarkut", të ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar, neni 8 pika 2, neni 9, pika 1/1, 2, neni 18, neni 54 shkronja "e/1" (ndryshuar), neni 55 pika 4; ligji nr.38/2019, ligji 8743 date 22.02.2001 "Për pronat e paluajtshme të shtetit", ligji nr.57/2020 "Për pyjet" neni 25; ligji nr.8744 datë 22.02.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësisë të qeverisjes vendore", i ndryshuar, VKMnr.559 datë 29.07.2022 "Për përcaktimin e çmimeveve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/ përdorim të fondit pyjor kombëtar për veprimtari ekonomike si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore"; VKM nr. 433 datë 08.06.2016 "Për transferimin në pronësi të bashkive pyjeve dhe kullotave publike sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrimin të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive" neni 49; të Udhëzimit nr. 13, date 18.04.2018 "Për zbatim të VKM nr. 54, datë 5.02.2014", në VKM-në nr.54 datë 05.02.2024 "Për përcaktimin e kriterëve të procedurës e të dhënies me qira, enfileozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore, të ndryshuar, në VKM-në nr.701 datë 13.11.2024 "Për disa shtesa dhe ndryshime më VKM-në nr.54 datë 05.02.2014 "Për përcaktimin e kriterëve.....(sipërcituar)", Udhëzimit nr.01 datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit "Për rregullat e procedurat e kërkimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullor publik pika 2 germa "b", pika 7; çertifikatë regjistrimi pronësie datë 06.07.2026; të shkresës së Këshillit Bashkiak Vau Dejës nr. 6763 prot., datë 06.10.2026 "Shkresë përcjellëse", shqyrtoi VKB nr.72, datë 29.09.2026 "Për dhënie në përdorim me afat 10 vjeçar të sipërfaqes pyjore prej 2.1 ha në ngastren nr.14 në ekonominë pyjore Drin Gjader Kir për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kende lojrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive, shplodhëse, kulturore etj. ".

Prefekti i Qarkut Shkodër iu autorizon të procedoni duke specifikuar që e gjithë procedura do t'i nënshtrohet Konkurimit Publik sipas Udhëzimit nr.01 datë 09.06.2026 të Ministrisë së Mjedisit , (sipas raportit të Drejtorisë së Menaxhimit të Pyjeve, Bujqësisë dhe Mbrojtjes së Mjedisit – bashkia Vau-Dejës).

Duke ju falënderuar për bashkëpunimin,


PREFEKTI
Holta DUDA



**BASHKIA VAU DEJËS
KËSHILLI BASHKIAK**

VENDIM

Nr 72 Datë 29/09/2026

“Për dhënien në përdorim me afat 10 vjecar të sipërfaqen pyjore prej 2.1 ha në ngastren nr.14 në ekonomine pyjore Drin Gjader Kir Për qëllime pushimi ,argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash,shëndetsore,shoqërore dhe mjedise sportive,shplodhëse,kulturore etj.”)

Mbështetur në nenin 9 pika 1.2, nenin 27 pika 5, nenin 54 shkronja “el” të ligjit nr. 139/2015 datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, ligjin nr 57/2020 “për pyjet” neni 25, pika 49 e VKM nr. 433 datë 08.06.2016, i ndryshuar “Për transferimin në pronësi të bashkive pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive” pika nr 2 germa (b) dhe pika 7 të Udhëzimit nr. 1, datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit “Për Rregullat e procedurat e kërimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik” VKM **nr.559, datë 29.07.2022** “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore,Këshilli Bashkiak:

V E N D O S I

1.Miratimin e dhënies në përdorim të sipërfaqes në total 2.1ha Për qëllime pushimi ,argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash,shëndetsore,shoqërore dhe mjedise sportive,shplodhëse,kulturore etj.” dhe bën pjese në ngastren nr.14 në ekonomine pyjore Drin Gjader Kir, sipas listës së inventarit,shtojca nr.47 dhe janë në pronësi/administrim të Bashkisë Vau Dejës.

2.Afati i dhënies me qera të jetë 10 (dhjetë) vjet.

3.Vlera e dhënies me qira vjetore të jetë sipas VKM **nr.559, datë 29.07.2022“Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor ,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore”**

4.Ngarkohen Drejtoria e pyjeve, Turizmit dhe Mbrojtjes së Mjedisit për zbatimin e këtij vendimi.



5. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar).

Kryetar Këshilli

Ervis Shumaj



Sekretar Këshilli

Ardian Çelepija

Miratuar me 18 vota

Vota pro 18...

Vota kunder=

Vota Abstenim

Zbardhur me datë 01.10.2026



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE, BUJQËSISË DHE MBROJTJES SË
MJEDISIT

Spektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

Nr. 6403 prot.

Vau Dejës, më 18.03.2026

Lenda: Dërgim Dokumentacioni për Miratim.

KËSHILLIT TË BASHKISË
VAU DEJËS

Bashkëlidhur projekt vendimit jepen:

1. Raporti mbi studimin tekniko-ekonomik për dhënie në përdorim nga fondi pyjor të sipërfaqeve në pronësi publike të bashkisë Vau Dejës.
- Relacioni i hartuar nga Spektori i menaxhimit të pyjeve e Kullotave nr. 36 Prot.datë 16.07 2026
- Harta e ngastrës pyjore për siperfaqen që do të jepet me qira.

Ju faleminderit për bashkëpunimin!

KRYETARI
KRISTIAN SHKRELI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR

ZV/KRYETARI
ALEKSANDRA GJONI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJES
DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE, BUJQËSISË DHE MBROJTJES SË
MJEDISIT

Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

PROJEKT V E N D I M

Nr. 08, datë 16.09.2026

“Për dhënien në përdorim me afat 10 vjecar të sipërfaqen pyjore prej 2.1 ha në ngastren nr.14 në ekonomine pyjore Drin Gjader Kir Për qëllime pushimi ,argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash,shëndetsore,shoqërore dhe mjedise sportive,shplodhëse,kulturore etj.)”

Mbështetur në nenin 9 pika 1.2, nenin 27 pika 5, nenin 54 shkronja “el” të ligjit nr. 139/2015 datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, ligjin nr 57/2020 “për pyjet” neni 25, pika 49 e VKM nr. 433 datë 08.06.2016, i ndryshuar “Për transferimin në pronësi të bashkive pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive” pika nr 2 germa (b) dhe pika 7 të Udhëzimit nr. 1, datë 09.06.2016 të Ministrit të Mjedisit “Për Rregullat e procedurat e kërimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullor publik” VKM nr.559, datë 29.07.2022 “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore”, *i propozojmë Këshillit të Bashkisë Vau Dejës*, ku në mbledhjen e datës _____._____2026 të *Këshillit të Bashkisë të:*

V E N D O S I

1.Miratimin e dhënies në përdorim të sipërfaqes në total 2.1ha Për qëllime pushimi ,argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash,shëndetsore,shoqërore dhe mjedise sportive,shplodhëse,kulturore etj.)” dhe bën pjese në ngastren nr.14 në ekonomine pyjore Drin Gjader Kir, sipas listës së inventarit,shtojca nr.47 dhe janë në pronësi/administrim të Bashkisë Vau Dejës.

2. Afati i dhënies me qera të jetë 10 (dhjetë) vjet.

3. Vlera e dhënies me qira vjetore të jetë sipas VKM **nr.559, datë 29.07.2022** “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor ,për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore”

KRYETARI
KRISTIAN SHKRELI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR
ZV/KRYETARI
ALEKSANDRA GJONI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE, BUJQËSISË DHE MBROJTJES SË MJEDISIT
Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

Nr. 38 prot.

Vau Dejës, më 16 . 09 . 2026

RELACION

Për dhënien në përdorim me kontratë qiraje të fondit pyjor “Për qëllime pushimi ,argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash,shëndetsore,shoqërore dhe mjedise sportive,shplodhëse,kulturore etj.”

Drejtuar : Këshillit Bashkiak Vau Dejës

Të nderuar këshilltarë,

Administrimi i fondit pyjor dhe kullosor në territorin e Bashkisë Vau u Dejës, është një ndër funksionet e Bashkisë, i përcaktuar në nenin 27 të ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, ku në piken 5 të këtij neni përcaktohet: **Funksionet e Bashkive në fushën e bujqësisë, zhvillimit rural, pyjeve dhe kullotave publike, natyrës dhe biodiversitetit:**

Bashkitë janë përgjegjëse për kryerjen e këtyre funksioneve pika 5. *Administrimin e fondit pyjor dhe kullosor publik, sipas legjislacionit në fuqi.*

Ligji bazë mbi të cilin kryhet administrimi i fondit pyjor është ligji nr. 57/2020 “Për pyjet” dt 30.04.2020 si dhe aktet nënligjore në zbatim të tij.

Bazuar në Ligjin nr 139/2015 “ Për vetëqeverisjen vendore”,neni 9 pika 1.2 c , neni 54 pika e(1), është kompetencë e Këshillit të Bashkisë dhënia me qira të tretëve të pronave të Bashkisë.

Udhëzimi i Ministrit të Mjedisit nr. 1 datë 09.06.2016 “ Për rregullat , procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik” pika 7.

Siperfaqja që do të jepet në përdorim është 2.1 ha “Për qëllime pushimi ,argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash,shëndetsore,shoqërore dhe mjedise sportive,shplodhëse,kulturore etj.” në ngastren nr.14 me numër pasurie 693,z.k 3506 ne ekonomine pyjore Drin Gjadër Kire,sipas listës së inventarit,shtojca nr.47, janë në pronësi/administrim të Bashkise Vau Dejës.

Në funksion të sipërfaqes që merret në përdorim, sipas VKM nr.559, datë 29.07.2022 “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore”,shtojca 1,pika 5 si më poshtë:

6. Për qëllime pushimi ,argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash,shëndetsore,shoqërore dhe mjedise sportive,shplodhëse,kulturore etj.				
Nr.	Përdorimi i territorit	Sipërfaqia e përdorur në Ha	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës, lek/Ha/vit	
		1 vit	2- 5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll Trungishte	198000	132825	110000
2	Pyll cungishte	138600	99000	82500
3	Pyll shkurre	138600	132825	110000
4	Kullote	138600	99000	82500
5	Bimësi pyjore djerr	99000	57200	49500
6	Inproduktive	99000	57200	49500

Vlera totale e pagesës/vit është 103,950 lekë (njqind e tre mijë e nëntëqind e pesëdhjetë lekë

Bazuar në sa më sipër, propozojmë miratimin e dhënies në përdorim me qera të sipërfaqes prej 2.1 ha

Bashkëlidhur po ju dergojmë.

1.Dokumentacionin e plote dhe harten e ekonomise.

Duke ju falënderuar, ju ftojme në miratimin e projekt vendimit.

PËR DREJTORINE E PYJEVE,TURIZMIT KULTURES DHE MJEDISIT

Specialistet

Ing.Mark Suli



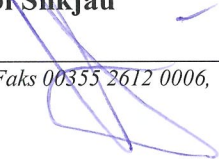
Ing.Zeqir Ujka



Miratoi

Drejtori

Vehbi Shkjau



Shtojca nr. 1

**BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA E MENAXHIMIT TË PYJEVE, BUJQËSISË DHE MBROJTJES SË
MJEDISIT
Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave**

Bashkia Vau Dejës

RAPORT

**MBI STUDIMIN TEKNIKO-EKONOMIK PËR DHËNIE NË PËRDORIM/HEQJE
NGA FONDI PYJOR TË SIPËRFAQEVE NË PRONËSI PUBLIKE TË BASHKISË
VAU DEJËS**

**“Për qëllime pushimi ,argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde
lojrash,shëndetsore,shoqërore dhe mjedise sportive,shlodhëse,kulturore etj.”**

Bazuar në Urdhërin **nr.425, datë 08.06.2026** të Kryetarit të Bashkise për vlerësimin tekniko-ekonomik të sipërfaqes pyjore për dhënie të fondit pyjor me qira “për qëllime pushimi,argëtimi,shëndetsore,shoqërore dhe për veprimtari turistike ,kampingje (kënde lojrash,mjedise sportive,shlodhësë etj”

Grupi i punës i përbërë nga z.Zeqir Ujka Pergjegjës i sektorit të pyjeve z. Mark Suli, specialist i administrimit të pyjeve në periudhën nga **10.09.2026, deri më 11.09.2026** ,realizoi verifikimin në terren dhe në regjistrin kadastral të sipërfaqes kullosore me objekt dhënien në përdorim të sipërfaqes pyjore **2.1** ha “për qëllime pushimi,argëtimi,shëndetsore,shoqërore dhe për veprimtari turistike ,kampingje (kënde lojrash,mjedise sportive,shlodhësë etj”.

Mbështetur në të dhënat e regjistrit kadastral pyjor/kullosor sipas VKM nr.433,datë 08.06.2016, “Për transferimin në pronësi të Bashkive të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/Bashkive,rezulton që sipërfaqja e kërkuar që merret në përdorim është **2.1** ha për qëllime pushime argëtimi, dhe bën pjesë në **ngastren nr.14, me nr.pasurie 693,z.k 3506** në ekonomine pyjore **Drin Gjader Kir** sipas listës së inventarit,**shtojca nr.47** dhe janë në pronësi/administrim të Bashkise Vau Dejës.

Përshkrimi parcellar i sipërfaqes objekt studimi dhe kategoria e përdorimit të saj pasqyrohen në tabelat 1 dhe 2 të këtij raporti.

Nga verifikimi në terren rezulton kjo gjendje: *(sipas tabelave përkatëse Bashkelidhur)*. Ndërhyrjet e propozuara që pasqyrohen në dokumentacion jepen në përdorim për një afat **10 vjet** një sipërfaqe prej **2.1 ha** Për qëllime pushimi ,argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash,shëndetsore,shoqërore dhe mjedise sportive,shplodhëse,kulturore etj.”

Mbështetur në të dhënat e regjistrit kadastral pyjor/kullosor sipas VKM nr.433,datë 08.06.2016,i ndryshuar “Për transferimin në pronësi të Bashkive të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/Bashkive,rezulton që sipërfaqja e kërkuar që merret në përdorim është **2.1 ha** “**Për qëllime pushimi ,argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash,shëndetsore,shoqërore dhe mjedise sportive,shplodhëse,kulturore etj.”,ne ekonominë pyjore Drin Gjadër Kire,sipas listës së inventarit,shtojca nr.47, janë në pronësi/administrim të Bashkise Vau Dejës.**

Përshkrimi parcellar i sipërfaqes objekt studimi dhe kategoria e përdorimit të saj pasqyrohen në tabelat 1 dhe 2 të këtij raporti.

Nga verifikimi në terren rezulton kjo gjendje: *(sipas tabelave përkatëse Bashkelidhur)dhe fotove te marra ne terren sipas gjendjes faktike*. Ndërhyrjet e propozuara që pasqyrohen në dokumentacion jepen në përdorim për një afat **10 vjet** një sipërfaqe prej **2.1 ha** “**Për qëllime pushimi ,argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash,shëndetsore,shoqërore dhe mjedise sportive,shplodhëse,kulturore etj.)**

Procedurat që ndiqen për dhënien në përdorim/heqjen nga fondi pyjor dhe kullosor publik janë të mbështetura në ligjin nr 57/2020 “për pyjet” neni 25.

Udhëzimin e Ministrisë së Mjedisit nr.1 datë 9.06.2016“Për rregullat, procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik” pika nr 2 germa dhe pika 7.

Sipërfaqja e marrë në studim do të nënshtrohet procedurës së konkurimit publik sipas legjislacionit në fuqi.

Pas miratimit të raportit tekniko - ekonomik dhe akteve të tjera normative si më sipër, kryetari Bashkise nxjerr urdherin për pregatitjen e dokumentave të ankandit nepermjet procedurës së kunkurimit publik.

Tarifat e dhënies në përdorim nga fondi pyjor kullosor bazohen në VKM **nr.559, datë 29.07.2022** "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhërien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore **si më poshtë:**

1. Vlerën e përdorimit lekë/ha/vit

- a) Ngastra nr 14 Ranishte Djerr 2.1 ha x 49,500 leke = **103,950 lekë (njqind e tre mijë e nëntëqind e pesëdhjetë) lekë në vit.**
- b) **Në total 103,950 lekë (njqind e tre mijë e nëntëqind e pesëdhjetë) lekë në vit.**

PËRPILUESIT E RAPORTIT TEKNIKO-EKONOMIK

Ing.Zeqir Ujka



Ing. Mark Suli



KRYETARI

KRISTIAN SHKRELI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR

ZV KRYETARI

ALEKSANDRA GJONI



Bashkia Vau Dejës

PASQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR (sipas regjistrit kadastral)
“Për qëllime pushimi ,arëtimi, për veprimtari turistike kampinge (kënde lojrash,shëndetsores,shoqërore dhe mjedisje sportive,shplohëse,kulturore etj.”

ID.	Ekonomia Pyjore	Parcela	Sip.Tot. ha	Perberja grumbullit	Funksion i	Forma	Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor					Fuqia lendore	
										D mes	Lart. mes	Filizeria	Nen pylli	Kat et	Per ha	Total
SH22 0014	Drin Gjader Kir	14	11.44	Djerr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gjithsejt			11.44					0	0	0	0	0	0	0	0	0

PASQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR (sipas verifikimit ne terren)

Formulari 2

ID.	Ekonomia Pyjore	Parcela	Sip.Tot. ha	Perberja grumbullit	Funksion i	Forma	Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor					Fuqia lendore	
										D mes	Lart. mes	Filizeria	Nen pylli	Kat et	Per ha	Total
SH22 0014	Drin Gjader Kir	14	11.44	Djerr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gjithsejt			11.44					0	0	0	0	0	0	0	0	0

PLOTESOI:

Ing.Mark Syti



Ing. Zeqir Ujka



TABELA PERMBLEDHESHE E VLERESIMIT FINANCIAR
“Për qëllime pushimi ,argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lojrash,shëndetstore,shoqërore dhe mjedise sportive,shplohëse,
kulturore et.

Përdorimi I territorit	Sip ha	Bashkia	Volumi ne m ³ sipas asortimenteve	Sasia	Vlera Leke /m3	Shuma I	Gjatesia e përdorimit rruge ne km	Tarifa dhenje ne përdorim lek/ha/vit			Shuma II	Totali I+II
								1	2.-5	6.-10		
0	1	2	3		4	5	6	8	9	10	11	12
Pyll	0	V. Dejës	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pyll	0	V. Dejës	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
In (djer)	2.1	V. Dejës	0		0	0	0	0	0	49500	103950	103950
Invest	0	V. Dejës	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Gjithsejt	2.1				0	0	0	0	0	0	103950	103950

Formulari nr.4

LISTA E NGASTRAVE, N/NGASTRAVE TË FONDIT PYOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË HIQEN/JEPEN NË PËRDORIM

Formulari 5

Nr.	ID Prones	Ekonomia Pyjore/kullosore	Ng/neng,nr.	Sipërfaqie qe hiqet nga fondi pyjor/kull osor	Sipërfaqja			Gjatesia ne përdorim km		
					Sipërfaqie qe jepet ne përdorim nga fondi pyjor/kullor ha	Rruge km	Linje	Tubacion/ kanal		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	SH22 0014	Drin Gjader Kir	14	0	2.1	0	0	0		
Shuma					2.1					

PLOTESOI:

Ing.Mark Suli



Ing.Zeqir Ujka





Projektiimi: KRGJSH

0 25 50 100 m

https://geoportal.asig.gov.al/ofron_të_dhëna_gjeohapësimore_të_ofruara_nga_autoritetet_publice_përgjegjëse.

përqijejëse.

Përgjegësia për saktësinë e të dhënave është e autoritetit publik që i ka krijuar atë.

Ma'ash Sabir

2. *Calla*

kordinatat ne krgjsh

nr.	x	y
1	464544	4650992
	464671.7	4650988.3
	464690	4651124
	464546.4	4651163

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI PRONËSIE

PRONARI/BASHKËPRONARËT

Emri i Personit Juridik	Nr. Personal NIPT	Pjesa(-/-)
BASHKIA VAU - DEJES	K56705007O	1/1

Numri i Pasurisë	693		
Kodi Unik	3506008059		
Zona Kadastrale	3506		
Lloji i Pasurisë	RANISHTE		
Sipërfaqja e pasurisë (m2)	Totali: 84727	Truall: 0	Ndërtesë: 0
Vlera Aktuale e Pasurisë	1		
Adresa e Pasurisë	,, ,, Rr.: .		

DREJTORI
Erjon Galanxhi

Besmir
Lloja

Digitally signed by:
Besmir Lloja
Date: 2026.07.06
02:34:47 +02'00'

Erjon
Galanxhi

Digitally signed by:
Erjon Galanxhi
Date: 2026.07.06
03:01:25 +02'00'

Data e lëshimit 06/07/2026



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Shkoder
Date: 2026/07/06 14:35:01 +02'00'
K56705007O2028070614345354L1014



Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

Virusat me VKM 782, Data 07.10.2020

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 3506008059

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 3506 , Lloji i Pasurisë: RANISHTE , Nr. i Pasurisë: 693 , Sipërfaqja Totale 84727 m2,
(Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale K - 34 - 76 - (3-A) , Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia _____ , Rruga _____ , Ndërtesa Nr. _____ , SH/K 255 , Apartamenti Nr. _____
Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 684 , Dt. 02/09/2020), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____ , Dt. _____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: BASHKIA VAU - DEJES , Nr. Identifikimi/NIPT K567050070 , Pjesa Takuese 1/1 , Lloji i Pronësisë: I

Adresa e Pronarit: Bashkia _____ , Rruga LAÇ (VAU-DEJES) , Ndërtesa Nr. _____ , SH/K _____ , Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Vendim i KM (për kalim në pronësi të institucionit shtetëror/apo vendimet e shpronësimit) , Nr. 684 , Datë: 02/09/2020

Regjistruar: Nr. 00001223 , Datë: 15/06/2026

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____ , me Kod Unik _____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____ , Nr. _____ , Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____ , Datë: _____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. __, Datë: _____

Regjistruar: Nr. __, Datë: _____

Përshkrimi: SH22 00 014. PËR KËTË PASURI KA DIFERENCE DOKUMENT-FAKT PER SHKAK
TE REGJISTRIMIT. ME REF.0969 ESHTË REGJISTRUAR NE EMER TE KOMUNA BUSHAT
PAS NR.685/21, VOL.8 FQ.37, ZK.3506. MBI TE CILEN NDODHEN DISA OBJEKTE ME L.LEG
NR.685/20/ND, TE RIREGJISTRUARA NE PASURINE ME NR.691. BREND A KESAJ PASURIE
KA TOKE TE TJETERSUAR (SIPAS ORTOFOTOS) 6

DREJTORI
Erjon Galanxhi

Besmir
Lloja

Digitally signed by:
Besmir Lloja
Date: 2026.07.06
02:34:10 +02'00'

Erjon
Galanxhi

Digitally signed by:
Erjon Galanxhi
Date: 2026.07.06
03:00:58 +02'00'

Data e lëshimit 06/07/2026



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Shkodër
Date: 2026/07/06 14:34:20 +02'00'
K5670500702026070614341357ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)